

RECEITAS	
RECEITAS	118.616,34
TOTAL RECEITAS	118.616,34
DESPESAS	
MANUTENÇÃO PREDIAL	
Material	
ENCANEL - Base P/Rele, Rele Fotoelet, Abraçadeira P/Cabo, Fita Isolante, Parafusadeira - Parc.03/04	255,08
ENCANEL - Lâmpada Led, Engate Blukit, Reparo Ducha, Sensor Presença, Tigre Rosca, Fita Isolante, Temporizador, Silicone, Luva P/Mãos - Parc. 01/03	240,61
ENCANEL - Luva P/Mãos, Parafuso, Lâmpada Led, Tigre Sold, Tinta Spray, Sibratec Rele, Pilha Bateria, Mangueira, Pilha AAA4, DPS Pocket - Parc. 01/02	178,36
FERPAM COMERCIO - Lona Dupla Face, Espuma Expansiva, Arame Galvanizado - Parc. 03/03	230,15
FERPAM COMERCIO - Tinta Spray, Suporte Serra, Serra Copo	120,11
RENACOR - Fita Crepe, Dec. Seda, Tintas - Parc. 01/02	585,00
PONTO FRIJO - Flageador, Fita Pvc, Tubo Esponjoso - Parc. 01/02	260,78
GRUPO MASTER - PH Bigtube	174,00
GRUPO MASTER - PT Bobina	420,00
GRUPO MASTER - PH Bigtube, PT Bobina	318,00
MARTE SUPORTE - Velame Para Biruta	300,00
Mão de Obra	
HOMAR JOSE BOTELHO - Troca De Um Motor De Uma Geladeira Eletrolux	350,00
WESLEI DA SILVA FERREIRA - Recup. De Placa Da Condensadora Carriê No Ar Condicionado Da Administração	300,00
JE INSTALAÇÕES - Serviço De Aplicação De Manta Asfáltica No Reservatório Superior	7.545,00
ETEVALDO P. BORGES - Serviço De Pintura	130,00
ERICK J. P ARAUJO - Troca Pele De Vidro(Somente Janelas Pixas) Da Fachada Norte Do Predio Realizado Vendação Com Silicone	2.500,00
KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato - Manutenção Predial - Ref.02/2022	3.538,55
KS EXCLUSIVE SERVICE - Serviços De Manutenção Prestados Diferença De 01/2022	321,69
KS EXCLUSIVE SERVICE - Taxa Administração - Ref. 02/2022	4.761,90
KS EXCLUSIVE SERVICE - Serviços De Adm. Prestados Diferença De 01/2022	432,90
KS EXCLUSIVE SERVICE - Gestor - Ref. 02/2022	6.991,58
KS EXCLUSIVE SERVICE - Serviços Adm. (Gestor) Prestados Diferença De 01/2022	635,59
KS EXCLUSIVE SERVICE - Recepção - Ref.02/2022	6.811,00
KS EXCLUSIVE SERVICE - Recepção - Diferença de 01/2022	133,54
KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato de Limpeza - Ref. 02/2022	13.517,95
KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato de Limpeza - Diferença De 01/2022	393,73
	51.445,52

