


	<b>SICOOB</b>	<b>756-0</b>	<b>Recibo do Pagador</b>										
	Condomínio do Edifício Itaparica Top Business Maria Celia Abreu Jardim - 508 Rodovia do Sol, 2780 Praia de Itaparica - Vila Velha/ES			<table border="1"> <tr> <th>Nº Título</th> <th>Unidade</th> <th>Vencimento</th> <th>Valor</th> </tr> <tr> <td>0403850-7</td> <td>0508</td> <td>10/03/2024</td> <td>525,14</td> </tr> </table>	Nº Título	Unidade	Vencimento	Valor	0403850-7	0508	10/03/2024	525,14	Seu Condomínio na Internet <a href="http://www.condonal.com.br">www.condonal.com.br</a> Identificador: 2976.42773.5218
Nº Título	Unidade	Vencimento	Valor										
0403850-7	0508	10/03/2024	525,14										
 75691.30086 01111.928105 40385.070012 1 96510000052514													

**Condomínio do Edifício Itaparica Top Business - BALANÇETE DEMONSTRATIVO - 01/01/2024 a 31/01/2024**

RECEITAS			
<b>Receitas Operacionais</b>		<b>Reformas e Reparos</b>	1.350,00
Cota Condominial - 01/24	45.237,22	Material de Reformas e Reparos	491,95
Cota Condominial - 02/24	498,82	Manutenção Elevadores	1.499,00
Cota Condominial - 12/23	1.760,07	Reparo/Peças Elevadores	12.473,97
Fundo de Reserva - 01/24	4.523,73	Manutenções	2.024,80
Fundo de Reserva - 02/24	49,88	Reparo/Peças Portões/Interfones	294,00
Fundo de Reserva - 12/23	175,98	Manut. Extintores/Sist. Combate Incêndio	1.436,33
Água Privativa - 01/24	3.471,07	Sistema Segurança	3.500,00
Água Privativa - 02/24	45,42	Material de Limpeza	353,63
Água Privativa - 12/23	50,61	Locação Mesas/Cadeiras	80,00
Tarifa fixa - água/esgoto - 02/24	25,23	Projetos/Laudos/Vistorias	1.600,00
Energia áreas comuns - 01/24	5.184,81		<b>26.815,19</b>
Energia áreas comuns - 02/24	96,48	<b>Tarifas Bancárias</b>	
Energia áreas comuns - 12/23	169,19	Tarifas bancárias	25,85
Taxa extra - 01/24	34.056,78	IR/IOF	128,17
Taxa extra - 02/24	590,58	Tarifa de Cobrança	269,22
Taxa extra - 12/23	1.236,69		<b>423,24</b>
Cessão área comum (corredor) - 01/24	359,49	<b>Mobiliário</b>	
Fundo de Reserva (Cessão Corredor) - 01/24	35,94	Móveis/Utensílios	653,70
Deposito - 01/24	2.649,03		<b>653,70</b>
Rendimentos - 01/24	569,66	<b>Serviços Administrativos</b>	
Acordos - 01/24	4.905,52	Locação de Mão de Obra	26.904,00
Acordos - 12/23	587,08	Contabilidade/Administração/Cobrança	3.600,00
	<b>106.279,28</b>	Honorários Síndico	2.157,30
<b>Receita de Multa/Juros</b>		Honorários/Assessoria Jurídica	1.150,00
Multa/Juros	427,27	Cópias/Correios/Cartórios/Boletos	261,53
<b>TOTAL RECEITAS</b>	<b>106.706,55</b>		<b>34.072,83</b>
		<b>Obras/Melhorias</b>	
<b>DESPESAS</b>		Reforma Muro	4.902,00
<b>Tarifas Públicas</b>		Reforma Caixa de Água	13.245,47
Energia	5.949,44		<b>18.147,47</b>
Água	4.877,68	<b>TOTAL DESPESAS</b>	<b>91.056,96</b>
Telefone	117,41		
	<b>10.944,53</b>		
<b>Conservação / Manutenção</b>			
Material/Serviços Elétricos	1.711,51		

**COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 03/2024**

			Inadim. (Unid: 0,00)
Cota Condominial	247,28	Água Privativa(0,6240 m³)	15,44
Taxa extra- Taxa Extra F. Obras - AGE dia 02/05/2023 - 10/12	120,00	Tarifa fixa - água esgoto	8,14
Taxa extra- AGE 21/09/2023 - Reforma da caixa d'água - 06/10	38,93		
Taxa extra- AGE 21/09/2023 - Reforma do muro - 06/10	37,93		
Energia áreas comuns	32,69		
Fundo de Reserva	24,73		

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.907.6.65.03 - (1)

Correio: S

<b>SICOOB</b>	<b>756-0</b>	75691.30086 01111.928105 40385.070012 1 96510000052514
---------------	--------------	--

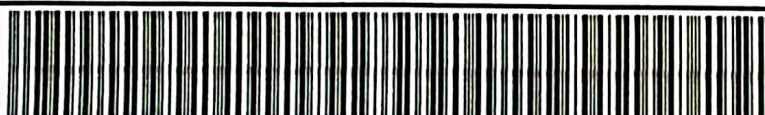
Local de Pagamento		Vencimento	
Pagar em qualquer banco		10/03/2024	
Beneficiário		CNPJ/CPF	
Condomínio do Edifício Itaparica Top Business - Rodovia do Sol, 2780 - Praia de Itaparica - Vila Velha		27.423.181/0001-15	
Data do documento		Agência / Código Beneficiário	
27/02/2024		3008 / 1119281	
Nº Documento		Nosso Número	
0508/229		0403850-7	
Especie		Valor documento	
NS		525,14	
Aciete			
N			
Data processamento			
27/02/2024			
Uso do Banco			
01			
Especie			
RS			
Quantidade			
Valor			
Instruções (exclusão de responsabilidade do Beneficiário)			
(-) Desconto / Abatimento			
(-) Outras deduções			
(+) Mora / Multa			
(-) Outros acréscimos			
(=) Valor Cobrado			

Pagador:

Maria Celia Abreu Jardim - 508 CPF:326.939.587-68  
 Rodovia do Sol, 2780 Praia de Itaparica  
 29102020 Vila Velha/ES

Top Business  
 Unidade: 0508

Sacador/Avaliador



Autenticação mecânica - Ficha de compensação