

RECEITAS		DESPESAS	
RECEITAS	120.648,38	Telhas Antigas, Veda Calha e Fixação	
<b>TOTAL RECEITAS</b>	<b>120.648,38</b>	Parafuso Costura do Telhado	
<b>MANUTENÇÃO PREDIAL</b>		ARCOM - Instalação Grade do Container	
<b>Contrato - Manutenção Predial</b>		NOVA OPÇÃO - Manutenção Central e Ramais	
KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref. 11/2021	3.216,86	G B DA SILVA E CIA - Reparou em Acentos de Cadeiras	
<b>Material Civil</b>		RONNIO PEREIRA BARBOSA - Serviço De Jardinagem.	
BEQUIMAN E MACIEL LTDA - ME - Placa De Sinalização AS - Parc.03/03	318,20	<b>28.426,57</b>	
<b>Material</b>		<b>SEG. PATRIM. SUP. PREDIAL</b>	
ENCANEL - Flexite, Arame, Fita Alta Fusão, Abraçadeira, Fio Paralelo, Fita Isolante, Rele, Base P/Rele - Parc. 02/02	291,05	<b>Contrato manutenção preventiva de acesso</b>	
FERRROTEC - Metalon, Gonzo com Aba, Eletrodo	677,00	ORSEGUFS - Ref. 11/2021	
FERPAM COMERCIO - Chupeta Pvc P/Telha, Arruela P/Telha, Porca NC Zincada, Haste P/Telha, Chave Catraca	121,14	NOVA OPÇÃO - Ref. 11/2021	
JODÊ - Cabo Forenax, Pino Fêmea, Pino Fame Macho	143,00	<b>Equipe residente</b>	
M.M. LIMA ATACADISTA - Placa de 32 Ramais	2.558,37	CONFEDERAL - Vigilante - Ref. 11/2021	
MUNDO DOS FERROS - Galvalumes, Parafuso Auto Brocante, Pró Calha Poxpur Flex	4.820,00	KS EXCLUSIVE SERVICE - Gestor - Ref. 11/2021	
RENACOR - Farben Thinner, Farben Esm. Industrial Alumínio	260,53	KS EXCLUSIVE SERVICE - Recepção - Ref. 11/2021	
RENACOR - Garfo P/Rolo, Rolo, Fita Crepe, Farben Aguarraz, Farben Esm. Esm. Seca Rápida - Parc. 2/3	329,11	<b>33.561,77</b>	
JODÊ - Luminária Empalux Emergência- Parc. 1/3	251,33	<b>ELEVADORES</b>	
ENCANEL - Luminária de Emergência- Parc. 1/3	376,50	<b>Contrato manut. preventiva elevadores</b>	
ENCANEL - Ponteira, Broca madeira, broca aço, lâmpadas, chaves, fitas, caixa, prime c/placa, vedante, tinta spray, adesivo, flexite, pilhas - Parc.01/03	253,80	THYSSEN KRUPP - Ref.11/2021	
JODÊ - Cabinho Flexível, Lâmpada Taschibra, Luminaria, Rele, Sensor Exatron Teto - Parc. 01/02	407,50	<b>LIMPEZA E SANIFICAÇÃO</b>	
FERPAM COMERCIO - Paraf. Auto Brocante, Bucha Fischer, PFFIXC, Pu Adexx, Fita Multiuso, Colher Pedreiro, Bits Soq Canhão - Parc. 01/03	200,78	<b>Contrato de limpeza</b>	
NOVA OPÇÃO - Contole Universal, Placa P/Toniquete, Placa Controlador, Conector, Placa Tibbo - Parc. 02/03	603,00	KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref. 11/2021	
K L MARTINS FERNADES EIRELI - PT Bobina Traction, PH Bigtube	153,00	<b>Sanitização</b>	
NOVA OPÇÃO - Equipamentos Placa Comunicação, Equipamentos Placa de Ligação Leitura	1.154,00	PREVENÇÃO - No Dia 27/11	
RENACOR - Farben Thinner - Parc. 01/03	122,51	PREVENÇÃO - No Dia 11/12/2021	
RENACOR - Microesfera Refletiva, Maza Demarcação, Coral Piso - pARC. 01/03	659,60	<b>14.650,83</b>	
FERPAM COMERCIO - Escada Comercial Alumínio - Parc. 01/02	326,37	<b>TAXAS, LICENÇAS E SERVIÇOS</b>	
K L MARTINS FERNADES EIRELI - Ph Bigtube, Pt Bobina	175,00	<b>Impostos e Taxas</b>	
JL MEURER - Telha - Parc. 01/03	672,92	SMF - ISS - Ref.11/2021	
<b>Mão de Obra</b>		MINISTERIO DA FAZENDA - Ref. 11/2021	
LUIS CARLOS F. - Reparo Telhado e Troca de Telha do Telhado	910,00	SRFB - Ref. 11/2021	
ART FERRO - Cobertura Telhado, Retirada	5.650,00	MINISTERIO DA FAZENDA - Ref. 11/2021	
		SRFB - Ref. 11/2021	
		SRFB - Ref. 11/2021	
		<b>11.169,48</b>	
		<b>DESPESAS BANCÁRIAS</b>	
		<b>Despesas Bancárias</b>	
		SICREDI - Custas e Liquidações	
		SICREDI - Pacote Mensal	
		<b>225,50</b>	
		<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>	
		<b>Taxa de Administração</b>	
		KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref. 11/2021	
		<b>Material de consumo e escritório</b>	
		MULTICOORES - Livro Protocolo, Pasta Suspensa, Clips, Fita Empacotamento, Registrador Az, Caneta 07 Azul, Ecolapis, Tesoura, Bloco Smart, Caneta Marca Texto, Papel Contact	
		<b>Pró Labore - Síndico</b>	
		JOSÉ GERALDO ABREU SADER - Ref. 11/2021	
		2.937,00	
		<b>Mensalidade Connect Serasa</b>	
		CONNECT SERASA - Processamento De Informações.	
		191,47	

COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 01/2022		TIAGO BRAGA PEREIRA	
Taxa de Condomínio- Ref. 01/2022	1.078,15	Unidade(s):	1401
Fundo de Reserva	53,91		
		Vencimento	15/01/2022
		Valor do Documento	1.132,06
		Agência/Código Cedente	5004 / 0252000
		Nosso Número	0006564-0

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.77/2.640.09 - (EM) Correio: S

**SICOOB** **756-0** 75691.50043 01025.200005 00656.400017 8 88660000113206

Local de pagamento		Pagável em qualquer agência até o vencimento		Vencimento	
Após o vencimento pagar preferencialmente no SICOOB				15/01/2022	
Beneficiário		CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO JK BUSINESS CENTER - ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A - P		Agência / Código do Beneficiário	
		CNPJ/CPF		22.703.695/0001-00	
				5004 / 0252000	
Data do Documento	Num. do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data do Processamento	Nosso Número
30/12/2021	1401/193	NS	N	30/12/2021	0006564-0
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	01	R\$	x		1.132,06
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário					
Os condôminos em atraso com o pagamento das respectivas contribuições, pagarão juros moratórios de 10% (dez por cento) ao mês - pro rata dia, acrescidos de multa de 2% (dois por cento) ao mês.					
NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE VENCIMENTO					
(-) Desconto/Abatimentos					
(-) Outras Deduções					
(+) Mora/Multa					
(+) Outros Acréscimos					
Valor Cobrado					

Pagador: TIAGO BRAGA PEREIRA CPF:016.570.511-61  
 Rua Treze de Maio Setor Central  
 77803130 Araguaína/TO

ED JK BUSINESS  
Unidade: 1401  
Código de Baixa



<b>Regularização Corpo de Bombeiros</b> BEQUIMAN E MACIEL LTDA - ME - Referente ao Laudo de Funcionamento Elevador/Gerador e Adequação Sinalização Emergência	448,45
<b>Taxa CREA - ART</b> CREA - TO	88,78
	<b>537,23</b>
<b>DESPESAS EXTRAORDINÁRIAS</b>	
<b>Aquisição</b> BR INÓVE - Rotuladora Eletrônico	298,00
<b>Mão de Obra</b> G B DA SILVA E CIA - Reparo Assento Cadeira ERICK J. P ARAUJO - Instalação Mangueiras Led em Faixada Oeste	98,00 700,00
	<b>1.096,00</b>
<b>TARIFAS PÚBLICAS</b>	
<b>Energia Elétrica</b> ENERGISA - AC- UC:8/1803821-6 - Ref. 11/2021	10.504,60
<b>Telefone Fixo e Internet</b> VIVO S.A - 5° Andar- Ref. 11/2021 VIVO S.A - Administração e Recepção - Ref. 11/2021 VIVO S.A - Celular - Ref. 11/2021	182,48 242,71 80,47
	<b>11.010,26</b>
<b>CAIXA FIXO</b>	
<b>Saque Fundo Fixo</b> EDIFÍCIO JK BUSINESS CENTER	784,16
<b>DESPESAS NÃO RATEADAS</b>	
<b>Honorários de Cobrança</b> HORIZON - Ref. 11/2021	176,35
<b>TOTAL DESPESAS</b>	<b>117.777,48</b>

RESUMO - 01/12/2021 a 31/12/2021				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Saldo do Mês	Saldo Transferido
461.208,82	120.648,38	(117.777,48)	2.870,90	464.079,72
CONTAS CORRENTES				
CONTA CORRENTE JK BUSINESS				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
0,00	120.648,38	(117.777,48)	(2.429,03)	441,87
RDC - LONGO CDI				
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
461.208,82	0,00	0,00	2.429,03	463.637,85



**BOLETO DE COBRANÇA**  
ED JK BUSINESS

<b>TIAGO BRAGA PEREIRA</b> Rua Treze de Maio 77803130 Araguaína TO	<b>Setor Central</b> Unidade: 1401	<b>Correio: S</b>
--	---------------------------------------	-------------------

<b>REMETENTE:</b> CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO JK BUSINESS CENTER ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A 77015-012 PALMAS TO	<b>Plano Diretor Sul</b>
--	--------------------------

**PARA USO DO CORREIO**

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO		
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	