

COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE

COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE		
Período de 01/08/2023 a 31/08/2023		
(*) SALDO ANTERIOR		
AD-LUGUE - Conta Caixa	-89,35	
Sicredi	63.496,12	
Aplicação/Poupança Sicredi	89.507,24	
Cota Capital - Sicredi	1.249,49	
Sicredi- Fundo de Reserva/Poupança	152.473,47	
	306.636,97	
(+) RECEITAS		
Taxas Condominiais	43.645,07	
Fundo de Reserva	4.337,17	
Reembolso Gas	3.771,22	
Reembolso Luz Recarga Carro	220,80	
Tx. Salão de Festas	40,00	
Taxa de Água (Emasa)	4.592,44	
Multa, Juros e Cor.Monetaria	343,30	
Rendimentos Caderneta Poupança	1.646,66	
	58.596,66	365.233,63
(-) DESPESAS		
Movéis/Utensílios/Tapetes (Carrinho Carga)	520,00	0,54%
Obras Gerais (Obra Terraço)	22.140,00	23,06%
Circuito Fechado de TV (Monitoramento)	5.483,40	5,71%
Manutenção Sistemas Eletrônicos	300,00	0,31%
Salários e Ordenados	4.614,50	4,80%
INSS/IRRF (s/fl.pgto 07/2023)	2.379,40	2,47%
Vale Transporte/Alimentação	400,00	0,41%
Convenio Medico funcionarios	65,00	0,06%
FGTS (s/fl.pgto 07/2023)	402,35	0,41%
PIS/IRRF (s/fl.pgto 07/2023)	50,29	0,05%
Luz/Energia = Condominio	2.612,46	2,72%
Água/Esgoto (07/2023)	4.227,02	4,40%
Despesas Telefonicas/Assinaturas	53,36	0,05%
Seguro (Vida funcionários)	40,50	0,04%
Gas Central (Reembolsavel)	6.618,77	6,89%
Reformas/Pecas Elevador(4/4 1/6)	1.259,43	1,31%
Conservacao e Manutencao Elevadores	620,63	0,64%
Materiais de Limpeza	1.261,99	1,31%
Conservacao/Manut. Rede Eletrica	183,04	0,19%
Conservacao/Manut. Rede Hidraulica	550,00	0,57%
Conserv. Manut. Areas/Coisas Comuns	689,20	0,71%
Conservacao/Manutencao da Piscina	1.156,00	1,20%
Servicos de Impermeabilizacao	33.632,20	35,03%
Desp.Expediente (Relat./Pasta/env.)	12,00	0,01%
Honorarios Administrativos	2.130,00	2,21%
Honorarios Sindico	3.930,00	4,09%
Contribuicao Sindical	118,00	0,12%
Despesas Bancarias	31,90	0,03%
Tarifas/ IRRF Bancárias	235,75	0,24%
Impressao blog/razão/demonstrativos	14,40	0,01%
Fotocopias	81,45	0,08%

Internet Predial	193,77	0,20%	
	96.006,81		269.226,82
(=) SALDO ATUAL			
AD-LUGUE - Conta Caixa	56,35		
Sicredi	40.154,36		
Aplicação/Poupança Sicredi	70.106,12		
Cota Capital - Sicredi	1.249,49		
Sicredi- Fundo de Reserva/Poupança	157.660,50		
	269.226,82		269.226,82



ENVIO DO BOLETO DIGITAL

VISANDO A FACILIDADE DE OBTER A TAXA DE CONDOMÍNIO MENSAL VIA CANAL DIGITAL (APLICATIVO/SITE/E-MAIL/WHATS DE AUTO-ATENDIMENTO), COMO TAMBÉM ELIMINANDO A DESPESA DO CORREIO, OS CONDÔMINOS QUE TEM INTERESSE EM RECEBER SUA TAXA APENAS VIA DIGITAL, DEVE ENVIAR UM EMAIL PARA: RECEPCAO@ADLUGUE.COM.BR OU ATRAVÉS DO [WHATSAPP 47-99791-5180](https://api.whatsapp.com/send?phone=47997915180).
ATENCIOSAMENTE
À ADMINISTRAÇÃO!

**Solicite seu boleto através do whatsapp de auto-atendimento
4799947-9097**

Systemar Informática Ltda - (47) 3367-4093

	748-X	Para serviços on-line acesse o site: www.sgconline.com.br Usuário: AD080085 Senha: BJZY57	
		Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE CNPJ: 07.582.223/0001-53	
		R 1500 150 - CENTRO, BALNEARIO CAMBORIU - SC, 88.330-522	
Data do Documento 22/09/2023	Número do Documento 23/205585-0	Moeda 9-Real	Agência/Cód. Beneficiário 2606.03.96630
			Data de Vencimento 10/10/2023
Taxa de Condomínio 10/2023	615,06	Reemb Conserto Banheiro 106	275,00
Fundo de Reserva 10/2023	61,50		
Tx. Água TFDI	54,83		
Taxa de Água 225,00/230,00	10,70		
			Nosso Número 23/205585-0
			(=) Valor do Documento 1.017,09
			(=) Valor Cobrado
Nome do Pagador (SALA 107) MARIA DA GRAÇA SOUZA - 22056947900			

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR

	748-X	74891.12321 05585.026064 03966.301008 6 94990000101709	
Local de Pagamento Pagável em qualquer banco até a data de vencimento		Data de Vencimento 10/10/2023	
Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE CNPJ: 07.582.223/0001-53		Agência/Código do Beneficiário 2606.03.96630	
R 1500 150 - CENTRO, BALNEARIO CAMBORIU - SC, 88.330-522			
Data do Documento 22/09/2023	Número do Documento 23/205585-0	Espécie Doc. DM	Aceite N
		Data do Processamento 03/10/2023	Nosso Número 23/205585-0
Uso do Banco	Carteira 1	Moeda 9-Real	Quantidade
		Valor	(=) Valor do Documento 1.017,09
Instruções: * Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.			(-) Desconto
Taxa de Condomínio 10/2023	615,06	Após vencimento cobrar 2% de multa + 1% de juros ao mês	
Fundo de Reserva 10/2023	61,50		
Tx. Água TFDI	54,83		
Taxa de Água 225,00/230,00	10,70		
Reemb Conserto Banheiro 106	275,00		
			(-) Outras Deduções/Abatimentos
			(+) Juros/Multa
			(+) Outros Acréscimos
			(=) Valor Cobrado
Unidade do Beneficiário Balneário Camboriú - SC			
Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço (SALA 107) MARIA DA GRAÇA SOUZA - 22056947900 RUA 1400,135 - SALA 107 - CENTRO 88330522 - BALNEARIO CAMBORIU - SC - (080)			
Sacador/Avalista			Código de Baixa



Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação