

# COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE

| COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE         |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| Período de 01/06/2023 a 30/06/2023          |                   |                   |
| <b>(*) SALDO ANTERIOR</b>                   |                   |                   |
| AD-LOGUE - Conta Caixa                      | -86,90            |                   |
| Sicredi                                     | 67.875,13         |                   |
| Aplicação/Poupança Sicredi                  | 88.023,84         |                   |
| Cota Capital - Sicredi                      | 1.249,49          |                   |
| Sicredi- Fundo de Reserva/Poupança          | 120.561,09        |                   |
|   | <b>277.622,65</b> |                   |
| <b>(+) RECEITAS</b>                         |                   |                   |
| Taxas Condominiais                          | 45.432,55         |                   |
| Fundo de Reserva                            | 4.515,93          |                   |
| Reembolso Gas                               | 4.094,31          |                   |
| Reembolso Luz Recarga Carro                 | 352,90            |                   |
| Reembolso Despesas                          | 1.130,00          |                   |
| Tx. Salão de Festas                         | 120,00            |                   |
| Taxa de Agua (Emasa)                        | 5.902,94          |                   |
| Multa, Juros e Cor. Monetaria               | 562,05            |                   |
| Rendimentos Caderneta Poupança              | 1.598,41          |                   |
| Multa p/infração a Convenção.               | -95,27            |                   |
|   | <b>63.613,82</b>  | <b>341.236,47</b> |
| <b>(-) DESPESAS</b>                         |                   |                   |
| Circuito Fechado de TV (Portaria Remota)    | 5.483,40          | 10,85%            |
| Lava-Pes                                    | 2.000,00          | 3,95%             |
| Manutenção Sistemas Eletrônicos             | 2.021,50          | 4,00%             |
| Salários e Ordenados                        | 9.447,03          | 18,69%            |
| INSS/IRRF (s/fl.pgto 05/2023)               | 3.300,63          | 6,53%             |
| Vale Transporte/Alimentação                 | 400,00            | 0,79%             |
| Serviços Contratados com Terceiros (Asbalc) | 75,00             | 0,14%             |
| Convenio Medico funcionarios                | 65,00             | 0,12%             |
| Rescisoes = José Livrair                    | 4.040,22          | 7,99%             |
| PCTS (s/fl.pgto 05/2023)                    | 704,28            | 1,39%             |
| PIR/IRRF (s/fl.pgto 05/2023)                | 165,93            | 0,32%             |
| Comunicação Visual/Platagem/Placas          | 565,00            | 1,11%             |
| Luz/Energia = Condomínio                    | 3.070,62          | 6,07%             |
| Agua/Esgoto (05/2023)                       | 5.165,38          | 10,22%            |
| Despesas Telefonicas/Assinaturas            | 53,36             | 0,10%             |
| Correios e Telegrafos (05/2023)             | 2,45              |                   |
| Seguro (04/04 parcela)                      | 1.984,02          | 3,92%             |
| Reformas/Pecas para Elevador (2/4 4/5)      | 766,03            | 1,51%             |
| Conservacao e Manutencao Elevadores         | 620,63            | 1,22%             |
| Materiais de Limpeza                        | 652,68            | 1,29%             |
| Conservacao/Manut. Rede Hidraulica          | 2.500,00          | 4,94%             |
| Conserv. Manut. Areas/Coisas Comuns         | 78,50             | 0,15%             |
| Conservacao/Manutencao da Piscina           | 500,00            | 0,98%             |
| Manutencao/Reparos Bomba D'Agua             | 300,00            | 0,59%             |
| Desp. Expediente (Relat./Pasta/env.)        | 12,00             | 0,02%             |
| Honorarios Administrativos                  | 2.130,00          | 4,21%             |
| Honorarios Sindico                          | 3.930,00          | 7,77%             |
| Contribuicao Sindical                       | 18,00             | 0,03%             |
| Despesas Bancarias                          | 29,90             | 0,05%             |

|                                     |                   |       |                   |
|-------------------------------------|-------------------|-------|-------------------|
| Tarifas/ IRRF Bancárias             | 186,01            | 0,36% |                   |
| Despesas Eventuais                  | 27,90             | 0,05% |                   |
| Impressao bloq/razão/demonstrativos | 14,40             | 0,02% |                   |
| Fotocopias                          | 37,80             | 0,07% |                   |
| Internet Predial                    | 178,06            | 0,35% |                   |
|                                     | <b>50.525,73</b>  |       | <b>290.710,74</b> |
| <b>(=) SALDO ATUAL</b>              |                   |       |                   |
| AD-LOGUE - Conta Caixa              | -89,35            |       |                   |
| Sicredi                             | 79.553,27         |       |                   |
| Aplicação/Poupança Sicredi          | 88.795,63         |       |                   |
| Cota Capital - Sicredi              | 1.249,49          |       |                   |
| Sicredi- Fundo de Reserva/Poupança  | 121.201,70        |       |                   |
|                                     | <b>290.710,74</b> |       | <b>290.710,74</b> |

