

RECEITAS	
RECEITAS	165.576,22
TOTAL RECEITAS	165.576,22
DESPESAS	
MANUTENÇÃO PREDIAL	
Material	
RENACOR - Fita Crepe, Dec Seda, Tintas - Parc. 02/02	585,00
GRUPO MASTER - Nat Gel Alcool A sseptico, Alcool 70%	246,00
ENCANEL - Lâmpada Led, Engate Blukit, Reparo Ducha, Sensor Presença, Tigre Rosca, Fita Isolante, Temporizador, Silicone, Luva P/Mãos - Parc. 02/03	240,60
FERPAM COMERCIO - Alicates Amperimetro	194,92
RENACOR - Tinta Dec Seda - Parc. 01/02	125,00
ENCANEL - Lampada Led, Adesivo PU, Luminaria Led, Sifão, Blukit MVC P/Tornera, Fer. Serra Copo - Parc. 01/02	270,45
FERPAM COMERCIO - Pistola Para Tubo De Silicone	68,24
HIGICLEAN - Sabonete Prolim Refil	300,00
ENCANEL - Fita Crepe, Alicates, Disco Flap, Fita Isolante, Adesivo PU, Tinta Spray - Parc. 01/03	319,40
PONTO FRIIO - Flangeador, Fita PVC Branca, Tubo Esponjoso	260,77
ENCANEL - Luva P/Mãos, Parafuso, Lampada Led, Tigre Solo, Tinta Spray, Sibratec Rele, Pilha Bateria, Mangueira, Pilha AAA4, Dps Pocket - Parc. 02/02	178,36
PONTUAL DISTRIBUIDORA - Key Box 48 Chaves	231,10
Mão de Obra	
G B DA SILVA E CIA - Reparo Em 4 Assentos De Cadeiras	313,60
JE INSTALAÇÕES - Serviço aplicação manta asfáltica no reservatório superior - 2/2	7.545,00
OZEANE CABRAL GOMES - Colocação das brises fachada do 4º andar, troca da iluminação no luminoso JK	350,00
AMBIENTAL - Serv. de Recebimento, Triagem e Beneficiamento de RCC	95,48
ERICK J. P ARAUJO - Reparo Em Junta De Dilatação da Parte Frontal Do Edificio Nos Andares 16,17,18.	1.800,00
KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato - Manutenção Predial - Ref. 03/2022	3.538,55
KS EXCLUSIVE SERVICE - Contrato de limpeza - Ref. 03/2022	13.517,95
KS EXCLUSIVE SERVICE - Serv. de Recepção - Ref. 03/2022	6.811,00
KS EXCLUSIVE SERVICE - Serviços de Administração (Gestor) - Ref. 03/2022	6.991,58
KS EXCLUSIVE SERVICE - Taxa de Administração - Ref. 03/2022	4.761,90
Locação	
LOCATINS - Locação caçamba - Período 30/03/2022 à 04/04/2022	190,00
	48.934,90
SEG. PATRIM. SUP. PREDIAL	
Contrato manutenção preventiva de acesso	
NOVA OPÇÃO - Ref. 03/2022	1.500,00

ORSEGUUPS - Ref. 03/2022	223,58
Equipe residente	
CONFEDERAL - Serviço De Vigilancia Armada - Ref. 03/2022	18.826,19
	20.549,77
ELEVADORES	
Contrato manut. preventiva elevadores	
THYSSEN KRUPP - Ref. 03/2022	6.938,15
LIMPEZA E SANIFICAÇÃO	
Sanitização	
PREVENÇÃO - No Dia 26/03/2022	763,30
JARDINAGEM E PAISAGISMO	
Manutenção Jardim e Paisagismo	
OZEANE CABRAL GOMES - Ref. 03/2022	500,00
Material de Jardim	
RENDA PORTUGUESA - Muda De Ixora, Adubo, Mogil Substrato	555,00
RENDA PORTUGUESA - Muda De Plantas, Veneno Para Formiga, Seixo Branco	137,00
	1.192,00
TAXAS, LICENÇAS E SERVIÇOS	
Impostos e Taxas	
SMF - ISS - Ref. 03/2022	2.908,02
SRFB - IRRF - Ref. 03/2022	240,28
SRFB - PIS, COFINS e CSLL - Ref. 03/2022	11,50
SRFB - PIS, COFINS e CSLL - Ref. 03/2022	338,37
SRFB - INSS - Ref. 03/2022	6.959,51
SRFB - PIS, COFINS e CSLL - Ref. 03/2022	1.117,31
	11.574,99
DESPESAS BANCÁRIAS	
Despesas Bancárias	
SICOOB CREDIPAR - Custas e Liquidações	118,05
Manutenção da Conta	
SICOOB CREDIPAR - Pacote Mensal	58,00
	176,05
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
Material de consumo e escritorio	
MULTICORES - Livro Protocolo, Pasta Aba, Caixa Arquivo Comercial, Fita Empacotamentos, Regua, Caneta, Lapis, Papel A4	362,95
Pró Labore - Síndico	
JOSÉ GERALDO ABREU SADER - Ref. 03/2022	3.230,70
Mensalidade Connect Serasa	
CONNECT SERASA	362,67
Mensalidade CDL	
CDL PALMAS - Ref. 03/2022	66,22
	4.022,54
TARIFAS PÚBLICAS	
Energia Elétrica	
ENERGISA - Á.C - UC:8/1803821-6 - Ref. 04/2022	12.788,43
Água	
BRK AMBIENTAL - CDC:1160988-5 - Ref. 04/2022	170,10
Telefone Fixo e Internet	
VIVO S.A - 5º Andar - Ref. 03/2022	182,48
VIVO S.A - Administração e Recepção - Ref.	243,69

COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 05/2022		ANDRE LUIZ DE MATOS GONCALVES	
Taxa de Condomínio- Ref. 05/2022	2.347,58	Unidade(s): 0501	
Fundo de Reserva- Ref. 05/2022	117,38		
Aquisição de Chaveiro de Acesso- 02 tags	30,00		
		Vencimento	Valor do Documento
		15/05/2022	2.494,96
		Agência/Código Cedente	5004 / 0252000
		Nosso Número	0007189-5

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.95/2.643.19 - (EM)

Correio: S

SICOOB **756-0** 75691.50043 01025.200005 00718.950017 8 89860000249496

Local de pagamento		Pagável em qualquer agência até o vencimento		Após o vencimento pagar preferencialmente no SICOOB		Vencimento	15/05/2022
Beneficiário		CONDOMINIO DO EDIFICIO JK BUSINESS CENTER - ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A - P		CNPJ/CPF	22.703.695/0001-00	Agência / Código do Beneficiário	5004 / 0252000
Data do Documento	30/04/2022	Num. do Documento	0501/001	Espécie DOC	NS	Quantidade	N
Uso do Banco	Carteira	01	Espécie	R\$	Quantidade	Valor	x
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário		Os condôminos em atraso com o pagamento das respectivas contribuições, pagarão juros moratórios de 10% (dez por cento) ao mês - pro rata dia, acrescidos de multa de 2% (dois por cento) ao mês.		NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE VENCIDO		(-) Desconto/Abatimentos	
						(-) Outras Deduções	
						(+) Mora/Multa	
						(+) Outros Acréscimos	
						Valor Cobrado	2.494,96

Pagador: ANDRE LUIZ DE MATOS GONCALVES CPF:472.128.373-34 QD 205 NORTE AV NS 03 LT 02 COND PRIVILEGE Plano Diretor Norte 77001-163 Palmas/TO

Sacador/Avalista: ED JK BUSINESS Unidade: 0501 Código de Baixa



CAIXA FIXO 1.450,04
Saque Fundo Fixo 886,98
EDIFÍCIO JK BUSINESS CENTER

TOTAL DESPESAS 109.953,89

RESUMO - 01/04/2022 a 30/04/2022

Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Saldo do Mês	Saldo Transferido
479.528,84	165.576,22	(109.953,89)	55.622,33	535.151,17

CONTAS CORRENTES

CONTA CORRENTE JK BUSINESS

Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
30,44	165.576,22	(109.953,89)	(52.065,63)	3.587,14

RDC - LONGO CDI

Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido
479.498,40	0,00	0,00	52.065,63	531.564,03



BOLETO DE COBRANÇA
ED JK BUSINESS

ANDRE LUIZ DE MATOS GONCALVES
QD 205 NORTE AV NS 03 LT 02 COND PRIVILEGE
77001-163 Palmas TO

Plano Diretor Norte
Unidade: 0501

Correio: S

REMETENTE:
CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO JK BUSINESS CENTER
ACSO I, AV. JK, CONJ. 01, LOTE 41 A
77015-012 PALMAS TO

Plano Diretor Sul

PARA USO DO CORREIO

MUDOU-SE

AUSENTE

ENDEREÇO
INSUFICIENTE

DATA:

REINTEGRADO AO SERVIÇO
POSTAL EM:

RECUSADO

NÃO PROCURADO

DESCONHECIDO

ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:

DESCONHECIDO

FALECIDO

INFORMAÇÃO FORNECIDA
POR PORTEIRO/SÍNDICO