

RECIBO Nº 60

Porto Alegre, 15 de janeiro de 2024.

RECIBO DE LOCAÇÃO

Recebemos de **LUCAS BELLO REDECKER**, inscrito no CPF sob nº 714.712.781-15, a importância de R\$ 5.569,41 (cinco mil cento e quinhentos e sessenta e nove reais com quarenta e um centavos) referente à quitação do aluguel do período de 01/01/2024 a 31/01/2024, do imóvel situado a Rua Riachuelo, nº 1098, sala 402, Porto Alegre/RS.

ALUGUEL COMPETÊNCIA 01/2024: R\$ 4.065,00

CONDOMÍNIO 01/2024 SALA 402: R\$ 1.504,41

Observação: este recibo só é válido, mediante comprovante de pagamento do valor integral deste aluguel.



JMP ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA
CNPJ: 24.057.495/0001-53

DADOS BANCÁRIOS PARA EFETUAR O PAGAMENTO:

JMP ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA

CNPJ: 24.057.495/0001-53

BANCO: BANRISUL

AGENCIA: 0051

CONTA CORRENTE: 06.1161760-0

Observação: O pagamento deverá ocorrer até o dia 02 de cada mês.

Início contrato: 01/02/2023

Final contrato: 31/01/2024

Próximo reajuste 02/2024.

QUITADO

Jmp Adm e Participações Ltda.
CNPJ 24.057.495/0001-53

Ass. 

Recibo de Pagamento

Número: 01524307515/00000000693453/788531

Data: 10/01/2024

Hora: 13:53:18

BANRISUL

Final: Office Banking
Ag./Conta Débito: 0051-06.116176.0-0-JMP ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES L
Valor: R\$ 1.504,41
Data Débito: 10/01/2024
Data Vencimento: 10/01/2024
Código Barras: 3419109081.71099020894.76220070007.7.95910000150441
Tipo Pagamento: Títulos Banrisul / Outros Bancos
Emissor: ITAU UNIBANCO S.A.
Pagador Final: JMP ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES L
CPF/CNPJ Pagador Final: 24.057.495/0001-53
Pagador: JMP ADM E PARTICIPACOES LTDA
CPF/CNPJ Pagador: 24.057.495/0001-53
Beneficiário Original: CREDITO REAL IMOV E COND SA
CPF/CNPJ Beneficiário Original: 92.691.336/0001-66
Razão Social Beneficiário Original: CREDITO REAL IMOV E COND SA

03C478E80C8138E9E1E703F840CBEEAC0E76

A tenciosamente

Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A.

SAC: 0800 6461515 OUVIDORIA: 0800 6442200

Toda transação está sujeita à análise de fraude, podendo levar alguns minutos até ser efetivada ou, eventualmente, ser cancelada pelo Banrisul. Mantenha seus contatos atualizados.



PREFEITURA DE PORTO ALEGRE
Secretaria Municipal da Fazenda

Certidão de Cadastro do Imóvel
Nº 082.208/2023

Inscrição do Imóvel: 5398193

Endereço: Rua RIACHUELO, 1098 - Sala 402 - 3º Andar - CENTRO HISTORIC

Matrícula do Registro de Imóveis (de Porto Alegre) Nº 29367 Zona 1 Folha 0

Certificamos para os devidos fins que o(s) imóvel(eis) acima descrito(s) esta(ão) inscrito(s) no Cadastro Imobiliário da Secretaria Municipal da Fazenda, localizado(s) na zona urbana do Município de Porto Alegre, sendo que os dados informados refletem a situação cadastral do imóvel(eis) na data de emissão da presente certidão.

Certidão emitida em 02/10/2023 às 10:21:05

A autenticidade desta certidão ficará disponível para verificação até 01/10/2024 no sítio da Secretaria Municipal da Fazenda (https://siat.procompa.com.br/siat/LotEmitirCertidoes_Internet.do), informando o número da certidão **082.208/2023** e o código de autenticidade **ECDDA2FC8BE1**.