

RECEITAS		82.432,12
RECEITAS		82.432,12
TOTAL RECEITAS		82.432,12
DESPESAS		
MANUTENÇÃO PREDIAL		
Contrato - Manutenção Predial		
KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref. 02/2020		3.775,66
KS EXCLUSIVE SERVICE - Diferença Reajuste - Ref. 01/2020		169,83
Material Civil		
HIGICLEAN - Papel Toalha e Papel Hig.		380,00
ENCANEL - Adesivo, Registro, Adaptadore Luva		73,66
BRILHUSS - Detergente 5 litros		457,60
FERPAM COMERCIO - Vassourão, Desempenadeira e Espatula - Parc. 2/2		54,72
ENCANEL - Sensores presença, Lâmpadas, Fita - Parc. 03/03		151,40
ENCANEL - Cabos, Anel, Disjuntores, Anel e luva esgoto, Pasta lubrificante - Parc. 03/03		126,29
PONTO FRIO - Mangueira e Gás Ar condicionado		329,29
DIVIPLACAS - Placas de Gesso, Presilhas reguladoras, Perfil, Parafusos, Buchas, Tabica		491,96
ENCANEL - Flexite, Pinos, Quadros, Disjuntores, Cabos, Tubos, etc- Parc. 2/2		199,54
BR INOVE - Conector, Cabos e Fita		272,00
FERPAM COMERCIO - Luvas, Tesoura p/ chapa, Lamina, Estilete		180,70
ENCANEL - Rejunte, Lâmpadas, Fitas, Joelho, Placas, Temporizador, Projetor e Antiferrugem - Parc. 1/2		219,97
		6.882,62
SEG. PATRIM. SUP. PREDIAL		
Contrato manutenção preventiva de acesso		
NOVA OPÇÃO - Ref. 02/2020		1.500,00
Contrato de sistema de alarme		
ORSEGUPS - Ref. 02/2020		212,00
Equipe residente		
PROTEGE - Vigilância - Ref. 02/2020		23.004,22
KS EXCLUSIVE SERVICE - Recepção - Ref. 02/2020		7.837,39
KS EXCLUSIVE SERVICE - Gestor - Diferença reajuste - Ref. 01/2020		297,19
KS EXCLUSIVE SERVICE - Gestor - Ref. 02/2020		6.607,05
		39.457,85
ELEVADORES		
Contrato manut. preventiva elevadores		
THYSSEN KRUPP - Ref. 02/2020		7.276,52
LIMPEZA E SANIFICAÇÃO		
Contrato de limpeza		
KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref. 02/2020		15.404,02
KS EXCLUSIVE SERVICE - Diferença Reajuste - Ref. 01/2020		692,89
		16.096,91
TAXAS, LICENÇAS E SERVIÇOS		
Impostos e Taxas		
SME		100,06
SREB		627,00

DESPESAS BANCÁRIAS		727,06
Despesas Bancárias		
SICOOB CREDIPAR - Custas e Liquidações		508,80
Manutenção da Conta		
SICOOB CREDIPAR - Pacote Mensal		50,00
		558,80
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
Taxa de Administração		
KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref. 02/2020		4.500,00
Material de consumo e escritório		
BR INOVE - Toner e HD. Manutenção corretiva Fusor e troca lâmpada, limpeza do foto condutor e do cilindro - Parc. 2/2		301,50
BR INOVE - Fonte Chaveada, Abraçadeiras, Cabos, Pen Drive		190,00
Pró Labore - Síndico		
JOSÉ GERALDO ABREU SADER - Ref. 02/2020		3.135,00
Mensalidade Connect Serasa		
CONNECT SERASA - Ref. 02/2020		130,28
Mensalidade CDL		
CDL PALMAS - Ref. 02/2020		63,90
Seguro Predial		
SUL AMERICA SEGUROS - Parcela 06/06		1.862,45
Manutenção TI		
KS EXCLUSIVE SERVICE - Ref. 02/2020		2.900,00
Diferença de Pagamento		
KS EXCLUSIVE SERVICE - Pagamento feito a menor NFS: 429, 426, 427, 428		175,32
		13.258,45
DESPESAS GERAIS		
Locação		
BRILHUSS - Enceradeira		100,00
Combustível		
REDE POSTO TREVO - p/ Gerador		349,90
Café da Manhã Funcionários		
QUARTEETTO		429,15
Mão de Obra		
SUPERFRIO REFRIGERAÇÃO - Serviços de manutenção grupo gerador, limpeza radeador, troca de aditivo, regulagem bomba injetora, Troca de filtro e óleos de arruelas de pressão dos bicos - Parc. 2/2		300,00
		1.179,05
TARIFAS PÚBLICAS		
Energia Elétrica		
ENERGISA - AC-Ref.02/2020-UC:818038216		9.709,83
Água		
BRK AMBIENTAL - AC-Ref.02/2020-CDC:11609885		208,04
BRK AMBIENTAL - AC-Ref.03/2020-CDC:11609885		1.713,55
Telefone Fixo e Internet		
NET - Ref. 02/2020		80,00
VIVO S.A - Ref. 02/2020		198,51
Telefone Celular		
CLARO S.A - Ref. 03/02/2020 à 02/03/2020		72,30
		11.982,23
AQUISIÇÃO		

COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 04/2020		ANDRE LUIZ DE MATOS GONCALVES	
Taxa de Condomínio- Ref. 04/2020	1.982,59	Unidade(s): 501	
		Inadim. (Unid: 0,00)	
		Vencimento	Valor do Documento
		15/04/2020	1.982,59
		Agência/Código Cedente	5004 / 0252000
		Nosso Número	0002438-0

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 43.41/2.6.19.09 - (EM) Correio: S

SICOOB **756-0** 75691.50043 01025.200005 00243.800018 1 82260000198259

Local de pagamento		Pagável em qualquer agência até o vencimento		Após o vencimento pagar preferencialmente no SICOOB		Vencimento	15/04/2020
Beneficiário		CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO JK BUSINESS CENTER - Quadra 103 Sul (ACSO 1) Avenida JK Lt 41 A		CNPJ/CPF	22.703.695/0001-00	Agência / Código do Beneficiário	
Data do Documento		09/04/2020		Num. do Documento		501/001	
Especie DOC		NS		Aceite		N	
Data do Processamento		09/04/2020		Nosso Número		0002438-0	
Valor do Documento		R\$		01		1.982,59	
Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário						(-) Desconto/Abatimentos	
Os condôminos em atraso com o pagamento das respectivas contribuições, pagarão juros moratórios de 10% (dez por cento) ao mês - pro rata dia, acrescidos de multa de 2% (dois por cento) ao mês.						(-) Outras Deduções	
						(+/-) Mora/Multa	
						(+/-) Outros Acréscimos	
						Valor Cobrado	

Pagador: ANDRE LUIZ DE MATOS GONCALVES_CPF:472.128.373-34
 QD 205 NORTE AV. NS 03 LT 02 COND. PRIVILLEGE Plano Diretor NORTE ED JK BUSINESS Unidade: 501
 77001163 PALMAS/TO

Sacador/Avalista: Código de Baixa: Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO

