

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
19/10/2017 - AUTOPAGAMENTO - 15.37.51
1887601837 SEGUNDA VIA 0002


COMPROVANTE DE PAGAMENTO
CLIENTE: JAYRTON DE LIRA SOARES *
AGENCIA: 1837-6 CONTRA: 11.691-2

Convênio FIDELITY DA CIPRE DO R 77943568201-0
Codigo de Barras 8185000002-0 24223017090-9
71010200142-3 10/10/2017
Data do pagamento 277,94
Valor Total


DOCUMENTO: 101004 I. B3D. 87B. 260. 579. 655
AUTENTICACAO SISBB:

As informações descritas nos documentos abaixo refletem os parâmetros do último lançamento do IPTU/TRSD.

Sempre atualize as informações imobiliárias no prazo de 30 dias, contados da ocorrência das alterações.

 PREFEITURA DO RECIFE SECRETARIA DE FINANÇAS		INFORMAÇÕES 0800 0811255		DIM - DOCUMENTO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL					
CONTRIBUINTE JAYRTON DE LIRA SOARES		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 6.1710.010.03.1925.0179-5		SEQUENCIAL 752801.9					
CÓDIGO LOGRADOURO 057.150		ENDERECO COMPLETO AV REPUBLICA DO LIBANO, 251 SALA 611 TORRE A-PINA-RECIFE-PE- CEP:51.110-160		DOCUMENTO (OIN/PCPF) 319.654.154-15		COMPETENCIA 2017			
NATUREZA PREDIAL	TIPO EM RETENIMENTO SALA	QTD. PAVIMENTOS 1	DATA CADASTRAMENTO 26/10/2012	SUPERFICIE SECA		TOPOGRAFIA PLANA			
INSCRIÇÃO MERCANTIL 277465.8	RAZÃO SOCIAL PIAUHYLINO MONTEIRO SOCIEDADE DE ADVOGADOS	USO NÃO RESIDENCIAL		COLETA DE LIXO FATOR: 3,00					
TERRENO	ÁREA 202.710,70	TESTADA PRINCIPAL (TP) CÓDIGO VZ 352,00 20	TESTADA FICTICIA 669,14 x	VLR METRO LINEAR (V/L) 2.503,71 x	FATOR DE REDUÇÃO 1,0000 x	FRAÇÃO IDEAL 0,00015 =	VALOR DO TERRENO (VT) R\$ 251,30		
PARTES DA EDIFICAÇÃO TIPOS CONSTRUÇÃO Sala > 4 Pavimentos		ANO CONST. 2012	PADRÃO CONSTRUÇÃO Superior	ESTRUTURA Concreto	CONSERVAÇÃO Boim	ÁREA CONSTRUÍDA 96,41	VALOR m2 CONSTRUÇÃO (VU) 1.521,74	DEPRECIACAO 0,9972	VALOR DA PARTE (VP) 146.300,16
EDIFICACAO TOTAL AREA CONSTRUÍDA		96,41		VALOR TOTAL DAS PARTES		146.300,16 x FATOR DE REDUÇAO 1,0000 = VALOR DA EDIFICACAO (VE) R\$ 146.300,16			
IPTU Normal	ATE ANO Normal	TP/TRSD Normal	ATE ANO Normal	CONTR. ILUMINACAO (CIP) Normal	ATE ANO	FATOR EXCEDENTE DE AREA (FE)	AUG. EXC. AREA (ALE)	FATOR DE USO NÃO RESIDEN. (FNR)	
VALOR VENAL (V+VE)	ALÍQUOTA (ALQ)	IPTU SEM DESCONTO	TP/TRSD SEM DESCONTO	CONTR. ILUM. SEM DESCONTO	TOTAL SEM DESCONTO	QTD. PARCELA	TOTAL COM DESCONTO NA ÚNICA		
146.551,46	0,0125	1.831,89 +	984,46 +	0,00%	R\$ 2.816,35	10			
MENSAGENS IPTU = VALOR VENAL * ALÍQUOTA = R\$ 1.831,89 ACRÉSCIMO DE 7,87% EM RELAÇÃO A 2016 COM BASE NO IPCA (LBI 16.607/2000). REAJUSTE SUPERIOR DECORRE DE ALTERAÇÕES NOS DADOS DO IMÓVEL.									
EMISSÃO - INTERNET 01/11/2017									

