

## RECIBO DE ALUGUEL

IMÓVEL: AV. Marechal Câmara, 160 sala 707, com vaga de garagem, Centro – RJ

LOCADOR: MARIA VITÓRIA GUIMARÃES RIERA  
CPF nº: 090.353.977-20

LOCATÁRIO: CHRISTINO AUREO DA SILVA  
CPF nº: 705.427.837-20

PERÍODO: mês de novembro de 2019

VENCIMENTO: 30 de novembro de 2019

Aluguel .....	R\$ 1.000,00
Multa por atraso de pagamento.....	R\$ .....
Subtotal .....	R\$ 1.000,00
Cota cond./sala.....	R\$ 964,71
Cota cond./vaga de garagem .....	R\$ 352,41
IPTU sala .....	R\$ .....
IPTU vaga de garagem .....	R\$ .....
C. Bombeiros sala.....	R\$ .....
C. Bombeiros vaga de garagem.....	R\$ .....
Laudêmio sala .....	R\$ .....
Laudêmio vaga de garagem .....	R\$ .....
Seguro predial da vaga de garagem .....	R\$ .....
Light .....	R\$ 94,72
Valor cobrado.....	R\$ 2.411,84

Rio de Janeiro, 2 de Dezembro de 2019.

*Maria Vitória*  
Maria Vitória Guimarães Riera

REDE DE AGENCIAS SANTANDER

21/11/2019 15:00:15 DATA CONTABIL: 21/11/2019  
LOCAL: 033.3838 - RIO-CHARLE  
TRANSACAO: 0000560 TERMINAL: 00000008

ENRIQUE RIERA RODRIGUEZ CARTAO: 7124  
BANCO: 033 AGENCIA: 3454 CONTA: 01-000012-6

BANCO/ISPB : 0033 - SANTANDER  
DATA DO VENCIMENTO : 10/12/2019  
VALOR DO DOCUMENTO : 1.214,76  
DESCONTO/ABATIMENTO : 0,00  
ENCARGOS : 0,00  
VALOR COBRADO : 1.214,76

IDENTIFICACAO DO TITULO  
033383919\*200000005\*790800101\*890990000121476  
CHAVE DE AUTENTICACAO: 0185

BENEFICIARIO ORIGINAL  
CPF/CNPJ: 28.717.106/0001-20  
NOME/RAZAO SOCIAL  
CONDONIO DO CENTRO EMPRESARIAL  
NOME FANTASIA  
CONDONIO DO CENTRO EMPRESARIAL CHARLES

PAGADOR ORIGINAL  
CPF/CNPJ: 090.353.977-20  
NOME/RAZAO SOCIAL  
MARIA VITORIA R. BUJIMARAES RIERA

PAGADOR FINAL  
CPF/CNPJ: 010.133.607-10  
NOME/RAZAO SOCIAL  
ENRIQUE RIERA RODRIGUEZ

TRANSACAO EXCLUSIVA PARA PAGAMENTO DE FICHA DE  
COMPENSACAO, HAVENDO DIVERGENCIA ENTRE O VALOR  
INDICADO PELO PAGADOR E O VALOR INFORMADO PELO  
FAVORECIDO, O BANCO REJEITARA O PAGAMENTO,  
POBENDO, NO ENTANTO, EFETUAR O PAGAMENTO PELO  
VALOR AUTORIZADO PELO PAGADOR, DESDE QUE O VALOR  
ESTEJA DENTRO DA MARGEM APROVADA E REGISTRADA  
PELO BENEFICIARIO.

GUARDE ESTE RECIBO JUNTO COM SUA CONTA PARA  
EVENTUAL COMPROVACAO DO PAGAMENTO.

ACCESSE O APP OU O IB SANTANDER PARA CONSULTAS E  
TRANSACOES A QUALQUER HORA OU LUGAR.

SBR 3838 008 21112019 0185 1.214,76R 20/55  
0000560

# Centro Empresarial Charles de Gaulle

Centro Empresarial Charles de Gaulle  
Avenida Marechal Câmara, nº 160 Sala 325  
Centro Rio de Janeiro RJ  
20020-080



Recibo do Pagador

Local de Pagamento	Pagar somente no banco - pagável em qualquer agência bancária			Parcela	001/001*	Vencimento	10/12/2019
Beneficiário	Cond. do Centro Emp. Charles de Gaulle CNPJ: 28.717.106/0001-20			Agência/ Código Cedente	3838-5	3919200	
Data Documento	11/11/2019	Número do Documento	579080	Nosso Número/Cod. Documento	000000579080 8		
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	R\$	(-) Valor do Documento	1.214,76		
Instituições de responsabilidade do beneficiário Goba Cond. Sala 12/2019 Fundo Res. Sala 12/2019 Pânico 12/2019 Rábalo Energia 10/2019 Sala Rábalo Água/Esq 10/2019 Sala Ar. Cond. Sala 048/060 Piniamento Ar Cond. S/NAD N. Cor. 041/02 SL 004/022 Novos Corredores 01/12/2019 Seguro SL/Lojas 004/004 Segur. condominial				(+) Outros Acréscimos	632,32 C 18,97 C 25,00 C 195,42 C 87,91 C 190,54 C 59,51 C 5,09 C		
				(-) Descontos / Abatimentos			
				(-) Outras Deduções			
				(*) Mora Multa			
				(-) Valor Cobrado			

Observação

Operação de pagamento

Até 10/12/2019 Normal 0,00 % 1.214,76  
 Após 10/12/2019 Multa 2,00 % 1.239,06 Mensal  
 Após 10/12/2019 Juros 0,03 % 0,40 Diária

Após, somente na administração  
 S.F. Caixa, não receber após 09 dias do vencimento

Pagador  
 Maria Victoria R. Guimaraes Riera  
 Avenida Marechal câmara nº 160 Sala: 0707  
 20020-080 Centro Rio de Janeiro RJ

Sacador Avalista  
 Mensagem

Declaramos para efeito fiscal que esta guia  
 autenticada sob nº 0175  
 foi recebida em  
 pelo valor de R\$ 1.214,76  
 e não como consta na autenticação:  
 BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.  
 AG 3838-RIO CHARLES DE GAULLE

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

20/55



# Centro Empresarial Charles de Gaulle

Centro Empresarial Charles de Gaulle  
Avenida Marechal Câmara, nº 160 Sala 325  
Centro Rio de Janeiro RJ  
20020-080

## Recibo do Pagador

Local de Pagamento					Parcela	Vencimento
Pagar somente no banco - Pagável em qualquer agência bancária					001/001	10/12/2019
Beneficiário					Agência / Código Cedente	
Cond. do Centro Emp. Charles de Gaulle - CNPJ: 28.717.106/0001-20					3838-5 / 3919200	
Data Documento	Número do Documento	Espécie doc	Acerte	Data processamento	Nosso Número/Cód. Documento	
11/11/2019	579679		N	09/11/2019	000000579679 2	
Uso do Banco		Caixa	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor	(-) Valor do Documento
		101	R\$			444,75
Instruções de responsabilidade do beneficiário					(+/-) Outros Acréscimos	
Cota Cond Vaga 12/2019					237,12 C	
Fundo Vaga 12/2019					7,12 C	
Rateio Energia 10/2019 Vaga					73,29 C	
Rateio Água/Esq 10/2019 Vaga					32,97 C	
Ar Cond. Vaga 048/060 Financiamento Ar Cond. Vaga M.D.O					70,02 C	
N. Cor. Orly 2 VG 014/022 Novos Corredores Orly 2 VG M.D.O					22,32 C	
Seguro Vaga 004/004 Seguro condominial					1,91 C	
					(-) Descontos / Abatimentos	
					(-) Outras Deduções	
					(+/-) Mora Multa	
					(-) Valor Cobrado	
Opções de pagamento					Observações	
Até 10/12/2019 Normal 0,00 % 444,75						
Após 10/12/2019 Multa 2,00 % 453,65 Mensal						
Após 10/12/2019 Juros 0,03 % 0,15 Diária						
Após, somente na Administração						
SE Caixa, não receber após 05 dias do vencimento						
Pagador					Condomínio Centro Empresarial Charles de Gaulle - Vaga 0520	
Maria Vitoria R. Guimarães Riera					COND/UNID: 100/11052	
Avenida Marechal Câmara nº 160 Vaga 0520						
20020-080 Centro Rio de Janeiro RJ						
Sacador Avalista						
Mensagem						

581 3336 049 2111052 0189

444,75 20/19

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



LIGHT SERVIÇOS DE ELETRICIDADE SA  
 AV. MAL. FLORIANO 168 - RIO DE JANEIRO RJ  
 CEP 20080-002 - CNPJ 69.444.437/0001-46  
 INSC. ESTADUAL 81380.023  
 INSC. MUNICIPAL 00794678

Nota Fiscal - Série 05 nº. 2311004  
 Conta de Energia Elétrica  
 RE Proc. E-04/07915663/2016 - IFE-03  
 SEPD/09-2005/00063849

**CODIGO DO CLIENTE:** 20946261 **CODIGO DA INSTALACAO:** 412368586

**Classe / Subclasse:** Comercial/Outros Servicos e Outras Ativ

**Grupo:** B **Ref. Bancaria:** 010019067332 **Ref. Mês / An:** OUT/2019

**Subgrupo:** P81 **Medidor:** Micro Gasco **Nº:** 3321262

**MAPA VITÓRIA PALMIRA C. G. RERA**  
 AV. MAL. CAMARÁ 487 SA 707  
 CENTRO DE SA 71300 DE JANEIRO - RJ  
 CEP 25229-700

**DATA PREVISTA DA PROXIMA LECTURA:** 28/11/2019  
 tensão nominal em volts  
 Disponível: 216 Limites min.: 115 (100%)  
 Limites máx.: 217 (227 V)

RESERVADO AO FISCO: A6F4.88E7.2456.AECE.A5D1.A640.F9AF.1B6B

REF. MÊS / ANO	TOTAL A PAGAR	VENCIMENTO
OUT/2019	R\$ 94,72	05/11/2019

Energia ativa:	Medição Atual	Medição Anterior	Const.	Consumo	Nº Dias
	Data	Leitura	Medidor	kWh	
Tarifa Convencional	29/10/19	1025	27/09/19	921	1
				104	32

Energia Elétrica kWh	Valor R\$	Tarifa em R\$ kWh sem impostos	BANDEIRA
Consumo Convencional	89,09	0,62565	Verde
Consumo Convenc. Ilum. Publica	6,63	0,64085	Amarela
		0,66565	Vermelha

\* ICMS - Tarifa de Energia e IUST - Taxa de Uso do Sistema de Distribuição

Unidade de Leitura: 171.51001

Tarifa sem tributos: 0,64299

BANDEIRAS TARIFÁRIAS		ADICIONAL BANDEIRAS JÁ INCLuíDO NO VALOR A PAGAR		CONSUMO	
SET. 2019 VERMELHA	BANDEIRA	VALOR (R\$)	VALOR (R\$)	Out/19	104
Out/19	AMARELA	4,15		Set/19	83
				Agô/19	82
				Jul/19	104
				Jun/19	113
				Mai/19	24
				Abri/19	0
				Mar/19	1
				Fev/19	3
				Jan/19	1
				Dez/18	0
				Nov/18	0
				Out/18	0

Tributo	Base de Cálculo (R\$)	Alíquota (%)	Valor (R\$)	Total da Nota Fiscal (R\$)
ICMS	89,09	20,000	17,82	89,09
PIS/PASEP	89,09	0,000	0,78	
COFINS	89,09	4,070	3,62	

**DECLARAÇÃO DE QUITAÇÃO DE DÉBITOS**

Esta declaração substitui a quitação dos anos anteriores a partir de 2009 (Lei 12.307/2010) e a partir de 19/10/2019 (Lei 13.243/2016). Não contém débitos sob sua responsabilidade nesta unidade consumidora para o ano de 2019. Esta declaração substitui as quitações mensais das contas de energia do ano em referência e dos anos anteriores quitados. Estão excluídos dessa declaração valores de irregularidades por eventuais constatações posteriores e/ou revisão do faturamento.

MAPA VITÓRIA PALMIRA C. G. RERA  
 CEP: 03365-970  
 BANCO SANTANDER PANESP S.A.

Não efetuar o pagamento desta fatura se não houver em débito automático.