**AD LOGUE**

## ENVIO DO BOLETO DIGITAL

VISANDO A FACILIDADE DE OBTER A TAXA DE CONDOMÍNIO MENSAL VIA CANAL DIGITAL (APLICATIVO/SITE/E-MAIL/WHATS DE AUTO-ATENDIMENTO), COMO TAMBÉM ELIMINANDO A DESPESA DO CORREIO, OS CONDOMINOS QUE TEM INTERESSE EM RECEBER SUA TAXA APENAS VIA DIGITAL, DEVE ENVIAR UM EMAIL PARA: [RECEPCAO@ADLOGUE.COM.BR](mailto:RECEPCAO@ADLOGUE.COM.BR) OU ATRAVÉS DO **WHATSAPP 47-99791-5180.**

ATENCIOSAMENTE  
À ADMINISTRAÇÃO!

**Solicite seu boleto através do whatsapp de auto-atendimento 4799947-9097**

|  |                     |              |   |                    |
|--|---------------------|--------------|---|--------------------|
|  |                     | <b>748-X</b> | Para serviços on-line acesse o site: <a href="http://www.sgconline.com.br">www.sgconline.com.br</a> Usuário: AD080085 Senha: BJZY57 |                    |
| Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE R 1500 150 - CENTRO, BALNEARIO CAMBORIU - SC, 88.330-522 CNPJ: 07.582.223/0001-53 |                     |              |   |                    |
| Data do Documento  | Número do Documento | Moeda        | Agência/Cód. Beneficiário   | Data de Vencimento |
| 31/07/2023   | 23/205406-3         | 9-Real       | 2606.03.96630   | 10/08/2023         |
| Taxa de Condomínio 08/2023   | 615,06              | Água Consumo | 215,00/220,00   | 10,70              |
| Fundo de Reserva 08/2023   | 61,50               |              |   |                    |
| Tx. Água TFDI  | 54,83               |              |   |                    |
| Gás 06/2023 178,03/179,23  | 25,90               |              |   |                    |
| Nome do Pagador (SALA 107) MARIA DA GRAÇA SOUZA - 22056947900  |                     |              |   |                    |

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR

|  |                     |  |   |                                 |
|--|---------------------|--|---|---------------------------------|
|  |                     | <b>748-X</b>   | 74891.12321 05406.326065 03966.301016 1 9438000076799 |                                 |
| Local de Pagamento   |                     |  |   |                                 |
| <b>Pagável em qualquer banco até a data de vencimento</b>  |                     |  | Data de Vencimento                                    |                                 |
|  |                     |  | <b>10/08/2023</b>                                     |                                 |
| Nome do Beneficiário/CPF/CNPJ/Endereço COND. ED. BARCELONA PLAZA RESIDENCE R 1500 150 - CENTRO, BALNEARIO CAMBORIU - SC, 88.330-522 CNPJ: 07.582.223/0001-53 |                     |  |   |                                 |
| Agência/Código do Beneficiário <b>2606.03.96630</b>  |                     |  |   |                                 |
| Data do Documento  | Número do Documento | Espécie Doc.   | Aceite  | Data do Processamento           |
| 31/07/2023   | 23/205406-3         | <b>DM</b>  | <b>N</b>  | 03/08/2023                      |
| Usado do Banco   | Carteira            | Moeda  | Quantidade  | Valor                           |
|  | <b>1</b>            | <b>9-Real</b>  |   |                                 |
| Instruções: * Instruções de responsabilidade do beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o beneficiário.                                     |                     |  |   |                                 |
| Taxa de Condomínio 08/2023   | 615,06              | <b>Após vencimento cobrar 2% de multa + 1% de juros ao mês</b> |   | (-) Desconto                    |
| Fundo de Reserva 08/2023   | 61,50               |  |   | (-) Outras Deduções/Abatimentos |
| Tx. Água TFDI  | 54,83               |  |   | (+) Juros/Multa                 |
| Gás 06/2023 178,03/179,23  | 25,90               |  |   | (+) Outros Acréscimos           |
| Água Consumo 215,00/220,00   | 10,70               |  |   | (=) Valor Cobrado               |
| Unidade do Beneficiário Balneário Camboriú - SC  |                     |  |   |                                 |
| Nome do Pagador/CPF/CNPJ/Endereço (SALA 107) MARIA DA GRAÇA SOUZA - 22056947900 RUA 1400,135 - SALA 107 - CENTRO 88330522 - BALNEARIO CAMBORIU - SC - (080)  |                     |  |   |                                 |

Sacador/Avalista

Código de Baixa

Autenticação Mecânica / Ficha de Compensação



Systemar Informática Ltda - (47) 33674093