

Locatário: 5254 - ROBERTO EGIDIO BALESTRA
Contrato: 25567-1C **Imóvel/Bem:** 12410 - RUA 125, Nº88 QD.28 LT.12 GOIANIA - 74093-070
Locador: 11921 - ALVARES & PEREIRA LTDA
Prox. Reajuste: 08/2019 **Período:** 10/07/2018 até 09/08/2018 **Multa Mora:** 10,00%

Recibo do Pagador

Verba	Descrição	Parc.	Bruto	Boni.	Líquido
20	LOC. COMERCIAL 10/07/18 a 09/08/18	1/12	3.710,28	0,00	3.710,28
3122	RENOVAÇÃO CONTRATUAL Ctr. 25567-1C	1/1	50,00	0,00	50,00
1056	SEGURO CONTRA INCÊNDIO VIG.07/2018 A 07/2019	1/1	628,59	0,00	628,59
Total:			4.388,87	0,00	4.388,87

Tipo de Contrato	Vencimento:
Locação Comercial	10/08/2018
Agência/Código do Beneficiário:	Nosso Número:
8967/01583-8	109/00433551-3
Número do Recibo:	(=) Valor do Documento:
433551	4.388,87

Os Valores que Forem pagos em cheque, somente terão validade após a compensação dos mesmos.

Este recibo não quita débitos anteriores, e só terá Validade autenticado pela Administradora ou Banco autorizado.

Contas de Telefone/Condomínio deverão ser enviadas QUITADAS à Administradora mensalmente.

Manter o Imóvel/Bem bem conservado e com as suas obrigações devidamente quitadas.

** Seguro de incêndio vencido em : 01/06/2015, providencie a renovação. ()

Autenticação Mecânica:

Banco Itaú S/A

341-7

34191.09008 43355.138967 70158.380009 9 76120000438887

Local de Pagamento: Até o Vencimento preferencialmente no Itaú . Após o Vencimento, somente no Itaú.					Vencimento: 10/08/2018
Beneficiário: Tropical Corretora e Consultoria Imobiliaria LTDA (CNPJ: 08.701.720/0001-96)					Agência/Código do Beneficiário: 8967/01583-8
Data do Documento: 30/07/2018	Número do Documento: 433551	Espécie de Documento: REC	Acaite: N	Data do Processamento: 31/07/2018	Nosso Número: 109/00433551-3
Uso do Banco:	Carteira: 109	Espécie Moeda: R\$	Qtde Moeda:	Valor: X	(=) Valor do Documento: 4.388,87
Instruções de Cobrança: (Texto de Responsabilidade do Beneficiário) Não conceder descontos mesmo condicionalmente. Após a data do Vencimento cobrar os encargos apontados Após 10/08/2018, MULTA: 10%: R\$438,89. Após 10/08/2018 JUROS de R\$1,46 ao dia. Após 25/08/2018 dirigir-se a administradora para recalculer os valores.					(-) Desconto:
					(-) Outras Deduções/Abatimentos:
					(+) Mora/Multa/Juros:
					(+) Outros Acréscimos:
Pagador: 5254 - ROBERTO EGIDIO BALESTRA RUA 125, Nº88 QD.28 LT.12 - SETOR SUL GOIANIA - GO - Cep: 74093-070					(=) Valor Cobrado:
					CPF:016.115.001-25

Sacador/Avalista



Autenticação Mecânica:

Ficha de Compensação



Banco Itaú S/A

BANCO ITAU S/A

C/C 4290.13064-2

RECIBO DE PAGTO DE TITULO DO BANCO 341
EFETUADO ATRAVES DO CAIXA ELETRONICO
CEI 57432 CTR 109
CODIGO DE BARRAS
34199761200004388871090043355138967015838000

INSTITUICAO EMISSORA: ITAU UNIBANCO S.A.

BENEFICIARIO

NOME: TROPICAL CORR E CONS IMOB S A
RAZAO SOCIAL: TROPICAL CORR E CONS IMOB S A
CNPJ/CPF: 08.701.720/0001-96

PAGADOR

NOME: ROBERTO EGIDIO BALESTRA
CNPJ/CPF: 016.115.001-25

PAGADOR EFETIVO

CNPJ/CPF: 634.270.441-49

DATA DE VENCIMENTO: 10/08/2018

VALOR DO DOCUMENTO R\$ 4.388,87

VALOR DOS ENCARGOS R\$ 0,00

VALOR DO DESCONTO R\$ 0,00

VALOR TOTAL PAGO R\$ 4.388,87

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: NAO

DATA HORA
07/08/2018 12:03

AUTENTICACAO

090691D9DFD73C387186E6E8918C02DF64C75251

EM EVENTUAL NECESSIDADE DE COMPROVACAO DE
PAGAMENTO, ANEXE ESTE RECIBO AO TITULO PAGO.