

<b>SICOOB</b>	<b>756-0</b>	<b>Recibo do Pagador</b>		
Condomínio do Edifício Itaparica Top Business		<b>Nº Título</b>	<b>Unidade</b>	<b>Vencimento</b>
Maria Celia Abreu Jardim - 508		<b>0402867-2</b>	<b>0508</b>	<b>10/12/2023</b>
Rodovia do Sol, 2780		<b>Valor</b>		
Praia de Itaparica - Vila Velha/ES		<b>482,22</b>		
		<b>Seu Condomínio na Internet</b> <b>www.condonal.com.br</b> <b>Identificador: 2976.42773.5218</b>		
75691.30086 01111.928105 40286.720012 1 95600000048222				


**Condomínio do Edifício Itaparica Top Business - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/10/2023 a 31/10/2023**

RECEITAS		DESPESAS	
<b>Receitas Operacionais</b>		<b>Receita de Multa/Juros</b>	
Cota Condominial - 08/23	436,92	Multa/Juros	441,68
Cota Condominial - 09/23	1.418,58	<b>TOTAL RECEITAS</b>	<b>103.950,29</b>
Cota Condominial	44.208,81		
Cota Condominial - 11/23	746,09	<b>DESPESAS</b>	
Fundo de Reserva - 08/23	43,70	<b>Pessoal / Encargos</b>	
Fundo de Reserva - 09/23	141,86	Certificado Digital	179,00
Fundo de Reserva	4.424,13		<b>179,00</b>
Fundo de Reserva - 11/23	74,61	<b>Tarifas Públicas</b>	
Água Privativa - 08/23	7,49	Energia	4.615,06
Água Privativa - 09/23	23,58	Água	6.951,28
Água Privativa	4.436,37	Telefone	117,41
Água Privativa - 11/23	33,56		<b>11.683,75</b>
Tarifa fixa - água/esgoto - 09/23	47,22	<b>Conservação / Manutenção</b>	
Tarifa fixa - água/esgoto	583,05	Material/Serviços Elétricos	1.957,90
Tarifa fixa - água/esgoto - 11/23	44,52	Reformas e Reparos	6.800,00
Energia áreas comuns - 08/23	44,94	Manutenção Elevadores	1.499,00
Energia áreas comuns - 09/23	135,06	Reparo/Peças Elevadores	6.372,77
Energia áreas comuns	4.142,19	Manutenções	710,00
Energia áreas comuns - 11/23	74,85	Manut. Extintores/Sist. Combate Incêndio	612,00
Taxa extra - 08/23	240,00	Sistema Segurança	3.500,00
Taxa extra - 09/23	720,00	Material de Limpeza	622,77
Taxa extra	29.857,23	Serviços de Chaveiro	360,00
Taxa extra - 11/23	530,01	Projetos/Laudos/Vistorias	678,14
Cessão área comum (corredor)	359,49		<b>23.112,58</b>
Fundo de Reserva (Cessão Corredor)	35,94	<b>Tarifas Bancárias</b>	
Deposito	2.449,03	Tarifas bancárias	25,85
Rendimentos	314,07	Tarifa de Cobrança	261,10
Acordos	5.733,54		<b>286,95</b>
Acordos - 11/23	920,88	<b>Mobiliario</b>	
Acordos - 12/23	920,89	Ferramentas/ Equipamentos	766,33
Outros	56,00	Decoração Natalina	1.162,00
Multa Infrações - 09/23	264,00		<b>1.928,33</b>
Chaves Bicletário	40,00	<b>Serviços Administrativos</b>	
	<b>103.508,61</b>		

COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 12/2023			Inadim. (Unid: 1,139,09)
Cota Condominial	247,28	Água Privativa(0,4030 m³)	9,37
Taxa extra- Taxa Extra F. Obras - AGE dia 02/05/2023 - 07/12	120,00		
Taxa extra- AGE 21/09/2023 - Reforma da caixa d água. - 03/10	35,91		
Fundo de Reserva	24,73		
Energia áreas comuns	24,17		
Taxa extra- AGE 21/09/2023 - Reforma do muro - 03/10	20,76		
			<b>Água(Ant:95,8760 Atual:96,2790)</b>

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.64.24 - (I)

Correio: S

	<b>756-0</b>	75691.30086 01111.928105 40286.720012 1 95600000048222		
Local de Pagamento				Vencimento
Pagar em qualquer banco				<b>10/12/2023</b>
Beneficiário			CNPJ/CPF	Agência /Código Beneficiário
Condomínio do Edifício Itaparica Top Business - Rodovia do Sol, 2780 - Praia de Itaparica - Vila Velha			27.423.181/0001-15	<b>3008 / 1119281</b>
Data do documento	N.Documento	Espécie	Aceite	Data processamento
24/11/2023	0508/229	NS	N	24/11/2023
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor
	01	R\$		x
Instruções(texto de responsabilidade do Beneficiário)				Valor documento
				<b>482,22</b>
				(-) Desconto / Abatimento
				(-) Outras deduções
				(+) Mora / Multa
				(-) Outros acréscimos
				(=) Valor Cobrado

Pagador:

Maria Celia Abreu Jardim - 508 CPF:326.939.587-68  
 Rodovia do Sol, 2780 Praia de Itaparica  
 29102020 Vila Velha/ES

**Top Business**  
**Unidade: 0508**

Sacador/Avalista:

Autenticação mecânica - Ficha de compensação

