

COND. VINICIUS DE MORAES

Recibo do Pagador
02/2022Beneficiário final:
COND. VINICIUS DE MORAES(08.185.412/0001-55) AV. COLARES MOREIRA, N° 07, QD.
28 - 65071-441Unidade
0907 SALAS

Composição da cobrança		VALOR	
Cotas do mes	507,76	GARAGENS G3 33	82,80
Garagens G3 52	80,75	GARAGENS G3 37	82,80
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA CORRENTE CEF" DE 01/11/2021 ATÉ 30/11/2021; DETALHADO		GARAGENS G3 41	82,80
		GARAGENS G3 44	82,80
		GARAGENS G3 52	82,80
		GARAGENS G3 53	82,80
		GARAGENS G3 54	82,80
		GARAGENS G3 58	82,80
		GARAGENS G3 60	82,80
		GARAGENS G3 63	82,80
		GARAGENS G3 67	82,80
SALDO EM 31/10/2021		GARAGENS G3 67 (VENC. 10 /2021)	82,80
		GARAGENS REF G 16	82,80
		GARAGENS REF G2 12	82,80
		GARAGENS REF G2 14	82,80
		GARAGENS REF G2 30	82,80
		GARAGENS REF G2 65 66	165,60
		GARAGENS REF G3 01	82,80
		GARAGENS REF G3 12	82,80
		GARAGENS REF G3 14	82,80
		GARAGENS REF G3 36	82,80
		GARAGENS REF G3 36 (VENC. 10 /2021)	82,80
		GARAGENS REF G3 39	82,80
		GARAGENS REF G3 40	82,80
		GARAGENS REF G3 45	82,80
		GARAGENS REF G3 68	82,80
		GARAGENS REF G3 72 73	165,60
		GARAGENS G2 15 16 (VENC. 10 /2021)	165,60
		LIQUID	46,18
		LIQUID HOSPITALAR	138,54
		TOTAL DE ORDINARIAS	87.733,21
		EXTRAORDINARIAS	
		FINANCEIRAS	
		JUROS	621,00
		JUROS (VENC. 10 /2021)	107,90
		ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA	378,48
		ATUALIZAÇÃO MONETÁRIA (VENC. 10 /2021)	64,60
		HONORARIOS DE COBRANÇA	1.234,10
		HONORARIOS DE COBRANÇA (VENC. 10 /2021)	134,44
		TAXA EXTRA RENOVAÇÃO DO AVCB - PARC 2/2	4.500,00
		TAXA EXTRA RENOVAÇÃO DO AVCB - PARC 1/2 (VENC. 10 /2021)	875,00
		TAXA EXTRA RENOVAÇÃO DO AVCB - PARC 2/2	9.000,00
		CREDITO 06 CARTÕES DE ACESSO	150,00
		CREDITO ALUGUEL DE ANTENA	14.314,54
		CREDITO ALUGUEL DE QUIOSQUE	800,00
		TOTAL DE FINANCEIRAS	32.180,15
		MULTAS	
		MULTAS REGULAMENTARES	360,58
		MULTAS REGULAMENTARES (VENC. 10 /2021)	86,97
		TOTAL DE MULTAS	447,55
		TOTAL DE EXTRAORDINARIAS	32.627,70
		TOTAL DE RECEITAS	120.360,91
		DESPESAS	
		FIXAS	
		DE PESSOAL	
		AJUDA DE CUSTO NOVEMBRO/2021	2.774,42
		TOTAL DE PESSOAL	2.774,42
		ADMINISTRATIVAS	
		PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS OUTUBRO/2021	35.242,50
		SEGURO DO CONDOMINIO PARCELA 9/10	1.222,10
		TAXAS BANCARIAS	89,00
		TOTAL DE ADMINISTRATIVAS	36.533,60
		FINANCEIRAS	
		DESPESAS DIVERSAS COMBUSTIVEL E CONSRTO DE VAZA	1.000,00
		MENHO DE ÁGUA NO BANHEIRO DO TERREO	1.000,00
		TOTAL DE FINANCEIRAS	1.000,00
		MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	
Pagador		N. Doc	
EPURA PLANEJAMENTO E CONSTRUÇÕES (12110508000121) OU JOSÉ CARLOS N JUNIOR (100097283685)04313		(=) Valor pago	
		Agência/Cod. Beneficiário	2857-6/69000-7
		Nosso número	28749020173222268
		Vencimento	10/02/2022
		(=) Valor do documento	588,51
		Multa/Juros/Descontos	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 02874.902014 73222.268176 1 88920000058851

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil				Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7	
Beneficiário final: COND. VINICIUS DE MORAES(08.185.412/0001-55) AV. COLARES MOREIRA, N° 07, QD. 28 - 65071-441				Intermediado por: PJBANK PAGAMENTOS SA CNPJ: 18.191.228/0001-71	
Data do documento 15/03/2021		N° do Documento 504313	Especie Doc. DM	Aceite N	Data processamento 08/02/2022
Vencimento		10/02/2022			
Uso do banco		Carteira 17/027	Moeda R\$	Quantidade (x) Valor	
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$11,77 Juros 0,033% a.d.= R\$0,19/dia EMISSÃO DE 2ª VIA DE BOLETO VIA INTERNET www.consadadm.com				(=) Valor do documento 588,51	
				Multa/Juros/Descontos	
				(=) Valor	

Pagador EPURA PLANEJAMENTO E CONSTRUÇÕES (12110508000121) OU JOSÉ CARLOS N
AVENIDA COLARES MOREIRA, N° 07, QD. 28 (0907 SALAS) RENASCENÇA II
65071-441 São Luis-MA

Código de baixa:

Sacador/Avalista: COND. DO CENTRO EMPRESARIAL VINICIUS DE MORAES 08.185.412/0001-55



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

MANUTENÇÃO			REGISTRO DE ATA REFERENTE A ASSEMBLEIA DIA 04 D	174,12
SERVIÇOS ELÉTRICOS REVISÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA DOS 13ºS ANDARES	1.500,00		E MAIO DE 2021	
TOTAL DE MANUTENÇÃO	1.500,00		TOTAL DE CARTÓRIO	174,12
MÃO DE OBRA			MÃO DE OBRA	
C.P.T.V. OUTUBRO/2021	4.000,00		SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DO AR CONDICIONADO DO ESCRITÓRIO	749,00
RECOLHIMENTO DO LIXO OUTUBRO/2021	514,78		SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DA CALÇADA, PAGO EM 02 PARCELAS DE R\$ 400,00 DIAS 11.11 E 16.11.2021	800,00
TOTAL DE MÃO DE OBRA	4.514,78		SERVIÇO DE RECUPERAÇÃO DA PINTURA DAS FAIXAS DE SINALIZAÇÕES DA CALÇADA EXTERNA ATRÁS DO PRÉDIO	690,00
TOTAL DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	6.014,78		SERVIÇO DE REPARO NA TUBULAÇÃO PRINCIPAL DE GÁS	150,00
CONSUMO			SERVIÇO DE TAPAMENTO DE FURROS DE GESSO NOS ANDARES DO CONDOMÍNIO	1.400,00
ÁGUA NOVEMBRO/2021 + PARCELA 10/60	14.963,47		TOTAL DE MÃO DE OBRA	3.789,00
ENERGIA ELÉTRICA OUTUBRO/2021	9.254,97		TOTAL DE VARIÁVEIS	13.485,87
TELEFONE OUTUBRO/2021	17,64		DESPESAS	
TOTAL DE CONSUMO	24.236,08		IMPRESSÕES E CÓPIAS 02 CÓPIAS DE PLANTAS DIM	26,99
COMPRA			COMPRA DE 01 TUBO DE AÇO CARBONO APOLO GALVANIZADO, PARCELA 1/3	139,30
MATERIAL DE LIMPEZA PARCELA 2/2	1.387,88		COMPRA DE ISOLADOR, CAPTOR, ELETRODUTOS, SUPORTE P/SINALIZADOR, CABOS, LÂMPADAS, ABRAÇADEIRAS TERMINAIS, PARCELA 1/3	509,22
TOTAL DE COMPRA	1.387,88		TOTAL DE DESPESAS	675,51
TOTAL DE FIXAS	71.946,76		TOTAL DE DESPESAS	86.108,14
VARIÁVEIS			MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS)	34.252,77
COMPRA				
MATERIAL HIDRÁULICO PARCELA 1/3	632,90		saldo em 30/11/2021	59.134,71
MATERIAL ELÉTRICO PARCELA 1/3	595,08			
TOTAL DE COMPRA	1.227,98			
MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO				
BOMBAS MONTAGEM DE TUBULAÇÃO GALVANIZADA DE BOMBAS A DE RECALQUE	2.400,00			
BOMBAS SERVIÇO DE MONTAGEM E DESMONTAGEM DE QUADRO DE BOMBA DE RECALQUE	1.300,00			
ELEVADORES REPARO REFERENTE CONTRATO ML1514, PARCELA 3/5	594,77			
MANUTENÇÃO CORRETIVA NO GERADOR, DESMONTAGEM, TRANSPORTE, REBOBINAGEM DO ESTATOR, CORREÇÃO, TESTES GERAIS, 50% RESTANTE DO VALOR R\$ 8.000,00	4.000,00			
TOTAL DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	8.294,77			
CARTÓRIO				



JOSÉ CARLOS N JUNIOR
 AVENIDA COLARES MOREIRA, Nº 07, QD. 28 (0907 SALAS) RENASCENÇA II
 65071-441 São Luis-MA
 0907 SALAS
 Portaria

COND. DO CENTRO EMPRESARIAL VINICIUS DE MORAES - 0907 SALAS
 Vencimento: 10/02/2022

00000000 0001

Para uso dos correios

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

COND. VINICIUS DE MORAES
 AVENIDA COLARES MOREIRA, Nº 07, QD.
 28, RENASCENÇA II CEP.65071-441
 São Luis/MA F. 3235 2703