

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: MAPAS DE IMOVEIS LTDA	Nº do documento 01.24.2893781.45
CPF/CNPJ: 17.465.303/0001-82	Data de emissão 05/03/2024
Identificador: 012003A013 036X	Data de vencimento 15/03/2024
Endereço: RUA FELIPE DOS SANTOS, 901 - GARAGE 10 - SANTO AGOSTINHO - 30180-165 - BELO HORIZONTE - MG	

Índice Cadastral 012003A013 036-X Lançamento 13.001.24.0411539 Número da Guia 01.24.2893781.45

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: VAGA GARAGEM COMERCIAL
Tipo de lançamento: NAO RESIDENCIAL
Área de Terreno: 649,80
Área Construída: 24,13
Fração Ideal: 0,005900
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS201/ZCBH
Classificação/Padrão Acabamento: VC3/P4

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro: QUITADA 36,72
Parcela Março: 36,72
Parcela Abril: 36,72
Parcela Maio: 36,72
Parcela Junho: 36,72
Parcela Julho: 36,72
Parcela Agosto: 36,72
Parcela Setembro: 36,72
Parcela Outubro: 36,72
Parcela Novembro: 36,72
Parcela Dezembro: 36,72

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 33.126,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:
de 0,00 até 33.126,00 1,20% 397,51

Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 36,72
Quitação integral com desconto de 2%: 362,79

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:05/03/2024 CTM:01 00450 00265 Lograd:27953 Bairro:0776/0012

Imposto Calculado: 397,51
(-)Desc.programas especiais: 0,00
(=)Valor do imposto calculado: 397,51
Taxa de coleta de resíduos: 0,00
Taxa fiscalização aparelhos transporte: 6,42
Contribuição de iluminação publica: 0,00
Total: 403,93

Código débito automático 125012003010130003609

11/03/2024 - BANCO DO BRASIL - 13:58:42
571111287 0141

COMPROVANTE DE PAGAMENTOS COM COD.BARRA

Convenio PREF. MUN.: BELO HORIZONTE
Codigo de Barras 81720000000-5 00000521202-2
40315012428-3 93781450000-8
Data do pagamento 11/03/2024
Valor Total 36,72

NR.AUTENTICACAO 5.376.AC2.B2B.214.169