

## Centro Empresarial Barão do Rio Branco - Demonstrativo de rateio de Outubro de 2022

Previsão de Despesas	Total Lançado	Rateado
Salários e Ordenados	6.923,87	61,76
Provisão 13º Salário	799,40	7,13
Encargos Sociais	4.319,86	38,53
Valor Transporte	507,50	4,53
Medicina Ocupacional (PCMSO)	153,00	1,36
Honorários Contábeis	1.200,63	10,71
Honorários Síndico	2.629,76	23,46
Fornecimento de Energia Elétrica	2.474,09	22,07
Fornecimento de Água	4.723,11	42,13
Telefone/internet	149,99	1,34
Seguro Funcionário	1.023,35	9,13
Manutenção Do(s) Elevador(es)	766,78	6,84
Manutenção Do(s) Edifício(s)	1.487,64	13,27
Manutenção do Portão Eletrônico	211,66	1,89
Despesas Bancárias	487,73	4,35
Material de Expediente	125,57	1,12
INSS (Terceirizada)	3.398,99	30,32
Manutenção Elevadores (Peças)	987,46	8,81
Vigilância Terceirizada	17.601,43	158,79
Serviços de Terceiros	1.699,09	15,16
Xtremos - Vigilância Eletrônica	230,00	2,05
Manutenção de Bombas/Geradores	345,57	3,08
Provisão Férias	1.447,72	12,91
Substituto Férias/Alta/Doença	524,52	4,68
Manutenção Bombeiros	436,45	3,89
<b>Total:</b>	<b>54.855,17</b>	<b>489,31</b>

  

Demonstrativo de garagens	
Descrição	
0001	134,38
<b>Resumo de rateio</b>	
Provisão de Despesas	489,31
Fundo de reserva 10,00 %	62,37
Garagens	134,38
<b>Total:</b>	<b>686,06</b>

## Recibo do pagador

Beneficiário: Centro Empresarial Barão do Rio Branco Bloco: 3 - Sala 904 Morador: Angela Regina Hei - CPF/CNPJ:293.167.159-20		Data processamento 25/10/2022	Agência/Cód. do Beneficiário 1873 / 710407-3	
Número do documento 0154-0003-000904-10/2022		Espécie do documento DMI	Espécie da moeda R\$	Carteira/Varição RG
Nosso número 14000000000021779-0		Vencimento 05/11/2022	(-)Valor do documento 686,06	
(-)Desconto	(-)Outras deduções/Abatimento	(+)Mora/Multa/Juros	(+)Outros acréscimos	
		(=)Valor cobrado		

SCI - Visual Syndikos - 7.40e - 31/01/2022

SAC CAIXA: 0800 726 0101 (Informações, reclamações, sugestões e elogios)  
Para pessoas com deficiência auditiva ou de fala: 0800 726 2492 e  
Ouvidoria: 0800 725 7474 (reclamações não solucionadas e denúncias)  
caixa.gov.br

Autenticação mecânica - Recibo do pagador

**CAIXA** 104-0 | 10497.10401 73000.100047 00002.177970 2 91600000068606

Local de Pagamento REFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE					Vencimento 05/11/2022
Beneficiário Centro Empresarial Barão do Rio Branco - 02.835.322/0001-86 Av Rio Branco 448 - Centro - 88015-200, Florianópolis - SC					Agência/Cód. do Beneficiário 1873 / 710407-3
Data do Documento 25/10/2022	Número do Documento 0154-0003-000904-10/2022	Espécie Doc. DMI	Acelte N	Data de Processamento 25/10/2022	Nosso Número 14000000000021779-0
Uso do Banco	Carteira RG	Espécie Moeda R\$	Quantidade Moeda	Valor	(=)Valor do Documento 686,06
Instruções (texto de responsabilidade do beneficiário)  Após vencimento cobrar 2% de multa e 1% de juro ao mes.  Decorridos mais de 30(trinta) dias de atraso o pagamento somente poderá ser efetuado na empresa PONTUAL GARANTIDORA, localizada na Av.Osmar Cunha, 183, Bloco C - Sala 501 – Centro, Fpolis – SC – Fone: 0800 889 0088, e-mail cobranca@pontualgarantidora.com.br e www.pontualgarantidora.com.br (Acrescidos de despesas de cobrança)					(-)Desconto
					(-)Outras Deduções / Abatimento
					(+)Mora / Multa / Juros
					(+)Outros Acréscimos
					(=)Valor Cobrado

Pagador Angela Regina Heinzen Amin Helou - CNPJ/CPF: 293.167.159-20  
Ave Rio Branco, 448 - Sala 904  
Centro 88015-200 Florianópolis SC

Bloco: 3 - Sala  
Sala: 904

Sacador/Avalista

Código de Baixa:



Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação