

Fique atento para evitar fraudes.

- Conferir os dados do beneficiário
- Conferir logotipo e número do banco
- Analisar o código de barras
- Observar o valor do documento

#FiqueLigado

As dicas da Crédito Real para você



Para mais dicas e conteúdos,
acesse nosso blog em
creditoreal.com.br/blog
ou o link em QR Code ao lado.

DOC DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00022165 - GLYCERIO ALVES
ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - CJ 1101 - PORTO ALEGRE/RS
LOCATÁRIO : 0178934 - PEDRO BANDARRA WESTPHALEN
COMPETÊNCIA : 08/2023 (NORMAL)
PROPRIET. : 0007924 - NEREU LIMA - 082.058.760-53

VENCIMENTO

05/09/2023

DESCRIÇÃO DE TAXAS

00001-ALUGUEL	4.500,00
00064-IPTU / TAXA LIXO - PARCELADO	444,11 0007/0010
00070-DECIMO TERCEIRO SALARIO	145,65 0002/0005
00103-CONSUMO LUZ	35,04
00120-CONDOMINIO	630,55
00282-CONSUMO D'ÁGUA	38,50
00122-DOC	5,50

TOTAL	5.799,35
VLR. MULTA	579,38
TOTAL C/ MULTA APÓS VENCIMENTO	6.378,73

Prox. Reaj: 18/01/2024
PROP: 00007924-NEREU LIMA - CPF: 082.058.760/53 (100,00%)

INFORMATIVO

*Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas. * Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem "não cadastrado", pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO Nº 1073. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia. A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos. Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).

Após vencimentos pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica



Banco Itaú S/A

341-7

34191.09081 37228.380897 70876.800007 2 94640000579935

Local de Pagamento					Vencimento	
REDE BANCARIA					05/09/2023	
Beneficiário					Agência / Código do Beneficiário	
CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66					897/08768-0	
Data Documento		Nº Documento		Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento
22/08/2023		00022165.02.08/2023.N			N	22/08/2023
Uso do Banco	Carteira	Moeda	Quantidade	Valor		(-) Valor do Documento
	109	REAL				5.799,35
Instruções					(-) Desconto	
O PAGAMENTO DESTA DOC NAO QUITA DEBITOS ANTERIORES.VALIDADE BANCÁRIA DE 5 DIAS APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE COBRANÇA.					(-) Outras Deduções	
***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS *****					(+) Mora Multa	
- conferir:Os dados do beneficiário sempre devem ser da Crédito Real, logotipo, número do banco e valor do DOC.					(+) Outros Acréscimos	
**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$579,38.					(-) Valor Cobrado	
Pagador					Imov.:00022165(200.409.540/72)	
PEDRO BANDARRA WESTPHALEN						
PC DEODORO, MARECHAL, 130 - 1101						
Pagador Avalista						
90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS						

