

RECEITAS		
RECEITAS		117.793,14
<b>TOTAL RECEITAS</b>		<b>117.793,14</b>
DESPESAS		
<b>MANUTENÇÃO PREDIAL</b>		
<b>Material</b>		
FERPAM COMERCIO - Cone Sinal, Broca Aço, Broca Sds, Chumbador, Limitador - Parc. 01/02		235,36
GRUPO MASTER - Pt Bombina, Copo Plastico		415,00
ENCANEL - Lampada Led, Engate Blukit, Reparo Ducha, Sensor Presença, Tigre Rosca, Fita Isolante, Temporizado, Silicone, Luva P/Maões - Parc. 03/03		240,60
ENCANEL - Tigre Tubo, Tigre Luva, Tigre Abraçadeira, Adesivo Pu - Parc. 01/03		289,66
ENCANEL - Kit Localizador De Cabos - Parc. 01/02		122,25
PONTO FRIO - Tubo Espojoso, Gás R410A		254,09
JODÊ - Espuma Ancora		210,00
FERPAM COMERCIO - Cone Sinal - Parc.01/02		260,12
RENACOR - Kokar Massa, Lixa Massa, Espatula, Dec. Seda - Parc.01/04		225,00
ENCANEL - Fita Crepe, Alicata, Disco Flap, Fita Isolante, Adesivo PU, Tinta Spray - Parc. 02/03		319,40
RENACOR - Tinta Dec. Seda - Parc. 02/02		125,00
ENCANEL - Tubo, Tigre Curva, Luva, Abraçadeira, Tigre Caixa, Adaptador, Tampa Cega, Cx Passagem, Chave Boia, Parafuso, Bucha, Arruela - Parc. 01/02		146,48
ENCANEL - Lampada Led, Adesivo PU, Sifão Sanfonado, Blukit, Fer. Serra Copo - Parc. 02/02		270,45
G B DA SILVA E CIA - Serv.De Reforço Em 30 Cadeiras		588,00
FERPAM COMERCIO - Alicata Amperimetro - Parc. 02/02		194,92
JODÊ - Espuma Ancora		600,00
FERPAM COMERCIO - Cola Cascola, Fita Refletiva, Perfil Espanjoso, Engate Rapido, Bico Engate		160,23
ATACAREJO - Copo Descartavel		310,00
<b>Mão de Obra</b>		
LUIS CARLOS F. - Troca Da Tululação Rede Fluvial No 4º Andar, Pintura Corredor 9º Andar, Drenagem e Limpeza Do Reservatório Superior		440,00
JORDSON AGUIAR MACIEL ROCHA - Retirada E Instalação De Ar Condicionado		650,00
KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato de Limpeza - Ref. 04/2022		13.517,95
KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato - Manutenção Predial - Ref. 04/2022		3.538,55
NOVA OPÇÃO - Restante 50% Ref. A Prestação De Serviço De Manutenção, Revisão e Reprogramação De Central E Ramais		2.523,00
KS EXCLUSIVE SERVICE - Taxa de Administração - Ref. 04/2022		4.761,90
KS EXCLUSIVE SERVICE - Serviços De Administração (Gestor) - Ref. 04/2022		6.991,58
KS EXCLUSIVE SERVICE - Serv. De Recepção - Ref. 04/2022		6.811,00

<b>SEG. PATRIM. SUP. PREDIAL</b>		<b>44.200,54</b>
<b>Contrato manutenção preventiva de acesso</b>		
NOVA OPÇÃO - Ref. 04/2022		1.500,00
<b>Contrato de sistema de alarme</b>		
ORSEGUAPS - Ref. 04/2022		223,58
<b>Equipe residente</b>		
CONFEDERAL - Vigilância armada - Ref. 04/2022		20.688,14
		<b>22.411,72</b>
<b>ELEVADORES</b>		
<b>Contrato manut. preventiva elevadores</b>		
THYSSEN KRUPP - Ref. 04/2022		8.037,86
<b>Taxa CREA art. Nº 20180151394</b>		
THYSSEN KRUPP		233,94
		<b>8.271,80</b>
<b>TAXAS, LICENÇAS E SERVIÇOS</b>		
<b>Impostos e Taxas</b>		
SMF - ISS - Ref. 04/2022		2.930,87
SRFB - PIS, COFINS E CSLL - Ref. 04/2022		391,99
SRFB - PIS, COFINS E CSLL - Ref. 04/2022		11,50
SRFB - INSS - Ref. 04/2022		7.111,32
SRFB - PIS, COFINS E CSLL - Ref. 04/2022		264,05
SRFB - PIS, COFINS E CSLL - Ref. 04/2022		1.227,82
		<b>11.937,55</b>
<b>DESPESAS BANCÁRIAS</b>		
<b>Despesas Bancárias</b>		
SICOOB CREDIPAR - Custas e Liquidações		90,55
<b>Manutenção da Conta</b>		
SICOOB CREDIPAR - Pacote Mensal		58,00
		<b>148,55</b>
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>		
<b>Pró Labore - Síndico</b>		
JOSÉ GERALDO ABREU SADER - Ref. 04/2022		3.230,70
<b>Mensalidade Connect Serasa</b>		
CONNECT SERASA - Processamento de Informações		340,57
<b>Mensalidade CDL</b>		
CDL PALMAS - Ref. 04/2022		66,22
<b>Diferença de Pagamento</b>		
CONFEDERAL - Repactação 2022 - Ref. serv. de vigilância armada - mês 01/2022 - Parc. 01/03		930,98
		<b>4.568,47</b>
<b>TARIFAS PÚBLICAS</b>		
<b>Energia Elétrica</b>		
ENERGISA - Á.C-UC:818038216-Ref.05/2022		11.551,29
<b>Água</b>		
BRK AMBIENTAL - CDC:11609885-Ref.05/2022		2.013,48
<b>Telefone Fixo e Internet</b>		
VIVO S.A - 5º Andar - Ref. 04/2022		188,97
VIVO S.A - Administração e Recepção - Ref. 04/2022		232,82
VIVO S.A - Celular - Ref. 04/2022		83,23
		<b>14.069,79</b>
<b>AQUISIÇÃO</b>		

A inidemplicia apresentada e para simples conferência dos lançamentos originais, não representa a inidemplicia atual.

COMPOSIÇÃO DA ARRECADACÃO - 06/2022		TIAGO BRAGA PEREIRA	
Taxa de Condomínio- Ref. 06/2022	1.110,04	Unidade(s): 1401	
Fundo de Reserva- Ref. 06/2022	55,50		
		Vencimento	Valor do Documento
		15/06/2022	1.165,54
		Agência/Código Cedente	5004 / 0252000
		Nosso Número	0007472-6

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.95/2.643.19 - (EM)

Correio: S

	<b>756-0</b>	75691.50043 01025.200005 00747.260016 8 90170000116554
--	--------------	--

Local de pagamento		Pagável em qualquer agência até o vencimento		Após o vencimento pagar preferencialmente no SICOOB		Vencimento	<b>15/06/2022</b>
Beneficiário		CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO JK BUSINESS CENTER - ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A - P		CNPJ/CPF	22.703.695/0001-00	Agência / Código do Beneficiário	<b>5004 / 0252000</b>
Data do Documento	31/05/2022	Num. do Documento	1401/193	Espécie DOC	NS	Quantidade	N
Usado do Banco		Carteira	01	Espécie	R\$	Valor	x
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário		Os condôminos em atraso com o pagamento das respectivas contribuições, pagarão juros moratórios de 10% (dez por cento) ao mês - pro rata dia, acrescidos de multa de 2% (dois por cento) ao mês.		NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE VENCIDO		(-) Desconto/Abatimentos	
						(-) Outras Deduções	
						(+) Mora/Multa	
						(+) Outros Acréscimos	
						Valor Cobrado	<b>1.165,54</b>

Pagador	TIAGO BRAGA PEREIRA	CPF:016.570.511-61	Rua Treze de Maio	Setor Central	77803130	Araguaína/TO	ED JK BUSINESS	Unidade: 1401
Sacador/Avalista							Código de Baixa	



Mão de Obra		RDC - LONGO CDI				
JR SILVA CONSTRUÇÕES - Serviços de proteção mecânica	4.500,00	Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
		531.564,03	0,00	0,00	(9.761,16)	521.802,87
<b>Material</b>						
ENSGIK IMPERMEABILIZAÇÕES - Sika 3 plus, sika chapisco p/ proteção da manta asfáltica de 01 reservatório superior	635,00					
CASA DO CRIADOR - Tela p/ proteção da manta asfáltica 01 reservatório superior	880,96					
MMCL COM. DE MAT. DE CONSTRUÇÃO EIRELI - Cimento, Areia Fina, Areia Media, Argamassa	1.700,00					
	<b>7.715,96</b>					
<b>DESPESAS NÃO RATEADAS</b>						
<b>Aquisição</b>						
TELVITRON - Tags de acesso	449,00					
<b>Honorários de Cobrança</b>						
HORIZON - Ref. 04/2022	4.313,05					
<b>Custo Judiciário</b>						
FUNJURIS - TO - Custas Judiciais	59,09					
FUNJURIS - TO - Taxas judiciais	73,44					
FUNJURIS - TO - Taxas Judiciais	205,85					
FUNJURIS - TO - Custas Judiciais	173,67					
	<b>5.274,10</b>					
<b>TOTAL DESPESAS</b>	<b>125.870,85</b>					
<b>RESUMO - 01/05/2022 a 31/05/2022</b>						
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Saldo do Mês	Saldo Transferido		
531.692,23	117.793,14	(125.870,85)	(8.077,71)	523.614,52		
<b>CONTAS CORRENTES</b>						
<b>CONTA CORRENTE JK BUSINESS</b>						
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido		
128,20	117.793,14	(125.870,85)	9.761,16	1.811,65		



BOLETO DE COBRANÇA  
ED JK BUSINESS

<b>TIAGO BRAGA PEREIRA</b>	<b>Correio: S</b>
Rua Treze de Maio	<b>Setor Central</b>
77803130 Araguaína TO	<b>Unidade: 1401</b>

<b>REMETENTE:</b>	
<b>CONDOMINIO DO EDIFICIO JK BUSINESS CENTER</b>	
ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A	<b>Plano Diretor Sul</b>
77015-012 PALMAS TO	

**PARA USO DO CORREIO**

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO		