

		PREFEITURA DE JUIZ DE FORA		EXERCÍCIO 2023	
DOCUMENTO DE LANÇAMENTO E ARRECADAÇÃO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU) E TAXA DE COLETA DE RESÍDUOS SÓLIDOS (TCRS) OU CONTRIBUIÇÃO PARA CUSTEIO PARA SERVIÇO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA (CCSIP)					
INSCRIÇÃO 055.377/000		CONTRIBUINTE ANTONIO AUGUSTO BUONGERMINO DE ARAUJO			
LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL AV. OLEGARIO MACIEL 1320 JARDIM PAINEIRAS A					
TERRENO		EDIFICAÇÃO		IMÓVEL	
AREA (M ²) 836,0		AREA (M ²) 220,0		F. POSIÇÃO IMÓVEL 1,00	
AREA CORRIGIDA (M ²) 836,0		PADRÃO REGULAR	TIPO CASA	FATOR DE COMERCIALIZAÇÃO 1,00	V. REDUZIDO (R\$) 3.867,63
COTA IDEAL (M ²) 376,0		DEP FIS (%) 30,0	USO COM/SERV	VALOR VENAL (R\$) 429.737,00	VALOR IPTU (R\$) 3.867,63
CERCA/MURO SIM	F. SITUAÇÃO 1,00	F. SITUAÇÃO 1,00		ALIQUOTA (%) 0,9	REDUÇÃO (%) 0,0
F.TOPOGRAFIA 0,60	AREA ISOTIMA RE198	VALOR DO M ² (R\$) 1.458,20		ISENÇÃO / IMUNIDADE (%)	
VALOR DO M ² 909,46	VALOR DA EDIFICAÇÃO (R\$) 224.563,00		IPTU ---	TCRS ---	COD ---
VALOR DO TERRENO (R\$) 205.174,00	** 2ª VIA DE IPTU/TCRS 2023 ** COTA ÚNICA COM 10% DE DESCONTO				
EMISSION: 14/01/2023 15:26:32 - INTERNET.					
VALOR PARA PAGAMENTO: R\$ 4.281,78					

81600000042 1 81782314202 8 30202055377 2 00023501050 1
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO



**PREFEITURA DE
JUIZ DE FORA**

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL
DAM
SF / SUBSECRETARIA DE USOS E FONTES
2ª VIA - PJF

CONTROLE:

23/5010

VENCIMENTO:

02/02/2023

NOME E ENDEREÇO ANTONIO AUGUSTO BUONGERMINO DE ARAUJO AV. OLEGARIO MACIEL 1320 JARDIM PAINEIRAS			INSCRIÇÃO 055.377/000	
CÓDIGO DE RECEITA	REFERÊNCIA PROCESSO Nº	DISCRIMINAÇÃO	VALOR - R\$	
006/0-07 009/4-87		IMP. SOBRE PROPR. PRED. E TER. URBA TX COLETA RESIDUOS SOLIDOS ** 2ª VIA DE IPTU/TCRS 2023 ** COTA ÚNICA COM 10% DE DESCONTO	3.480,86 800,92	
EMISSION: 14/01/2023 15:26:32 - INTERNET.			TOTAL - R\$	
			4.281,78	
Pagar: BANCO DO BRASIL, BRADESCO, BANCOOB, MERCANTIL DO BRASIL, SANTANDER BRASIL, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL E LOTÉRICAS (este último até R\$5.000,00).				

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

81600000042 1 81782314202 8 30202055377 2 00023501050 1

