

RECEITAS	
RECEITAS	117.793,14
<b>TOTAL RECEITAS</b>	<b>117.793,14</b>
DESPESAS	
<b>MANUTENÇÃO PREDIAL</b>	
<b>Material</b>	
FERPAM COMERCIO - Cone Sinal, Broca Aço, Broca Sds, Chumbador, Limitador - Parc. 01/02	235,36
GRUPO MASTER - Pt Bombina, Copo Plastico	415,00
ENCANEL - Lampada Led, Engate Blukit, Reparo Ducha, Sensor Presença, Tigre Rosca, Fita Isolante, Temporizado, Silicone, Luva P/Maões - Parc. 03/03	240,60
ENCANEL - Tigre Tubo, Tigre Luva, Tigre Abraçadeira, Adesivo Pu - Parc. 01/03	289,66
ENCANEL - Kit Localizador De Cabos - Parc. 01/02	122,25
PONTO FRIO - Tubo Espojoso, Gás R410A	254,09
JODÊ - Espuma Ancora	210,00
FERPAM COMERCIO - Cone Sinal - Parc.01/02	260,12
RENACOR - Kokar Massa, Lixa Massa, Espatula, Dec. Seda - Parc.01/04	225,00
ENCANEL - Fita Crepe, Alicate, Disco Flap, Fita Isolante, Adesivo PU, Tinta Spray - Parc. 02/03	319,40
RENACOR - Tinta Dec. Seda - Parc. 02/02	125,00
ENCANEL - Tubo, Tigre Curva, Luva, Abraçadeira, Tigre Caixa, Adaptador, Tampa Cega, Cx Passagem, Chave Boia, Parafuso, Bucha, Arruela - Parc. 01/02	146,48
ENCANEL - Lampada Led, Adesivo PU, Sifão Sanfonado, Blukit, Fer. Serra Copo - Parc. 02/02	270,45
G B DA SILVA E CIA - Serv.De Reforço Em 30 Cadeiras	588,00
FERPAM COMERCIO - Alicate Amperimetro - Parc. 02/02	194,92
JODÊ - Espuma Ancora	600,00
FERPAM COMERCIO - Cola Cascola, Fita Refletiva, Perfil Espanjoso, Engate Rapido, Bico Engate	160,23
ATACAREJO - Copo Descartavel	310,00
<b>Mão de Obra</b>	
LUIS CARLOS F. - Troca Da Tululação Rede Fluvial No 4º Andar, Pintura Corredor 9º Andar, Drenagem e Limpeza Do Reservatório Superior	440,00
JORDSON AGUIAR MACIEL ROCHA - Retirada E Instalação De Ar Condicionado	650,00
KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato de Limpeza - Ref. 04/2022	13.517,95
KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato - Manutenção Predial - Ref. 04/2022	3.538,55
NOVA OPÇÃO - Restante 50% Ref. A Prestação De Serviço De Manutenção, Revisão e Reprogramação De Central E Ramais	2.523,00
KS EXCLUSIVE SERVICE - Taxa de Administração - Ref. 04/2022	4.761,90
KS EXCLUSIVE SERVICE - Serviços De Administração (Gestor) - Ref. 04/2022	6.991,58
KS EXCLUSIVE SERVICE - Serv. De Recepção - Ref. 04/2022	6.811,00

<b>SEG. PATRIM. SUP. PREDIAL</b>	
<b>Contrato manutenção preventiva de acesso</b>	
NOVA OPÇÃO - Ref. 04/2022	1.500,00
<b>Contrato de sistema de alarme</b>	
ORSEGUAPS - Ref. 04/2022	223,58
<b>Equipe residente</b>	
CONFEDERAL - Vigilância armada - Ref. 04/2022	20.688,14
	<b>22.411,72</b>
<b>ELEVADORES</b>	
<b>Contrato manut. preventiva elevadores</b>	
THYSSEN KRUPP - Ref. 04/2022	8.037,86
<b>Taxa CREA art. Nº 20180151394</b>	
THYSSEN KRUPP	233,94
	<b>8.271,80</b>
<b>TAXAS, LICENÇAS E SERVIÇOS</b>	
<b>Impostos e Taxas</b>	
SMF - ISS - Ref. 04/2022	2.930,87
SRFB - PIS, COFINS E CSLL - Ref. 04/2022	391,99
SRFB - PIS, COFINS E CSLL - Ref. 04/2022	11,50
SRFB - INSS - Ref. 04/2022	7.111,32
SRFB - PIS, COFINS E CSLL - Ref. 04/2022	264,05
SRFB - PIS, COFINS E CSLL - Ref. 04/2022	1.227,82
	<b>11.937,55</b>
<b>DESPESAS BANCÁRIAS</b>	
<b>Despesas Bancárias</b>	
SICOOB CREDIPAR - Custas e Liquidações	90,55
<b>Manutenção da Conta</b>	
SICOOB CREDIPAR - Pacote Mensal	58,00
	<b>148,55</b>
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>	
<b>Pró Labore - Síndico</b>	
JOSÉ GERALDO ABREU SADER - Ref. 04/2022	3.230,70
<b>Mensalidade Connect Serasa</b>	
CONNECT SERASA - Processamento de Informações	340,57
<b>Mensalidade CDL</b>	
CDL PALMAS - Ref. 04/2022	66,22
<b>Diferença de Pagamento</b>	
CONFEDERAL - Repactação 2022 - Ref. serv. de vigilancia armada - mês 01/2022 - Parc. 01/03	930,98
	<b>4.568,47</b>
<b>TARIFAS PÚBLICAS</b>	
<b>Energia Elétrica</b>	
ENERGISA - Á.C-UC:818038216-Ref.05/2022	11.551,29
<b>Água</b>	
BRK AMBIENTAL - CDC:11609885-Ref.05/2022	2.013,48
<b>Telefone Fixo e Internet</b>	
VIVO S.A - 5º Andar - Ref. 04/2022	188,97
VIVO S.A - Administração e Recepção - Ref. 04/2022	232,82
VIVO S.A - Celular - Ref. 04/2022	83,23
	<b>14.069,79</b>
<b>AQUISIÇÃO</b>	

COMPOSIÇÃO DA ARRECADADO - 06/2022		ANDRE LUIZ DE MATOS GONCALVES	
Taxa de Condomínio- Ref. 06/2022	2.373,87	Unidade(s): 0501	
Fundo de Reserva- Ref. 06/2022	118,69		
Aquisição de Chaveiro de Acesso- 01 ta	15,00		
		Vencimento	Valor do Documento
		15/06/2022	2.507,56
		Agência/Código Cedente	5004 / 0252000
		Nosso Número	0007366-0

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.95/2.643.19 - (EM) Correo: S

**SICOOB** 756-0 75691.50043 01025.200005 00736.600016 2 90170000250756

Local de pagamento		Pagável em qualquer agência até o vencimento		Após o vencimento pagar preferencialmente no SICOOB		Vencimento	15/06/2022
Beneficiário		CONDOMINIO DO EDIFICIO JK BUSINESS CENTER - ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A - P		CNPJ/CPF		22.703.695/0001-00	
Data do Documento		31/05/2022		Agência / Código do Beneficiário		5004 / 0252000	
Num. do Documento		0501/001		Nosso Número		0007366-0	
Espécie DOC		NS		Aceite		N	
Data do Processamento		31/05/2022		Data do Documento		31/05/2022	
Carteira		01		Espécie		R\$	
Quantidade		x		Valor		2.507,56	
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário		Os condôminos em atraso com o pagamento das respectivas contribuições, pagarão juros moratórios de 10% (dez por cento) ao mês - pro rata dia, acrescidos de multa de 2% (dois por cento) ao mês.		NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE VENCIMENTO		(-) Desconto/Abatimentos	
						(-) Outras Deduções	
						(+) Mora/Multa	
						(+) Outros Acréscimos	
						Valor Cobrado	

Pagador ANDRE LUIZ DE MATOS GONCALVES CPF:472.128.373-34 QD 205 NORTE AV NS 03 LT 02 COND PRIVILEGE Plano Diretor Norte 77001-163 Palmas/TO

Sacador/Avalista ED JK BUSINESS Unidade: 0501 Código de Baixa



Mão de Obra		RDC - LONGO CDI				
JR SILVA CONSTRUÇÕES - Serviços de proteção mecânica	4.500,00	Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
		531.564,03	0,00	0,00	(9.761,16)	521.802,87
<b>Material</b>						
ENSGIK IMPERMEABILIZAÇÕES - Sika 3 plus, sika chapisco p/ proteção da manta asfáltica de 01 reservatório superior	635,00					
CASA DO CRIADOR - Tela p/ proteção da manta asfáltica 01 reservatório superior	880,96					
MMCL COM. DE MAT. DE CONSTRUÇÃO EIRELI - Cimento, Areia Fina, Areia Media, Argamassa	1.700,00					
	<b>7.715,96</b>					
<b>DESPESAS NÃO RATEADAS</b>						
<b>Aquisição</b>						
TELVITRON - Tags de acesso	449,00					
<b>Honorários de Cobrança</b>						
HORIZON - Ref. 04/2022	4.313,05					
<b>Custo Judiciário</b>						
FUNJURIS - TO - Custas Judiciais	59,09					
FUNJURIS - TO - Taxas judiciais	73,44					
FUNJURIS - TO - Taxas Judiciais	205,85					
FUNJURIS - TO - Custas Judiciais	173,67					
	<b>5.274,10</b>					
<b>TOTAL DESPESAS</b>	<b>125.870,85</b>					
<b>RESUMO - 01/05/2022 a 31/05/2022</b>						
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Saldo do Mês	Saldo Transferido		
531.692,23	117.793,14	(125.870,85)	(8.077,71)	523.614,52		
<b>CONTAS CORRENTES</b>						
<b>CONTA CORRENTE JK BUSINESS</b>						
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido		
128,20	117.793,14	(125.870,85)	9.761,16	1.811,65		



BOLETO DE COBRANÇA  
ED JK BUSINESS

<b>ANDRE LUIZ DE MATOS GONCALVES</b> <b>QD 205 NORTE AV NS 03 LT 02 COND PRIVILEGE</b> <b>77001-163 Palmas TO</b>	<b>Plano Diretor Norte</b> <b>Unidade: 0501</b>	<b>Correio: S</b>
---	--	-------------------

<b>REMETENTE:</b> <b>CONDOMINIO DO EDIFICIO JK BUSINESS CENTER</b> <b>ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A</b> <b>77015-012 PALMAS TO</b>	<b>Plano Diretor Sul</b>
---	--------------------------

**PARA USO DO CORREIO**

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO		
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	