Secretaria de Finanças - informações: 0800.0811255 - www.recife.pe.gov.br

 PREFEITURA DO RECIFE SECRETARIA DE FINANÇAS		INFORMAÇÕES 0800 0811255		DIM - DOCUMENTO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL					
CONTRIBUINTE JAYRTON DE LIRA SOARES		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 6.1710.010.03.1925.0179-5		SEQUENCIAL 752801.9					
CÓDIGO LOGRADOURO 057.150		ENDERECO COMPLETO AV REPUBLICA DO LIBANO, 251 SALA 611 TORRE A-PINA-RECIFE-PE- CEP:51.110-160		DOCUMENTO (OIN/PCPF) 319.654.154-15		COMPETENCIA 2016			
NATUREZA PREDIAL	TIPO EM RETENIMENTO SALA	QTD. PAVIMENTOS 1	DATA CADASTRAMENTO 26/10/2012	SUPERFICIE SECA		TOPOGRAFIA PLANA			
INSCRIÇÃO MERCANTIL	RAZÃO SOCIAL	USO NÃO RESIDENCIAL		COLETA DE LIXO FATOR: 3,00					
TERRENO	ÁREA 202.710,70	TESTADA PRINCIPAL (TP) CÓDIGO VZ 352,00 20	TESTADA FICTICIA 669,14 x	VLR METRO LINEAR (V/L) 2.321,04 x	FATOR DE REDUÇÃO 1,0000 x	FRAÇÃO IDEAL 0,00015 =	VALOR DO TERRENO (VT) R\$ 132,97		
PARTES DA EDIFICAÇÃO TIPOS CONSTRUÇÃO Sala > 4 Pavimentos		ANO CONST. 2012	PADRÃO CONSTRUÇÃO Superior	ESTRUTURA Concreto	CONSERVAÇÃO Boim	ÁREA CONSTRUÍDA 97,60	VALOR m2 CONSTRUÇÃO (VU) 1.410,72	DEPRECIACAO 0,9982	VALOR DA PARTE (VP) 137.438,44
EDIFICACAO TOTAL AREA CONSTRUÍDA		97,60		VALOR TOTAL DAS PARTES		137.438,44 x FATOR DE REDUÇAO 1,0000 = VALOR DA EDIFICACAO (VE) R\$ 137.438,44			
IPTU Normal	ATE ANO Normal	TP/TRSD Normal	ATE ANO Normal	CONTR. ILUMINACAO (CIP) Normal	ATE ANO	FATOR EXCEDENTE DE AREA (FE)	AUG. EXC. AREA (ALE)	FATOR DE USO NÃO RESIDEN. (FNR)	
VALOR VENAL (V+VE)	ALÍQUOTA (ALQ)	IPTU SEM DESCONTO	TP/TRSD SEM DESCONTO	CONTR. ILUM. SEM DESCONTO	TOTAL SEM DESCONTO	QTD. PARCELA	TOTAL COM DESCONTO NA ÚNICA		
137.671,41	0,0125	1.720,89 +	374,46 +	0,00%	R\$ 3.095,35	10			
MENSAGENS IPTU = VALOR VENAL * ALÍQUOTA = R\$ 1.720,89 ACRÉSCIMO DE 9,93% EM RELAÇÃO A 2015 COM BASE NO IPCA (LBI 16.607/2000). REAJUSTE SUPERIOR DECORRE DE ALTERAÇÕES NOS DADOS DO IMÓVEL.									
EMISSÃO - INTERNET 01/11/2017									

Secretaria de Finanças - informações: 0800.0811255 - www.recife.pe.gov.br