CODIGO DO CLIENTE	VENCIMENTO	TOTAL A PAGAR	
20946261	05/11/2019	R\$ 94,72	OUT/2019



Portal Prefeitura  
Portal SMF

## Pagamentos do IPTU - Resultado da Consulta

Inscrição: 1.554.258-2	Exercício: 2019	Guia: 00	
Cód. Logradouro: 08851-9			
Logradouro: AVN MAL CAMARA, 150			
Complemento: SAL 707			
Cota	Vencimento	Valor da Cota (R\$)	
Única	07/02/2019	1.381,05	
01	07/02/2019	148,50	
02	13/03/2019	148,50	
03	05/04/2019	148,50	
04	08/05/2019	148,50	
05	07/06/2019	148,50	
06	05/07/2019	148,50	
07	07/08/2019	148,50	
08	08/09/2019	148,50	
09	07/10/2019	148,50	
10	07/11/2019	148,50	
<b>Total da Guia:</b>		<b>1.485,00</b>	
<b>Valor Quitado Origem:</b>		<b>0,00</b>	
Via	Cota	Data Pagamento	Valor Pagamento
01	00	06/02/2019	1.381,05
<b>Total Pago:</b>			<b>1.381,05</b>
<b>Status:</b>			<b>QUITADA</b>

## Atenção:

- Esta página não mostra os pagamentos efetuados junto à Dívida Ativa. A quitação dos débitos já inscritos em Dívida Ativa podem ser consultados no serviço IPTU - Consultar Débitos em Aberto.
- Guia - é o documento utilizado para cobrança de IPTU e Taxa de Coleta Domiciliar de Lixo (TCL) em cada exercício.
- Guia 00 - é a cobrança regular, emitida anualmente, sob a forma de carnê enviado pelo Correio.
- Guias 01 em diante - são cobranças especiais, emitidas ao longo do ano, por processos administrativos ou decorrentes de Projeto de Recadastramento.
- VIAS - em caso de carnês não recebidos, perdidos ou danificados, pode ser requerida uma 2ª via, que é uma cópia da guia original.
- Guia Substituída - em caso de revisão de valores lançados, a guia original é substituída, sendo emitida nova guia válida.
- Valor Quitado Origem - Quando uma guia é substituída, o valor pago na guia original é aproveitado para amortização na nova guia.

Nova Consulta

Fonte: Secretaria Municipal de Fazenda do Rio de Janeiro - SMF

Paraná Prefeitura  
Portal SPM

## Pagamentos do IPTU - Resultado da Consulta

Inscrição: 1.555.210-2		Exercício: 2019		Guia: 00	
Cód. Logradouro: 08681-9					
Logradouro: AVN MAL CAMARA, 160					
Complemento: VAG 520					
Cota	Vencimento	Valor da Cota (R\$)			
Única	07/02/2019	833,28			
01	07/02/2019	89,60			
02	15/03/2019	89,60			
03	05/04/2019	89,60			
04	06/05/2019	89,60			
05	07/06/2019	89,60			
06	05/07/2019	89,60			
07	07/08/2019	89,60			
08	05/09/2019	89,60			
09	07/10/2019	89,60			
10	07/11/2019	89,60			
Total da Guia:					833,28
Valor Quitado Origem:					0,00
Via	Cota	Data Pagamento	Valor Pagamento		
01	00	07/02/2019	833,28		
Total Pago:					833,28
Status:					QUITADA

## Atenção

- Esta página não mostra os pagamentos efetuados junto à Dívida Ativa. A quitação dos débitos já inscritos em Dívida Ativa podem ser consultados no serviço IPTU - Consultar Débitos em Aberto.
- Guia - é o documento utilizado para cobrança de IPTU e Taxa de Coleta Domiciliar do Lixo (TCL) em cada exercício.
- Guia 00 - é a cobrança regular, emitida anualmente, sob a forma de carnê enviado pelo Correio.
- Guias 01 em diante - são cobranças especiais, emitidas ao longo do ano, por processos administrativos ou decorrentes de Projeto de Recadastramento.
- VIAS - em caso de carnês não recebidos, perdidos ou danificados, pode ser requerida uma 2ª via, que é uma cópia da guia original.
- Guia Substituída - em caso de revisão de valores lançados, a guia original é substituída, sendo emitida nova guia válida.
- Valor Quitado Origem - Quando uma guia é substituída, o valor pago na guia original é aproveitado para amortização na nova guia.

[Nova Consulta](#)

Fonte: Secretaria Municipal de Fazenda do Rio de Janeiro - SMF