

DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: MAPAS DE IMOVEIS LTDA
 CPF/CNPJ: 17.465.303/0001-82
 Identificador: 012003A013 022X
 Endereço: RUA FELIPE DOS SANTOS, 901 - SALA 1102 - SANTO AGOSTINHO - 30180-165 - BELO HORIZONTE - MG

Nº do documento
01.23.7671759.27

Data de emissão
10/08/2023

Data de vencimento
16/08/2023

Índice Cadastral 012003A013 022-X
 Lançamento 13.001.23.0376112
 Número da Guia 01.23.7671759.27

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: SALA
 Tipo de lançamento: NAO RESIDENCIAL
 Área de Terreno: 649,80
 Área Construída: 131,26
 Fração Ideal: 0,032100
 Zona Homogênea/Zona Uso: CS201/ZCBH
 Classificação/Padrão Acabamento: SL3/P4

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro: QUITADA
 Parcela Março: QUITADA
 Parcela Abril: QUITADA
 Parcela Maio: QUITADA
 Parcela Junho: QUITADA
 Parcela Julho: QUITADA
 Parcela Agosto: 399,46
 Parcela Setembro: 399,46
 Parcela Outubro: 399,46
 Parcela Novembro: 399,46
 Parcela Dezembro: 399,46
 Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes. 399,46
 Quitação Integral: 1.997,30

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 275.693,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de	até	%	Valor
de 0,00	até 60.874,00	1,20%	750,49
de 60.874,01	até 202.931,00	1,30%	1.846,74
de 202.931,01	até 275.693,00	1,40%	1.018,67

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:10/08/2023 CTM:01 00450 00265 Lograd:27953 Bairro:0776/0012

Imposto Calculado: 3.595,90
 (-)Desc.programas especiais: 0,00
 (=)Valor do imposto calculado: 3.595,90
 Taxa de coleta de residuos: 792,04
 Taxa fiscalização aparelhos transporte: 6,13
 Contribuição de iluminação publica: 0,00
 Total: 4.394,07

Código débito automático 125012003010130002203

SER 3161 010 400265 0000 399,46 0042