


RECEITAS		DESPESAS	
RECEITAS	117.068,93	DESPESAS	
TOTAL RECEITAS	117.068,93		
MANUTENÇÃO PREDIAL		MANUTENÇÃO PREDIAL	
Material		Material	
HIGICLEAN - Papel Toalha Bobina	420,00	HIGICLEAN - Papel Toalha Bobina	420,00
FERPAM COMERCIO - Adesivo, Pilha, Tinta Spray, Lamina Estilete, Fita Isolante.	99,72	FERPAM COMERCIO - Adesivo, Pilha, Tinta Spray, Lamina Estilete, Fita Isolante.	99,72
FERPAM COMERCIO - Paraf. Auto Brocante, Bucha Fischer, PFFIXC, Pu Adexx, Fita Multiuso, Colher Pedreiro,Bistx Soq Canhão - Parc.3/3	200,78	FERPAM COMERCIO - Paraf. Auto Brocante, Bucha Fischer, PFFIXC, Pu Adexx, Fita Multiuso, Colher Pedreiro,Bistx Soq Canhão - Parc.3/3	200,78
GRUPO MASTER - Alcool, Gel Clean Premisse Alcool	243,00	GRUPO MASTER - Alcool, Gel Clean Premisse Alcool	243,00
RENACOR - Microesfera Refletiva, Maza Demarcação, Coral Piso - Parc. 3/3	659,60	RENACOR - Microesfera Refletiva, Maza Demarcação, Coral Piso - Parc. 3/3	659,60
RENACOR - Farben Thinner - Parc.03/03	122,51	RENACOR - Farben Thinner - Parc.03/03	122,51
CASA DAS EMBALAGENS - Copo Descartavel	125,01	CASA DAS EMBALAGENS - Copo Descartavel	125,01
ENCANEL - Ponteira, Broca Madeira, Broca Aço, Lâmpadas, Chaves, Fitas, Caixas, Prime C/Placa, Vendante, Tinta Spray, Adesivo, Fletixe,Pilhas - Parc.3/3	253,80	ENCANEL - Ponteira, Broca Madeira, Broca Aço, Lâmpadas, Chaves, Fitas, Caixas, Prime C/Placa, Vendante, Tinta Spray, Adesivo, Fletixe,Pilhas - Parc.3/3	253,80
JL MEURER - Telha - Parc. 03/03	672,91	JL MEURER - Telha - Parc. 03/03	672,91
FERPAM COMERCIO - Disco Flap Classic, Luva Latex, Serra Copo, Alicates	138,11	FERPAM COMERCIO - Disco Flap Classic, Luva Latex, Serra Copo, Alicates	138,11
ENCANEL - Antiferrugem Spray, Fita Isolante, Prime Miluz, Blukit Adap. P/Filtro,Prime Miluz Br. Placa, LampadaTubular Led, Vedarosca, Lampada Led, Tigre Rosca - Parc.02/02	161,25	ENCANEL - Antiferrugem Spray, Fita Isolante, Prime Miluz, Blukit Adap. P/Filtro,Prime Miluz Br. Placa, LampadaTubular Led, Vedarosca, Lampada Led, Tigre Rosca - Parc.02/02	161,25
ENCANEL - Fio Paralelo, Fita Isolante, Adesivo Vecalha, Fita Led Plug, Fita Led Lumina - Parc. 02/02	258,50	ENCANEL - Fio Paralelo, Fita Isolante, Adesivo Vecalha, Fita Led Plug, Fita Led Lumina - Parc. 02/02	258,50
FERPAM COMERCIO - Lona Dupla Face, Espuma Expansiva, Arame Galvanizado - Parc. 02/03	230,16	FERPAM COMERCIO - Lona Dupla Face, Espuma Expansiva, Arame Galvanizado - Parc. 02/03	230,16
MEU MICRO - HD	112,00	MEU MICRO - HD	112,00
JODÊ - Luminaria Empalux Led - Parc.03/03	251,34	JODÊ - Luminaria Empalux Led - Parc.03/03	251,34
ENCANEL - Luminaria De Emergencia - Parc. 03/03	376,50	ENCANEL - Luminaria De Emergencia - Parc. 03/03	376,50
Mão de Obra		Mão de Obra	
LUIS CARLOS F. - Retirada E Colocação De Ar Condicionado Na Recepção, Troca Das Lâmpas Altas Na Recepção	200,00	LUIS CARLOS F. - Retirada E Colocação De Ar Condicionado Na Recepção, Troca Das Lâmpas Altas Na Recepção	200,00
PALMAS MOTORES - Serviço De Rebobinamento, Manutenção E Reparação Em Bomba Submersa.	833,00	PALMAS MOTORES - Serviço De Rebobinamento, Manutenção E Reparação Em Bomba Submersa.	833,00
KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato - Manutenção Predial - ef. 01/2022	3.216,86	KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato - Manutenção Predial - ef. 01/2022	3.216,86
KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato de Limpeza - Ref. 01/2022	13.124,23	KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato de Limpeza - Ref. 01/2022	13.124,23
KS EXCLUSIVE SERVICE - Equipe Residente Gestor - Ref.01/2022	6.355,98	KS EXCLUSIVE SERVICE - Equipe Residente Gestor - Ref.01/2022	6.355,98
KS EXCLUSIVE SERVICE - Equipe residente Recepção - Ref. 01/2022	6.677,46	KS EXCLUSIVE SERVICE - Equipe residente Recepção - Ref. 01/2022	6.677,46
KS EXCLUSIVE SERVICE - Taxa de Administração - Ref. 01/2022	4.329,00	KS EXCLUSIVE SERVICE - Taxa de Administração - Ref. 01/2022	4.329,00
	39.061,72		
SEG. PATRIM. SUP. PREDIAL		SEG. PATRIM. SUP. PREDIAL	
Contrato manutenção preventiva de acesso		Contrato manutenção preventiva de acesso	
NOVA OPÇÃO - Ref. 01/2022	1.500,00	NOVA OPÇÃO - Ref. 01/2022	1.500,00
ORSEGUPS - Ref. 01/2022	202,14	ORSEGUPS - Ref. 01/2022	202,14
Equipe residente		Equipe residente	

CONFEDERAL - Serviços De Vigilância Armada - Ref. 01/2022	18.826,19
	20.528,33
ELEVADORES	
Contrato manut. preventiva elevadores	
THYSSEN KRUPP - Ref.01/2022	6.938,15
LIMPEZA E SANIFICAÇÃO	
Dedetização	
COMBATE DEDETIZADORA E SERVIÇOS - Realizado em dia 12/02/2022	1.320,50
Sanitização	
PREVENÇÃO - No Dia 05/02/2022	763,30
PREVENÇÃO - No dia 22/01/2022	763,30
PREVENÇÃO - No Dia 19/02/2022	763,30
	3.610,40
TAXAS, LICENÇAS E SERVIÇOS	
Impostos e Taxas	
SMF - ISS - Ref. 01/2022	2.728,11
SRFB - IR - Ref.01/2022	240,28
SRFB - INSS - Ref.01/2022	6.740,29
SRFB - PIS, COFINS e CSLL - Ref. 01/2022	1.117,31
SRFB - PIS, COFINS e CSLL - Ref.01/2022	338,37
SRFB - PIS, COFINS e CSLL - Ref.01/2022	10,40
	11.174,76
DESPESAS BANCÁRIAS	
Despesas Bancárias	
SICREDI - Custas e Liquidações	140,20
Manutenção da Conta	
SICREDI - Pacote Mensal	52,50
	192,70
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
Pró Labore - Síndico	
JOSÉ GERALDO ABREU SADER - Ref.01/2022	3.230,70
Mensalidade Connect Serasa	
CONNECT SERASA - Processo De Informações	191,47
Mensalidade CDL	
CDL PALMAS - Ref. 01/2022	66,22
Seguro Predial	
ALLIANZ SEGUROS S.A - Parcela 05/06	1.202,79
	4.691,18
TARIFAS PÚBLICAS	
Energia Elétrica	
ENERGISA - Á.C - UC:8/1803821-6 - Ref.02/2022	11.170,13
Telefone Fixo e Internet	
VIVO S.A - Administração e Recepção - Ref.01/2022	242,76
VIVO S.A - 5º Andar - Ref. 01/2022	182,48
Telefone Celular	
VIVO S.A - Celular - Ref.01/2022	80,47
	11.675,84
DESPESAS NÃO RATEADAS	
Aquisição	
TELVITRON - Tags	432,50
Honorários de Cobrança	
HORIZON - Ref.01/2022	176,35

COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 03/2022		TIAGO BRAGA PEREIRA	
Taxa de Condomínio- Ref. 03/2022	1.091,82	Unidade(s): 1401	
Fundo de Reserva	54,59		
		Vencimento	Valor do Documento
		15/03/2022	1.146,41
		Agência/Código Cedente	5004 / 0252000
		Nosso Número	0006904-5

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.77/2.640.12 - (EM)

Correio: S

	756-0	75691.50043 01025.200005 00690.450010 1 89250000114641
--	--------------	--

Local de pagamento		Pagável em qualquer agência até o vencimento		Após o vencimento pagar preferencialmente no SICOOB		Vencimento	15/03/2022
Beneficiário		CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO JK BUSINESS CENTER - ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A - P		CNPJ/CPF	22.703.695/0001-00	Agência / Código do Beneficiário	5004 / 0252000
Data do Documento	01/03/2022	Num. do Documento	1401/193	Espécie DOC	NS	Quantidade	N
Uso do Banco	Carteira	01	Espécie	R\$	Quantidade	Valor	x
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário		Os condôminos em atraso com o pagamento das respectivas contribuições, pagarão juros moratórios de 10% (dez por cento) ao mês - pro rata dia, acrescidos de multa de 2% (dois por cento) ao mês.		NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE VENCIDO		(-) Desconto/Abatimentos	
						(-) Outras Deduções	
						(+) Mora/Multa	
						(+) Outros Acréscimos	
						Valor Cobrado	1.146,41

Pagador

TIAGO BRAGA PEREIRA CPF:016.570.511-61
Rua Treze de Maio Setor Central
77803130 Araguaína/TO

ED JK BUSINESS
Unidade: 1401

Sacador/Avalista

Código de Baixa

Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Saldo do Mês	Saldo Transferido
473.755,64	117.068,93	(99.414,11)	17.654,82	491.410,46
CONTAS CORRENTES				
CONTA CORRENTE JK BUSINESS				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
(583,04)	117.068,93	(99.414,11)	(23.085,84)	(6.014,06)
RDC - LONGO CDI				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
474.338,68	0,00	0,00	23.085,84	497.424,52



BOLETO DE COBRANÇA
ED JK BUSINESS

TIAGO BRAGA PEREIRA Rua Treze de Maio 77803130 Araguaína TO	Correo: S Setor Central Unidade: 1401
---	---

REMETENTE: CONDOMINIO DO EDIFICIO JK BUSINESS CENTER ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A 77015-012 PALMAS TO	Plano Diretor Sul
---	-------------------

PARA USO DO CORREIO

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE <input type="checkbox"/> RECUSADO <input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> AUSENTE <input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO <input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE <input type="checkbox"/> DESCONHECIDO <input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:				