SEG. PATRIM. SUP. PREDIAL	
Contrato manutenção preventiva de acesso	
ORSEGUPS - Ref. 02/2022	223,58
NOVA OPÇÃO - Ref. 02/2022	1.500,00
Equipe residente	
CONFEDERAL - Serviços De Vigilância Armada - Ref.02/2022	18.826,19
	20.549,77
ELEVADORES	
Contrato manut. preventiva elevadores	
THYSSEN KRUPP - Ref. 02/2022	6.938,15
LIMPEZA E SANIFICAÇÃO	
Sanitização	
PREVENÇÃO - No dia 05/03/2022	763,30
TAXAS, LICENÇAS E SERVIÇOS	
Impostos e Taxas	
SMF - ISS - Ref. 02/2022	2.922,68
SRFB - INSS - Ref. 02/2022	6.740,29
SRFB - IR - Ref. 02/2022	240,28
SRFB - PIS, COFINS e CSLL - Ref. 02/2022	1.117,31
SRFB - PIS, COFINS e CSLL - Ref. 02/2022	338,37
SRFB - PIS, COFINS e CSLL - Ref. 02/2022	11,50
	11.370,43
DESPESAS BANCÁRIAS	
Despesas Bancárias	
SICREDI - Custas e Liquidações	371,45
Manutenção da Conta	
SICREDI - Pacote Mensal	58,00
	429,45
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
Pró Labore - SÍNDICO	
JOSÉ GERALDO ABREU SADER - Ref. 02/2022	3.230,70
Mensalidade Connect Serasa	
CONNECT SERASA - Processamento De Informações	341,24
Mensalidade CDL	
CDL PALMAS - Ref. 02/2022	66,22
Seguro Predial	
ALLIANZ SEGUROS S.A - Parcela 06/06	1.202,87
Serviços de Copiadora	
INTEGRESI - Serviços De Impressão Grafica	369,82
	5.210,85
TARIFAS PÚBLICAS	
Enérgia Elétrica	
ENERGISA - A.C - UC:8/1803821-6 - Ref. 03/2022	11.464,90
Água	
BRK AMBIENTAL - CDC:1160988-5 - Ref.03/2022	447,48
Telefone Fixo e Internet	
VIVO S.A - Administração e Recepção - Ref. 02/2022	243,69
VIVO S.A - 5º Andar - Ref. 02/2022	182,48
VIVO S.A - Celular - Ref. 02/2022	80,47
	12.419,02
AQUISIÇÃO	
Aquisição	

COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 04/2022		TIAGO BRAGA PEREIRA	
Taxa de Condomínio- Ref. 04/2022	1.092,93	Unidade(s): 1401	
Fundo de Reserva	54,65		
		Vencimento	Valor do Documento
		15/04/2022	1.147,58
		Agência/Código Cedente	5004 / 0252000
		Nosso Número	0007111-1

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.95/2.643.19 - (EM) Correio: S

SICOOB **756-0** 75691.50043 01025.200005 00711.110015 1 89560000114758

Local de pagamento		Pagável em qualquer agência até o vencimento		Após o vencimento pagar preferencialmente no SICOOB		Vencimento	15/04/2022
Beneficiário		CONDOMINIO DO EDIFICIO JK BUSINESS CENTER - ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A - P		CNPJ/CPF	22.703.695/0001-00	Agência / Código do Beneficiário	5004 / 0252000
Data do Documento	31/03/2022	Num. do Documento	1401/193	Espécie DOC	NS	Quantidade	N
Uso do Banco	Carteira	01	Espécie	R\$	Quantidade	Valor	x
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário		Os condôminos em atraso com o pagamento das respectivas contribuições, pagarão juros moratórios de 10% (dez por cento) ao mês - pro rata dia, acrescidos de multa de 2% (dois por cento) ao mês.		NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE VENCIMENTO		(-) Desconto/Abatimentos	
						(-) Outras Deduções	
						(+) Mora/Multa	
						(+) Outros Acréscimos	
						Valor Cobrado	1.147,58

Pagador: TIAGO BRAGA PEREIRA CPF:016.570.511-61
 Rua Treze de Maio Setor Central
 77803130 Araguaína/TO
 Sacador/Avalista

ED JK BUSINESS
 Unidade: 1401
 Código de Baixa



A inutilidade apresentada e para simples conferência dos lançamentos originais, não representa a inutilidade atual.

FUNJURIS - TO				7.731,90
FUNJURIS - TO				2.112,23
TOTAL DESPESAS				10.452,96
				120.449,45
RESUMO - 01/03/2022 a 31/03/2022				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Saldo do Mês	Saldo Transferido
484.074,94	118.616,34	(120.449,45)	(1.833,11)	482.241,83
CONTAS CORRENTES				
CONTA CORRENTE JK BUSINESS				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
0,00	118.616,34	(120.449,45)	4.576,54	2.743,43
RDC - LONGO CDI				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
484.074,94	0,00	0,00	(4.576,54)	479.498,40



**BOLETO DE COBRANÇA
ED JK BUSINESS**

<p>TIAGO BRAGA PEREIRA Rua Treze de Maio 77803130 Araguaína TO</p>	<p>Correio: S Setor Central Unidade: 1401</p>
---	--

<p>REMETENTE: CONDOMINIO DO EDIFICIO JK BUSINESS CENTER ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A 77015-012 PALMAS TO</p>	<p>Plano Diretor Sul</p>
---	---------------------------------

PARA USO DO CORREIO

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	
ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:			