

REQUERIMENTO Nº....., de 2012.
(Do Sr. Paes Landim)

Requer, nos termos regimentais, a tramitação conjunta dos Projetos de Lei nºs 224, de 2011 e 7.497, de 2002.

Senhor Presidente,

O Projeto de Lei nº 7.497, de 2002, visa instituir regras contratuais para os financiamentos habitacionais.

O seu artigo 27 estabelece a hipótese em que o executado de financiamento imobiliário (por inadimplência) não estiver na posse direta do imóvel, o juiz ordenará mandato de desocupação contra a pessoa que o estiver ocupando.

O Projeto de Lei nº 224 de 2011 extingue a possibilidade de despejo do locatário de imóvel cujo proprietário esteja inadimplente com o financiamento do mesmo.

Vê-se conexão, em ambas as proposições, no que tange a possibilidade de desocupação do imóvel objeto de financiamento, nos casos de inadimplência.

Diante disso, com base no que estipula o art. 142, em consonância com o disposto no art. 143, do Regimento Interno, solicitamos a sua tramitação conjunta.

Sala das Sessões, em 08 de maio de 2012.

Deputado **PAES LANDIM**