

O SR. PRESIDENTE (João Paulo Cunha) Para oferecer parecer às emendas de Plenário pela Comissão de Desenvolvimento Urbano, concedo a palavra à nobre Deputada Maria do Carmo Lara.

A SRA. MARIA DO CARMO LARA (PT-MG. Sem revisão da oradora.) Sr. Presidente, Sras. e Srs. Deputados, agradeço ao Deputado Silas Câmara, que atualmente é Presidente da Comissão de Desenvolvimento Urbano, por ter me cedido a relatoria do projeto, que é fruto de várias mãos. É o primeiro projeto de iniciativa popular. Portanto, várias mãos o elaboraram. Vários movimentos foram feitos e conseguimos mais de 1 milhão de assinaturas de todo o País. Há mais de 12 anos o projeto está na Casa. Em cada Comissão por que passou, o projeto foi debatido e realizadas audiências públicas, não só com movimentos populares, mas com todos os setores da sociedade.

O Ministro Nilmário Miranda foi uma das pessoas que encaminhou esse projeto, porque na época ainda não existia a comissão legislativa que recebe projetos de iniciativa popular. O Ministro Nilmário Miranda encaminhou nesta Casa, na Comissão de Desenvolvimento Urbano, esse projeto. Vários outros Deputados daquela época nem presente aqui eu estava há 12 anos apoiaram S.Exa.

A Comissão de Desenvolvimento Urbano fez vários entendimentos: anteriormente com a Secretaria de Desenvolvimento Urbano e hoje com o Ministério das Cidades.

Esta emenda substitutiva global ao Projeto de Lei n.º 2.710 não é só de um Deputado ou de um movimento. Ela foi aprovada por unanimidade na Comissão de Desenvolvimento Urbano, no dia 19 de maio, anteriormente a esta votação. A emenda foi discutida pelo Ministério das Cidades, pela Casa Civil, pelos movimentos populares e pelas câmaras de construção civil.

Houve participação das entidades governamentais e não-governamentais que atuam na área de habitação, como a União Nacional por Moradia Popular, o Movimento Nacional de Luta pela Moradia, a Confederação Nacional das Associações de Moradia, a Central de Movimentos Populares, o Fórum Nacional de Reforma Urbana, o Fórum Nacional dos Secretários Estaduais de Habitação, a Associação Brasileira de COHABs e a Câmara Brasileira de Indústria da Construção. O Governo também participou, através do Ministério das Cidades e da Caixa Econômica Federal. Esse conjunto, composto pelos movimentos, pelo Governo e pela Casa Legislativa, que é a Câmara Federal, aprovou a emenda substitutiva ao Projeto de Lei n.º 2.710, que será apresentada aqui hoje.

Essa emenda dispõe sobre o Sistema Nacional de Criação, Sistema Nacional de Habitação de Interesse Social e cria o Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social e o Conselho Gestor. Somos pela aprovação desta emenda.

Quero também reiterar a fala da Deputada Perpétua Almeida e prestar homenagem a nossa companheira Francisca Trindade, Deputada que nasceu do Movimento pela Luta da Moradia.

Sr. Presidente, este momento é simbólico e de muita alegria para esta Casa, para o movimento popular e para o nosso Governo, porque todas essas pessoas em conjunto conseguiram produzir essa emenda, a qual apresentamos como emenda substitutiva global, a aprovamos em Comissão e queremos que também seja aprovada em plenário. Temos certeza de que esta emenda será aprovada por unanimidade, como foi

na Comissão de Desenvolvimento Urbano, para que possamos, junto com a sociedade brasileira, levar à sociedade brasileira projeto de lei que dê moradia às camadas mais desprivilegiadas, principalmente àqueles que ganham de zero a três salários mínimos. Sr. Presidente, estou utilizando este microfone como Relatora para pedir a aprovação desta emenda substitutiva, construída a várias mãos, e entregar à sociedade brasileira projeto de lei de cunho social, de fundamental importância no momento em que o maior déficit de moradia do País é de zero a três salários mínimos.

Neste momento é importante aprovar esse projeto de lei, mas isso não significa que está tudo resolvido. É apenas o primeiro passo para que possamos, depois, em conjunto com o movimento social, acompanhar de perto o orçamento destinado à habitação no Brasil.

Isso só é possível porque o Governo preocupa-se com a questão social, e a aprovação desse projeto de lei ocorrerá porque teremos o apoio de todos.

O SR. FERNANDO CORUJA - Sr. Presidente, peço a palavra pela ordem.

