

	<b>SICOOB</b>	<b>756-0</b>	<b>Recibo do Pagador</b>				
	Condomínio do Edifício Itaparica Top Business Maria Celia Abreu Jardim - 508 Rodovia do Sol, 2780 Praia de Itaparica - Vila Velha/ES		<b>Nº Título</b>	<b>Unidade</b>	<b>Vencimento</b>	<b>Valor</b>	
				<b>0403054-1</b>	<b>0508</b>	<b>10/01/2024</b>	<b>508,88</b>
75691.30086 01111.928105 40305.410017 9 95910000050888		Seu Condomínio na Internet www.condonal.com.br Identificador: 2976.42773.5218					

**Condomínio do Edifício Itaparica Top Business - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/11/2023 a 30/11/2023**

RECEITAS		CONSERVAÇÃO / MANUTENÇÃO		8.357,33
<b>Receitas Operacionais</b>		<b>Material/Serviços Elétricos</b>		1.008,12
Cota Condominial - 10/23	772,36	<b>Material/Serviços Hidráulicos</b>		2,00
Cota Condominial - 11/23	43.184,42	<b>Reformas e Reparos</b>		6.000,00
Cota Condominial - 12/23	494,54	<b>Material de Reformas e Reparos</b>		843,50
Fundo de Reserva - 10/23	76,61	<b>Manutenção Elevadores</b>		1.499,00
Fundo de Reserva - 11/23	4.318,44	<b>Reparo/Peças Elevadores</b>		5.729,22
Fundo de Reserva - 12/23	49,46	<b>Manutenções</b>		2.274,00
Água Privativa - 10/23	30,84	<b>Manut. Extintores/Sist. Combate Incêndio</b>		612,00
Água Privativa - 11/23	3.864,08	<b>Sistema Segurança</b>		3.500,00
Água Privativa - 12/23	23,25	<b>Material de Limpeza</b>		550,17
Tarifa fixa - água/esgoto - 10/23	10,35	<b>Material de Escritório</b>		154,60
Tarifa fixa - água/esgoto - 11/23	2.463,44	<b>Dedetização/Limpeza Cx água/Cx Gordura</b>		1.650,00
Energia áreas comuns - 10/23	73,53			<b>23.822,61</b>
Energia áreas comuns - 11/23	4.141,70	<b>Tarifas Bancárias</b>		25,85
Energia áreas comuns - 12/23	48,34	<b>Tarifas bancárias</b>		247,24
Taxa extra - 10/23	530,01	<b>Tarifa de Cobrança</b>		<b>273,09</b>
Taxa extra - 11/23	29.327,22	<b>Mobiliário</b>		766,34
Taxa extra - 12/23	353,34	<b>Ferramentas/ Equipamentos</b>		<b>766,34</b>
Cessão área comum (corredor) - 11/23	221,95	<b>Serviços Administrativos</b>		25.704,00
Fundo de Reserva (Cessão Corredor) - 11/23	22,19	<b>Locação de Mão de Obra</b>		1.800,00
Deposito - 11/23	2.649,03	<b>Contabilidade/Administração/Cobrança</b>		137,32
Rendimentos - 11/23	328,04	<b>Seguro Sídico</b>		2.157,30
Acordos - 11/23	6.072,22	<b>Honorários/Assessoria Jurídica</b>		1.150,00
Outros - 11/23	(2,94)	<b>Cópias/Correios/Cartórios/Boletos</b>		261,53
Chaves Bicletário - 10/23	20,00			<b>31.210,15</b>
Chaves Bicletário - 11/23	220,00	<b>Obras/Melhorias</b>		10.000,00
	<b>99.292,42</b>	<b>Reforma Muro</b>		13.277,37
<b>Receita de Multa/Juros</b>		<b>Reforma Caixa de Água</b>		
Multa/Juros	387,99			
<b>TOTAL RECEITAS</b>	<b>99.680,41</b>			
DESPESAS				
<b>Tarifas Públicas</b>				
Energia	4.471,12			
Água	3.768,80			
Telefone	117,41			

COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 01/2024			Inadim. (Unid: 0,00)
Cota Condominial	247,28	Água Privativa(0,4240 m³)	10,00
Taxa extra- Taxa Extra F. Obras - AGE dia 02/05/2023 - 08/12	120,00		
Taxa extra- AGE 21/09/2023 - Reforma da caixa d água. - 04/10	38,93		
Taxa extra- AGE 21/09/2023 - Reforma do muro - 04/10	37,93		
Energia áreas comuns	29,97		
Fundo de Reserva	24,73		

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.65.03 - (I)

Correio: S

	<b>756-0</b>	75691.30086 01111.928105 40305.410017 9 95910000050888					
Local de Pagamento	Pagar em qualquer banco				Vencimento	<b>10/01/2024</b>	
Beneficiário	Condomínio do Edifício Itaparica Top Business - Rodovia do Sol, 2780 - Praia de Itaparica - Vila Velha			CNPJ/CPF	27.423.181/0001-15	Agência /Código Beneficiário	<b>3008 / 1119281</b>
Data do documento	N.Documento	Espécie	Acetite	Data processamento	Nosso Número		<b>0403054-1</b>
26/12/2023	0508/229	NS	N	26/12/2023	Valor documento		<b>508,88</b>
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	Instruções(texto de responsabilidade do Beneficiário)		
	01	RS		x	(-) Desconto / Abatimento		
					(-) Outras deduções		
					(+) Mora / Multa		
					(-) Outros acréscimos		
					(=) Valor Cobrado		

Pagador:

Maria Celia Abreu Jardim - 508 CPF:326.939.587-68  
 Rodovia do Sol, 2780 Praia de Itaparica  
 29102020 Vila Velha/ES

**Top Business**  
**Unidade: 0508**

Sacador/Avalista:

Autenticação mecânica - Ficha de compensação

