



DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: MAPAS DE IMOVEIS LTDA CPF/CNPJ: 17.465.303/0001-82 Identificador: 012003A013 0379 Endereço: RUA FELIPE DOS SANTOS, 901 - GARAGE 11 - SANÇO AGOSTINHO - 30180-165 - BELO HORIZONTE - MG	Nº do documento 01.24.2893846.25
	Data de emissão 05/03/2024
	Data de vencimento 15/03/2024

Índice Cadastral 012003A013 037-9	Lançamento 13.001.24.0411540	Número da Guia 01.24.2893846.25
1 - Dados Cadastrais		3 - Opções de Pagamento
Tipo do Imóvel:	VAGA GARAGEM COMERCIAL	
Tipo de lançamento:	NAO RESIDENCIAL	
Área de Terreno:	649,80	Parcela Fevereiro: QUITADA 36,72
Área Construída:	24,13	Parcela Março: 36,72
Fração Ideal:	0,005900	Parcela Abril: 36,72
Zona Homogênea/Zona Uso::	CS201/ZCBH	Parcela Maio: 36,72
Classificação/Padrão Acabamento:	VC3/P4	Parcela Junho: 36,72
		Parcela Julho: 36,72
		Parcela Agosto: 36,72
		Parcela Setembro: 36,72
		Parcela Outubro: 36,72
		Parcela Novembro: 36,72
		Parcela Dezembro: 36,72
2 - Cálculo do Imposto		
VALOR VENAL DO IMÓVEL:	33.126,00	
Aliquotas aplicadas ao imóvel:		
de 0,00 até 33.126,00	1,20%	397,51
		Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 36,72
		Quitação integral com desconto de 2%: 362,79
		4 - Informação sobre pagamento em parcelas
		A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.
		Emissão:05/03/2024 CTM:01 00450 00265 Lograd:27953 Bairro:0776/0012
Imposto Calculado:	397,51	
(-)Desc.programas especiais:	0,00	
(=)Valor do imposto calculado:	397,51	
Taxa de coleta de resíduos	0,00	
Taxa fiscalização aparelhos transporte	6,42	
Contribuição de iluminação pública	0,00	
Total	403,93	
Código débito automático 125012003010130003706		

11/03/2024 - BANCO DO BRASIL - 13:59:13
571111287 0142

COMPROVANTE DE PAGAMENTOS COM COD.BARRA

=====
 Convenio PREF. MUN. BELO HORIZONTE
 Codigo de Barras 8175000000-2 00000521202-2
 40315012428-3 93846250000-1
 Data do pagamento 11/03/2024
 Valor Total 36,72
 =====
 NR.AUTENTICACAO C.9E5,205,2AD,FC5,90E