

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---------|---|----------|--------------------------------------|----------|-------|---------|--|------|--------------|---------|--|------|----------------|-------|--|-------|------------|---------|--------|--------|---------------|-------|--|-------|------------|---------|-----------|----------|------------|---------|--------|--------|---------------|-------|--|-------|---------------|-------|--|--------|--|--|
| Cliente: David Michael dos Santos Miranda | | O PRESENTE RECIBO NUNCA SERVIRÁ DE PROVA DE QUITAÇÃO DE COTAS ANTERIORES QUE ESTEJAM POR PAGAR OU DE OUTROS DÉBITOS CASO EXISTENTES | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Endereço: Avenida Almirante Barroso, 63/ Sala 1509 e box 29 | | Nosso Número/Cód. Documento: 109/00197473-2 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Proprietário: José Ouro Alves | | A Coutinho & Associados em Administração e a Coutinho & Associados - Advogados consolidam associação com a IGAB Administradora de Bens Ltda, tomando-se, como a última, empresas do Grupo Irmãos Guimarães, com tradição de mais de 50 anos no mercado imobiliário. Venha estabelecer conosco uma vantajosa parceria comercial !!! | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Demonstrativo: <table border="1"> <tr><td>Aluguel</td><td>11/2019</td><td>Período de 01/11/2019 até 30/11/2019</td><td>1.500,00</td></tr> <tr><td>Porte</td><td>11/2019</td><td></td><td>1,95</td></tr> <tr><td>Seg Conteúdo</td><td>11/2019</td><td></td><td>6,30</td></tr> <tr><td>Seguro c/ Fogo</td><td>03/04</td><td></td><td>74,67</td></tr> <tr><td>Condomínio</td><td>12/2019</td><td>Box 29</td><td>287,75</td></tr> <tr><td>Cota 13ª Sal.</td><td>03/03</td><td></td><td>29,84</td></tr> <tr><td>Condomínio</td><td>12/2019</td><td>sala 1509</td><td>1.764,60</td></tr> <tr><td>Condomínio</td><td>12/2019</td><td>Box 28</td><td>287,75</td></tr> <tr><td>Cota 13ª Sal.</td><td>03/03</td><td></td><td>29,84</td></tr> <tr><td>Cota 13ª Sal.</td><td>03/03</td><td></td><td>187,74</td></tr> </table> | | Aluguel | 11/2019 | Período de 01/11/2019 até 30/11/2019 | 1.500,00 | Porte | 11/2019 | | 1,95 | Seg Conteúdo | 11/2019 | | 6,30 | Seguro c/ Fogo | 03/04 | | 74,67 | Condomínio | 12/2019 | Box 29 | 287,75 | Cota 13ª Sal. | 03/03 | | 29,84 | Condomínio | 12/2019 | sala 1509 | 1.764,60 | Condomínio | 12/2019 | Box 28 | 287,75 | Cota 13ª Sal. | 03/03 | | 29,84 | Cota 13ª Sal. | 03/03 | | 187,74 | | |
| Aluguel | 11/2019 | Período de 01/11/2019 até 30/11/2019 | 1.500,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Porte | 11/2019 | | 1,95 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Seg Conteúdo | 11/2019 | | 6,30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Seguro c/ Fogo | 03/04 | | 74,67 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Condomínio | 12/2019 | Box 29 | 287,75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cota 13ª Sal. | 03/03 | | 29,84 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Condomínio | 12/2019 | sala 1509 | 1.764,60 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Condomínio | 12/2019 | Box 28 | 287,75 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cota 13ª Sal. | 03/03 | | 29,84 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Cota 13ª Sal. | 03/03 | | 187,74 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | | |
|--|--|--|--|
| Mensagens IGAB: SR.LOCATARIO APOS 30 DIAS DE VENCIDO,O MESMO DEVERA SER PAGO NO ESCRITORIO DE ADVOCACIA DA ADMINISTRADORA ACRESCIDO DE 10% DE HONORARIOS ADVOCATICIOS Internet -> LOGIN: 4138920001 SENHA: 1560 | | Grupo Irmãos Guimarães IGAB Administradora de Bens Ltda Coutinho & Associados - Administração Coutinho & Associados - Advogados Endereço: Av. Rio Branco, 151 / 8º Andar- Centro - Rio de Janeiro - RJ - Cep: 20.040-006 Tel/Fax: (21) 2509-1967. Home-Page: www.grupoirmaosguimaraes.com.br e-mail: atendimento@grupoirmaosguimaraes.com.br | |
|--|--|--|--|

LOCAÇÃO, ADM. DE CONDOMINIOS E COMPRA E VENDA

| | | | |
|--|--|---|--|
| Instruções de Pagamento: Até 05/12/2019 Normal 4.170,44 Após 05/12/2019 Multa 10,00% 397,45 Após 03/02/2020 Juros 1,00% 39,74 SR. CAIXA NAO RECEBER APOS 30 DIAS DE VENCIDO ESTE TITULO ESTÁ SUJEITO A PROTESTO. | | - Somente poderão ser descontados os itens com a palavra opcional . - Este recibo poderá ser pago em qualquer banco até o vencimento. - É necessário apresentação completa deste recibo. | |
|--|--|---|--|

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Banco Itaú | 341-7 | 34191.09008 19747.323038 21962.910002 8 80940000417044

| | | | | | | |
|---|-----------------|-----------------------------|---------------|--------------------|----------------------------|----------------------|
| LOCAL DE PAGAMENTO | | | | | VENCIMENTO | |
| Pagável preferencialmente no Itaú | | | | | 05/12/2019 | |
| BENEFICIÁRIO | | | | | AGÊNCIA/ CÔD. BENEFICIÁRIO | |
| Igab Administradora de Bens Ltda. | | | | | 3032/19629-1 | |
| DATA DOCUMENTO | Nº DO DOCUMENTO | ESPÉCIE | ACEITE | DATA PROCESSAMENTO | NOSSO NÚMERO | |
| 14/11/2019 | 197473 | RC | N | 14/11/2019 | 109/00197473-2 | |
| USO DO BANCO | | CARTEIRA | ESPÉCIE MOEDA | QUANTIDADE | VALOR | 1 VALOR DO DOCUMENTO |
| | | 109 | R\$ | | | 4.170,44 |
| INSTRUÇÕES (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do cedente) | | | | | | |
| SR. CAIXA NAO RECEBER APOS 30 DIAS DE VENCIDO ESTE TITULO ESTÁ SUJEITO A PROTESTO. | | | | | | |
| Até 05/12/2019 Normal 4.170,44 | | 2 (-) DESCONTO / ABATIMENTO | | | | |
| Após 05/12/2019 Multa 10,00% 397,45 | | 3 (-) OUTRAS DEDUÇÕES | | | | |
| Após 03/02/2020 Juros 1,00% 39,74 | | 4 (+) MORA / MULTA | | | | |
| 5 (+) OUTROS ACRÉSCIMOS | | | | | | |
| 6 (=) VALOR COBRADO | | | | | | |
| PAGADOR | | | | | | |
| David Michael dos Santos Miranda | | | | | | |
| PAGADOR/AVALISTA | | | | | | |

CÓD. DE BARRA

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

FICHA DE COMPENSAÇÃO

