

Fique atento para evitar fraudes.

- Conferir os dados do beneficiário
- Conferir logotipo e número do banco
- Analisar o código de barras
- Observar o valor do documento

#FiqueLigado

As dicas da Crédito Real para você



Para mais dicas e conteúdos,
acesse nosso blog em
creditoreal.com.br/blog
ou o link em QR Code ao lado.

DOC DE CONDOMINIO

CONDOMÍNIO : 00602 - CHAVES BARCELLOS
ENDEREÇO : R ANDRADAS, DOS, 1155 - PORTO ALEGRE/RS
CONDÔMINO : 0142405 - CASSIO PEGORARO PIOVESAN
ECONOMIA : SL 603
COMPETÊNCIA : 06/2023 (NORMAL)

VENCIMENTO

05/07/2023

DESCRIÇÃO DE TAXAS

00120-CONDOMINIO	1.079,01
00233-ENERGIA ELETRICA	37,89
00282-CONSUMO D'ÁGUA	68,03
00541-FUNDO 0011/0018 FUNDO FACHADA	345,84
00348-SEGURO CONT ASSIS 24H OPCIONAL	31,95
04151-TARIFA REGISTRO BANCÁRIO	3,94

TOTAL	1.566,66
VLR.MULTA	30,62
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO	1.597,28

INFORMATIVO

Por motivo de segurança o pagamento é feito exclusivamente em rede bancária. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. ATENÇÃO: O prazo para pagamento bancário é de 30 DIAS DO VENCIMENTO. Informe-se sobre o Seguro Conteúdo/Assistência 24h.Ligue 3214.1414 e solicite ao setor de condomínio.

Após vencimentos pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica



Banco Itaú S/A

341-7

34191.09081 19393.790894 76220.070007 9 94020000156666

Local de Pagamento					Vencimento			
PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGENCIAS ITAU					05/07/2023			
Beneficiário					Agência / Código do Beneficiário			
CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66					897/62200-7			
Data Documento		Nº Documento		Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número	
12/06/2023		00602.SL 603.06/2023.N			N	12/06/2023	109/081939379	
Uso do Banco	Carteira	Moeda	Quantidade	Valor		(=) Valor do Documento	1.566,66	
	109	REAL				(-) Desconto		
Instruções							(-) Outras Deduções	
O Boleto poderá ser pago sem a taxa bancária (4151 - R\$ 3,94) nas agências do Banco Itaú em Porto Alegre: Rua Wenceslau Escobar 2943, Rua Sete de Setembro 1073, Avenida Alberto Bins, 453 ou Rua dos Andradas, 1460.							(+) Mora Multa	
Pagável na Rede bancária até 30 dias vencido, após vencido, multa por atraso. Após os 30 dias vencidos, contate a administradora. Fique atento para evitar FRAUDES, sempre confira o beneficiário na hora de finalizar o pagamento.							(+) Outros Acréscimos	
**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$30,62.							(=) Valor Cobrado	
Pagador					809.664.110/72			
CASSIO PEGORARO PIOVESAN								
R ANDRADAS, DOS, 1155 - SL 603								
Pagador Avalista								
90020-007 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS								



NÃO CAIA

EM FRAUDES!

Saiba como conferir o seu boleto!



O que eu devo conferir?

Em laranja: Confira os dados do Beneficiário: aqui devem estar os dados da CREDITO REAL

Em amarelo: Confira o número e nome do banco: todos os boletos da Crédito Real são emitidos pelo Itaú - código 341.

Em azul: Verifique os três primeiros dígitos da linha digitável do boleto: esses devem ser o mesmo número que identifica o banco, ou seja: 341.

Em verde: Verifique os últimos dígitos da linha digitável: esses devem ser o mesmo valor de pagamento, neste caso: R\$ 2.774,50

 Banco Itaú S/A	341	341 31.09065 46926.640890 76220.070007 1 8444000	277450	
Local de Pagamento	BACSAUFI 00FFFBFNP011 MFNTE NLR ACSFN01AR ITAU		Vencimento	18/11/2020
Beneficiário	CREDITO REAL IMOVEIS CONDOMINIOS S/A CNPJ 02.691.336/0001-66		Agência / Código do Beneficiário	0897/81290-7

Mais algumas dicas:

4. Evite e-mails que pareçam estranhos: não abra ou clique.
5. Fique atento a qualidade do e-mail e arquivos: boletos falsos costumam apresentar dados com informações erradas, imagem e fonte borradas.
6. Mantenha sempre seu antivírus ATIVO! 😊
7. Evite usar redes de internet suspeitas: não faça transações ou conexões em redes de internet que você não confia.

Caso você suspeite de fraude nos boletos emitidos pela Imóveis Crédito Real, solicitamos que faça contato conosco pelo e-mail contasareceber@creditoreal.com.br ou Whatsapp 51 99654-0382.