


RECEITAS		RECEITAS	
TAXA COND. ORDINÁRIA	175.196,65	Razao Negocios Imobiliarios Ltda. - Ref.: Serviços de Contabilidade 11/2023	2.659,60
FUNDO DE RESERVA	10.511,79	<b>MATERIAL DE EXPEDIENTE E ESCRITÓRIO</b>	
ACORDO	8.771,86	Copiadora Caldeira Ltda - Ref.: Copias de chave, e confecção de carimbo	125,00
RENDIMENTOS DE POUPANÇA / APLICAÇÃO	1.929,30	Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de mouse, lampada, fonte alimentacao	259,74
ALUGUEL TOTEM SAFRA	2.466,01	<b>SEGUROS</b>	
ALUGUEL VAGA DE GARAGEM	16.513,34	Allianz Seguros - SA - Ref.: Apolice de seguro - 6 Parcelas - Apólice:5177202364160054226	1.304,82
LOCAÇÃO ÁREA COMUM	4.255,92	Porto Seguro Cia de Seguros Gerais - Ref.: Seguro garantia edp cnt e-32785 ap 776	2.524,57
MÉDIA VINCULADA ELEVADORES	45,83	<b>MATERIAL DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO</b>	
USO LIGAÇÃO DO GERADOR	300,00	Mundial Material de Construção Ltda - Ref.:Material de limpeza e conservação	161,80
<b>RECEITA DE MULTAJUROS</b>		<b>HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS</b>	
MULTAJUROS	2.509,52	Luis Costa Sociedade Individual De - Ref.: Honorários 10% sobre os recebimentos	418,80
Descontos	(0,02)	Luis Costa Sociedade Individual De - Ref.: Assessoria jurídica Luis ADV	2.500,00
<b>TOTAL RECEITAS</b>	<b>222.500,20</b>	<b>ALVARÁ/LICENÇAS</b>	
<b>DESPESAS</b>		Prefeitura Municipal de Vitória - Ref.: Auto infração Parcela 17 de 24	375,54
<b>DESPESAS COM PESSOAL</b>		<b>FESTA DO CONDOMÍNIO</b>	
<b>SALÁRIOS</b>		Gilson Andre Gomes - Ref.: Natal funcionarios compra de chéster para funcionarios	1.853,17
Paulo Victor Guimarães Salla - Ref.: 0588	374,70	<b>PAISAGISMO E JARDINAGEM</b>	
Paulo Victor Guimarães Salla - Ref.: Iss	170,32	Vitoria Plantas e Flores LTDA - Polen Ga - Ref.: Reforma geral no jardim - materias	1.105,00
Paulo Victor Guimarães Salla - Ref.: 1708	61,36	<b>DESPESAS DIVERSAS</b>	
<b>CONTRIBUIÇÃO SINDICAL</b>		Laudeci Alves Ferreira - Ref.: Confecção de placas indicativas - 01/24	450,00
Sind. Patronal dos Cond. Emp. Adm. Cond. - Ref.: 12/2023	152,00	Mfapereira Produtos Caseiros - Ref.: Compra de bolos para assembleia	17,00
<b>TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA</b>		CDL Vitória - Ref.: Mensalidade 11/2023	95,00
Receita Federal - Ref.: Complemento imposto IRRF NF 14075	10,03	<b>DESPESAS COM ORNAMENTAÇÃO</b>	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - Ref.: 12/2023	60.579,30	Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de Cascata e Mangueira led P/ Natal	420,93
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - Ref.: Mensalidade: 12/2023	5.632,34	Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de Cascata e Mangueira led P/ Natal	968,14
Fibra Negócios e Serviços Ltda - Ref.: 1708	697,52	<b>HONORÁRIOS DE SÍNDICO</b>	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - Ref.: 5952	3.243,46	Jane Ayres De Almeida - Ref.: Novembro 2023	5.000,00
Fibra Negócios e Serviços Ltda - Ref.: 0588	3.836,34	<b>EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA</b>	
Fibra Negócios e Serviços Ltda - Ref.: Iss	1.395,03	Eletronica GJ Ltda EPP - Ref.: Compra de adaptador macho x femea	70,00
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - Ref.: 0588	369,44	<b>MAT. LIMPEZA/CONSERVAÇÃO/ESCRITÓRIO</b>	
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - Ref.: 1708	61,17	Atacado São Paulo Ltda. - Ref.: Compra de material, Cola bastao, Porta lapis, Papel chamequinho	1.400,93
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - Ref.: 5952	312,34	<b>DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
Garra Escolta Vigilância Segurança Ltda - Ref.: Iss	335,86	<b>TAXAS BANCÁRIAS</b>	
<b>DARF</b>		Banco Safra S/A - Ref.: Tx Pacote pj empresa 12/2023	210,00
Receita Federal - Ref.: Darf previdenciário 11/2023	681,27	Banco Safra S/A - Ref.:Tx bancária bol: 12/2023	2,40
<b>DESPESAS DE CONSUMO COMUM</b>	<b>77.912,48</b>	Banco Safra S/A - Ref.: Tx bancária Pix: 12/2023	7,50
<b>ÁGUA E ESGOTO</b>		Banco Safra S/A - Ref.: Tx bancária bol: 12/2023	3,60
Cesan - Ref.: 11/2023	17.146,26	Banco Safra S/A - Ref.: Tx bancária Pix: 12/2023	2,50
<b>ENERGIA ELÉTRICA</b>		Banco Safra S/A - Ref.: Tx bancária bol: 12/2023	10,00
EDP Smart Energia Ltda. - Ref.: Prestação de serviço - Energia elétrica	20.970,94	Banco Safra S/A - Ref.: Tx bancária Pix: 12/2023	2,50
EDP Smart Energia Ltda. - Ref.: 5952	86,44	Banco Safra S/A - Ref.: Tx manutencao boleto vencido	29,00
EDP Smart Energia Ltda. - Ref.: Prestação de serviço - energia elétrica	1.772,44	Santander Banespa - Ref.: Taxa bancaria 12/23	5,00
EDP Escelsa - Ref.: Loja 12 Inst 1632635	104,75	Santander Banespa - Ref.: Tx pacotes e serviços	150,00
EDP Escelsa - Ref.: Novembro/2023	6.527,80	Banco Safra S/A - Ref.:Tx bancária bol: 12/2023	2,50
<b>TELEFONE / INTERNET</b>		Banco Safra S/A - Ref.:Tx bancária bol: 12/2023	2,50
Claro - Ref.: Net Tv 11/2023	120,60	Banco Safra S/A - Ref.:Tx bancária bol: 12/2023	364,50
<b>INTERNET</b>		Banco Safra S/A - Ref.: Tx bancária	36,45
Intervip Telecom Ltda - Ref.: Contrato 62713	99,90	<b>Seu Condomínio na Internet</b>	
Intervip Telecom Ltda - Ref.: Contrato 62715	99,90	<b>www.razaovix.com.br</b>	
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>	<b>46.929,03</b>	<b>Identificador: 3435.921.0191</b>	
<b>HONORÁRIOS CONTÁBEIS/ADMINISTRAÇÃO</b>			

	COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 02/2024		Ative Engenharia Ltda		Seu Condomínio na Internet	
	TAXA COND. ORDINÁRIA	523,33	Unidade(s): SL 1102	www.razaovix.com.br		
	TAXA EXTRA- PROJETO AR CONDICIONADO SP	500,00	Meses em aberto: 11/23	Identificador: 3435.921.0191		
	LIT 1/6	31,40				

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45/90.2.6.67.04 - (E)		Correio: N	
--	--	------------	--

<b>BANCO SAFRA SA</b>		<b>422-7</b>	42297.04905 00058.224262 00049.467426 7 96170000105473		
Local de pagamento					
PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO					
Beneficiário			Vencimento		
Condomínio do Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451 - Enseada do Suá - V			05/02/2024		
CNPJ/CPF			Agência / Código do Beneficiário		
06.788.256/0001-91			04900.00582242-6		
Data do Documento	Num. do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data do Processamento	Nosso Número
24/01/2024	SL 1102/134	DS	N	24/01/2024	00049467-4
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	01	R\$		x	1.054,73
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário					
SR. CAIXA:					
APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 105,47 E JUROS DE MORA DIÁRIA DE R\$ 0,35 Conforme Convenção do Condomínio.					
RECEBER ATÉ 05/04/2024					
MÊS DE REFERENCIA: 02/2024					
Pagador:					
Ative Engenharia Ltda		CNPJ:39.407.978/0001-08		Petro Tower	
Av. Nossa Senhora dos Navegantes, n.º 451		Enseada do Suá		Unidade: SL 1102	
29164-350		Vitória/ES		Código de Baixa	
Sacador/Avalista		Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO			

(-) Desconto/Abatimentos *****				
(-) Outras Deduções *****				
(+) Mora/Multa				
(+) Outros Acréscimos				
Valor Cobrado				



