



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal
DRAM
Receita Municipal

DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: MAPAS DE IMOVEIS LTDA
CPF/CNPJ: 17.465.303/0001-82
Identificador: 012003A013 0212
Endereço: RUA FELIPE DOS SANTOS, 901 - SALA 1101 - SANTO AGOSTINHO - 30180-165 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento
01.23.7671684.75

Data de emissão

10/08/2023

Data de vencimento

16/08/2023

Índice Cadastral: 012003A013 021-2
Lançamento: 13.001.23.0376111
Número da Guia: 01.23.7671684.75

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: SALA
Tipo de lançamento: NÃO RESIDENCIAL
Área de Terreno: 649,80
Área Construída: 131,26
Fração Ideal: 0,032100
Zona Homogênea/Zona Uso: CS201/ZCBH
Classificação/Padrão Acabamento: SL3/P4

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 275.693,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 60.874,00	1,20%	730,49
de 60.874,01 até 202.931,00	1,30%	1.846,74
de 202.931,01 até 275.693,00	1,40%	1.010,67

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	QUITADA
Parcela Maio:	QUITADA
Parcela Junho:	QUITADA
Parcela Julho:	QUITADA
Parcela Agosto:	399,46
Parcela Setembro:	399,46
Parcela Outubro:	399,46
Parcela Novembro:	399,46
Parcela Dezembro:	399,46
Parcelas em atraso (caso existam) mais a parcela do mes.	399,46
Quitação Integral:	1.997,30

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral. Para ficar em dia ele devera pagar, no mínimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão: 10/08/2023 CTM:01 00450 00265 Lograd:27953 Bairro:0776/0012

Imposto Calculado:	3.595,90
(-) Desc. programas especiais:	0,00
(=) Valor do imposto calculado:	3.595,90
Taxa de coleta de residuos	792,04
Taxa fiscalização aparelhos transporte	6,13
Contribuição de iluminação pública	0,00
Total	4.394,07

Código débito automático 125012003010130002106

309 498 20/22 400 0200001 010 1016 000 000 010 1000000