O SR. PRESIDENTE (João Paulo Cunha) - Tem V.Exa. a palavra.

O SR. FERNANDO CORUJA (PPS-SC. Pela ordem. Sem revisão do orador.) - Sr. Presidente, a Relatora referiu-se apenas à Emenda nº 1. Há as Emendas nºs 3 e 4. A Emenda nº 2 foi retirada, mas entendo que S.Exa. deveria referir-se também às Emendas nºs 3 e 4.

O SR. PRESIDENTE (João Paulo Cunha) - Deputada Maria do Carmo Lara, Emendas nºs 3 e 4.

O SR. JOÃO FONTES - Sr. Presidente, peço a palavra pela ordem.

O SR. PRESIDENTE (João Paulo Cunha) - Tem V.Exa. a palavra.

O SR. JOÃO FONTES (Sem Partido-SE. Pela ordem. Sem revisão do orador.) - Sr. Presidente, peço a V.Exa. que autorize o acesso às galerias de um grupo de trabalhadores que estão acompanhando a sessão.

O SR. PRESIDENTE (João Paulo Cunha) - V.Exa. já recebeu a resposta, não precisava ter usado a palavra.

O SR. PRESIDENTE (João Paulo Cunha) - Com a palavra a Deputada a Maria do Carmo Lara

A SRA. MARIA DO CARMO LARA (PT-MG. Sem revisão da oradora.) - Realmente fiz questão de frisar a Emenda nº 1 como a emenda global da Comissão de Desenvolvimento Urbano e esqueci-me de citar as outras emendas feitas em plenário. Acatei a Emenda nº 4, que determina ouvir os conselhos das cidades sobre as diretrizes e prioridades, estratégias e instrumentos para a implementação da política nacional de habitação de interesse social e de programas de habitação de interesse social; e elaborar e definir, ouvido o conselho da cidade, o plano de habitação de interesse social. Quero acatar também a Emenda nº 3, de autoria do Deputado Dimas Ramalho, que estabelece mecanismos de cotas para idosos, deficientes e famílias chefiadas por mulheres entre o grupo identificado como o de menor renda. Informo ainda que não acatarei a Emenda nº 2.

O SR. DIMAS RAMALHO - Sr. Presidente, peço a palavra pela ordem.

O SR. PRESIDENTE (João Paulo Cunha) - V.Exa. tem a palavra.

O SR. DIMAS RAMALHO (PPS-SP. Pela ordem. Sem revisão do orador) - Sr. Presidente, gostaria de esclarecer algumas dúvidas junto à Relatora. Segundo o art. 12, os recursos do fundo serão aplicados de forma descentralizada, por intermédio dos Estados, Distrito Federal e Municípios. Adiante, ao referir-se à Caixa Econômica Federal, define a competência dessa instituição financeira na qualidade de agente operador. O que isso significa isso? Quem irá operar, os Estados, os Municípios ou a Caixa Econômica?

A SRA. MARIA DO CARMO LARA - Deputado Dimas Ramalho, os recursos serão repassados de fundo para fundo. A emenda substitutiva prevê que todos Estados têm de criar o respectivo fundo; os Municípios não precisam ter o fundo, pode ser o fundo regional, de vários Municípios. A Caixa Econômica Federal tem o papel de ser aquele que opera o repasse do recurso para o Município, o que já faz hoje.

Agora a política é bom voltar ao início vai ser tratada no Sistema Nacional de Habitação do Ministério das Cidades e repassada de fundo a fundo. A Caixa Econômica fará a operação determinada pelos fundos.

O SR. RONALDO DIMAS - Qual é o volume de recursos previstos nesse fundo, Deputada?

A SRA. MARIA DO CARMO LARA - Esse volume de recursos não tem uma previsão fechada, porque depende de outros fatores. Todo o sistema que tratar de habitação social vai estar locado nesse fundo.

Os recursos que o FAT empregar nessa área estarão sob orientação do Sistema Nacional de Habitação Social.

Esta Casa, todo ano, deverá alocar recursos no Orçamento, para que haja construção de habitação destinada às pessoas com baixa renda.

O SR. RONALDO DIMAS - Esse programa não significa que virão recursos novos para ele? Há recursos novos para o programa? Porque, se vêm recursos orçamentários, não são recursos novos. É isso?

A SRA. DEPUTADA MARIA DO CARMO LARA - Teremos de alocar recursos novos, os da iniciativa privada e também outros fundos, sob orientação do Sistema Nacional de Habitação Social.