William Alves Pinto - Ref.: Manutenção em computadores, redes, serviço de manutenção em instalação de câmeras e controle de acesso.	1.060,00	Joao Olimpio Tosta das Neves ME - Ref.: Compra material de construção, Gesso, Fita isolante, Trena, Cantoneira	1.374,60
William Alves Pinto - Ref.: Instalação de câmeras e configuração g4	1.295,66	MundialOnline construçao - Ref.: Compra material de construção, Areia, Cimento, Gesso	372,90
William Alves Pinto - Ref.: Instalação de câmeras sem fio nos elevadores 2 e 3	1.670,69	Lumiluz Material Elétrico Ltda - Compra de material elétrico, Modulo tomada, Plugue P2, Luminaria	429,46
William Alves Pinto - Ref.: Manutenção em Computadores, Serviço de Manutenção em Instalação de Câmeras e Controle de Acesso	1.072,80	Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de material de pintura, Trincha, Lixa Ferro	221,40
<b>PEDESTAL ORGANIZADOR</b>		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de material de pintura, Rolo anti gotas, Rolo Esp 1341	100,10
Flavio augusto da silveira sampaio - Ref.: Revitalização dos banheiros	1.475,00	Eletrotintas Comercial LTDA - Ref.: Compra de pisos	490,00
	<b>8.437,76</b>	MundialOnline construçao - Ref.: Compra material de construção, Bacia caixa acoplada	241,75
<b>MANUTENÇÕES</b>		MundialOnline construçao - Ref.: Compra material de construção, Tanque plast, Sifao sanfonado, Fechadura	241,40
<b>ELEVADORES</b>		Eletrotintas Comercial LTDA - Material de pintura	266,66
Vision Manutenção e instalação - Ref.: Conserto e reparo de elevadores - 7 ° parcela	1.962,35	Eletrotintas Comercial LTDA - Ref.: Material de pintura, Base impermeabilizante 16lt	650,00
<b>JARDIM / VASOS / PLANTAS</b>		Eletrotintas Comercial LTDA - Ref.: Material de pintura, Tinta 18lt, Massa Pva 20kg	325,00
Jose Alves Moreira - Ref.: Manutenção do jardim compra e aplicação de adubo	530,00	Eletrotintas Comercial LTDA - Ref.: Material de pintura, Bd Tinta 25kg	400,00
Jose Alves Moreira - Ref.: Manutenção do jardim e aplicação de adubo	200,00	Eletrotintas Comercial LTDA - Ref.: Compra de material, Trincha, Fita crepe,	628,70
<b>CAIXA DE GORDURA, COLUNAS E FOSSA</b>		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de material de pintura, Base impermeabilizante 16lt, Selador ACR 181	1.606,66
WK Dedetizadora Ltda - Ref.: Desintetização, Desratização, Hig. e Limp. Cx de gordura	725,00	Eletrotintas Comercial Ltda - Compra de material de pintura	1.421,25
<b>ELÉTRICA</b>		Eletrotintas Comercial LTDA - Ref.: Material de pintura, Base impermeabilizante 16lt	446,66
Wallace Gama Alves - Ref.: Serviços de Informática e Elétricos	2.230,00	Eletrotintas Comercial LTDA - Ref.: Material de Pintura, Base impermeabilizante 16l	446,66
<b>AR CONDICIONADO</b>		Eletrotintas Comercial Ltda - Ref.: Compra de material, Balde de Tintas 25kg	400,00
João Luiz Hygino Brandão - Ref.: Laudo de avaliação técnica sistema de ar condicionado central.	1.250,00	Gilson Andre Gomes - Ref.: Pagamento referente aos trabalhos de recuperação estrutural das garagens G3 e G1	6.000,00
<b>DIVERSAS</b>			<b>24.290,55</b>
Edson Albertino 00973962739 - Ref.: Retirada de entulhos e aquisição de sacos de entulhos	330,00	<b>CONTRATOS</b>	
<b>CONSERVAÇÃO PREDIAL</b>		<b>CONTRATOS</b>	
Gilson André Gomes - Ref.: Prestação de serviços de fornecimento de mão de obra	1.000,00	Ceotto Engenharia - Ref.: 1708	33,75
		Ceotto Engenharia - Ref.: 5952	104,63



BOLETO DE COBRANÇA  
Petro Tower

Ative Engenharia Ltda  
Av. Nossa Senhora dos Navegantes, n.º 451  
29164-350 Vitória ES

Correio: N

Enseada do Suá  
Unidade: SL 1102 Venc: 05/02/2024

**REMETENTE:**  
Condomínio do Edifício Petro Tower  
Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 45  
29050335 Vitória ES

Enseada do Suá

**PARA USO DO CORREIO**

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	ASSINATURA E N° DO ENTREGADOR:	
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO		