PREDIAL ADMINISTRADORA

BANCO ITAÚ S.A.	341-7	Recibo do Pagador

Local de Pagamento
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO

Cedente / Condomínio
Predial (05.887.451/0001-06)

Uso do Banco	Carteira	Data do Documento	Num. do Documento	Espécie	Data do Processamento
	109	22/11/2018	90067294		22/11/2018

Alvaro Pires - Balancete Ref. 09/2018

RECEITAS

- Receitas Operacionais	**27.177,49**
Taxa de Condomínio	27.177,49
- Receitas Financeiras	**207,12**
Rendimentos	207,12
- Transferências	**19.120,54**
Transferências entre contas	19.120,54
Total	27.384,61

DESPESAS

- Despesa com Pessoal	**9.396,19**
Salários	4.575,13
Férias	2.180,63
Vale Refeição	803,62
Vale Transporte	216,00
Prest. Serv. de Zeladoria e Portaria	1.620,81
- Despesa com Impostos	**3.071,43**
INSS	2.317,08
FGTS	542,47
PIS	66,95
Contribuição Sindical	126,92
Retenções de Impostos	18,01
- Despesas Administrativas	**12.000,57**
Energia Elétrica	541,46
Água e Esgoto	3.623,04
Taxa de administração	1.500,00
Postais e Telegramas	25,90
CDL/Serasa	53,12
Unidades Não Garantidas	6.257,05
- Despesa com Aquisições	**447,40**
Material de Limpeza e Conservação	190,60
Mat.de Escritório e Expediente	150,00
Mat.Elétricos e Acessórios	106,80
- Despesas Com Manutenções	**539,36**
Elevador	369,36
Manut. Conserv. e Instalações	170,00
- Despesas Financeiras	**217,10**
Despesas Bancárias	102,10
Tarifas e Boletos	115,00
- Transferências	**19.120,54**
Transferências entre contas	19.120,54
Total	25.672,05

RESUMO

Conta	Sl Anterior	Entradas	Saídas	Sl Atual
001	575,47	19.120,54	15.270,37	4.425,64
002	-567,38	0,00	0,00	-567,38
003	50,00	27.177,49	27.177,49	50,00
004	55.746,96	207,12	2.344,73	53.609,35
Totais	**55.705,05**	**46.505,15**	**44.792,59**	**57.417,61**

Composição da Arrecadação

Taxa de Condomínio (11/2018) - unid. Sala-605	485,56
Dif. pagamento a menor - Ref. 89668564 - 09/2018 - unid.	0,26
Rateio Uso - Taxa de Condomínio (AGE - 25-10-2018) (11/2018) - unid. Sala-605	-85,18

Atila Freitas Lira
Referente à unidade: SALA-605

Consulte pela Internet
www.predialadm.com.br

NÃO RECEBER APÓS A COMPENSAÇÃO DO CHEQUE AS PRIMEIRAS QUE VIEREM

Vencimento	15/12/2018
Agência/Código Cedente	8840 / 21083-8
Nosso Número	109/04526025-0
Valor do Documento	400,64
(-) Desconto / Abatimento	
(-) Outras Deduções	
(+) Mora / Multa	
(+) Outros Acréscimos	
(=) Valor Cobrado	

Banco Itaú S.A. | 341-7 | 34191.09040 52602.508849 02108.380003 4 77390000040064

LOCAL DE PAGAMENTO: PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO					VENCIMENTO: 15/12/2018
CEDENTE (CNPJ/CPF): Predial (05.887.451/0001-06)					AGÊNCIA/CÓD. CEDENTE: 8840 / 21083-8
DATA DO DOCUMENTO: 22/11/2018	NÚMERO DO DOCUMENTO: 90067294	ESPÉCIE DOC.	ACEITE: N	DATA PROCESSAMENTO: 22/11/2018	NOSSO NÚMERO: 109/04526025-0
USO DO BANCO	CARTEIRA: 109	MOEDA: Real	QUANTIDADE	VALOR	(=) VALOR DOCUMENTO: 400,64

INSTRUÇÕES

Taxa condominial de 01/11/2018 a 30/11/2018
Referente à unidade: SALA-605
Após 17/12/2018 - multa de R$ 8,01 (2,00%).
Após 17/12/2018 - juros de 1,00% a.m pro rata (R$ 0,13).
Após 30 dias de atraso - cobrar 10,00% Despesas de Cobrança
Até 10/12/2018-receber R$ 337,32(desc. de R$ 63,32).
APOS 30 DIAS DO VENCIMENTO, NÃO RECEBER

(-) DESCONTOS
(-) OUTRAS DEDUÇÕES
(+) MORA/MULTA
(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
(=) VALOR COBRADO

SACADO

Atila Freitas Lira

Rua Vinte e Quatro de Janeiro 611 - Sala-605 - Centro

Teresina - PI - CEP: 64.076-410

SACADOR/AVALISTA | CPF/CNPJ: | CÓDIGO DE BAIXA:

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO

05/12/2018 - BANCO DO BRASIL - 10:38:03
488404884 0013

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: ATILA FREITAS LIRA *
AGENCIA: 4884-4 CONTA: 267.881-0

ITAU UNIBANCO S.A.

34191090405260250884902108380003477390000040064

BENEFICIARIO:
PREDIAL ADMINISTRADORA C L ME
NOME FANTASIA:
PREDIAL ADMINISTRADORA C L ME
CNPJ: 05.887.451/0001-06
PAGADOR:
ATILA FREITAS LIRA
CPF: 130.235.946-00

NR. DOCUMENTO	120.504
DATA DE VENCIMENTO	15/12/2018
DATA DO PAGAMENTO	05/12/2018
VALOR DO DOCUMENTO	400,38
DESCONTO/ABATIMENTO	63,32
VALOR COBRADO	337,06

NR.AUTENTICACAO 6.A9A.D58.5ED.760.BAF

Central de Atendimento BB
4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas
0800 729 0001 Demais localidades
Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC
0800 729 0722
Informacoes, reclamacoes e cancelamento de produtos e servicos.

Ouvidoria
0800 729 5678
Reclamacoes nao solucionadas nos canais habituais: agencia, SAC e demais canais de atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala
0800 729 0088
Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao, outros produtos e servicos de Ouvidoria.