




Itaú		341-7		Recibo do Pagador	
Beneficiário CONDÔMÍNIO DO BUSINESS CENTER RENASCENÇA		CNPJ: 21.911.703/0001-41			
Pagador Mineração Maracanã Ltda - Sala 819		CPF/CNPJ: 41.487.430/0001-67			
Uso do Banco	Carteira 109	Data do Documento 20/12/2022	Número Documento 39540		
DETALHAMENTO					
<b>Composição - Jan/2023</b> Cota Janeiro/2023 R\$ 406,49 <b>TOTAL R\$ 406,49</b>		<b>MONETÁRIA</b> Multa por Atraso 926,51 Juros por Atraso 1.635,17 Correção Monetária por Atraso 1.034,81 <b>RECEITAS FINANCEIRAS</b> Rendimento de Aplicação 8.951,73 <b>(-) DESCONTOS</b> (-) Desconto Construtora (1.016,25) <b>RECEITAS 216.269,30</b>		Manutenção de Jardim 445,20 Manutenção de Maquinas e Equipamentos 480,00 Manutenção de Elevadores 6.587,87 Manutenção do Grupo Gerador 780,00 Manutenção de Catracas e Cancelas 1.200,00 Controle de Pragas 450,00 Manutenção e Materiais Elétricos 1.428,23 Mat p/ Construção, Conserto e Reparos 5.493,48 Obras e Reformas 1.579,75 Manutenção do Ponto Eletrônico 329,00 Suporte em TI 420,00 Coleta de Resíduos 2.320,00 <b>DESPESAS FINANCEIRAS</b> Despesas Bancárias 208,70 Despesas c/ Boletos Bancários 1.491,55 IR s/ Aplicação Financeira 7.307,24 <b>DESPESAS 209.941,70</b>	
<b>Mensagem</b>  <p>Indique e Ganhe Vai uma grana extra aí?</p> <p>Você ganha R\$ 100,00 se o imóvel indicado for publicado em nosso site</p> <p>Você pode receber um adicional de até R\$ 200,00 se o imóvel indicado for alugado pela Solys</p> <p>Aponte a câmera de seu celular e inscreva-se gratuitamente:</p>  <p>Atuação Inteligente</p> <p>São José do Rio Preto (15) 3394-1509</p>		<b>DESPESAS</b> <b>DESPESAS COM PESSOAL</b> Salários e Outros Proventos 37.326,11 Vale Refeição 11.826,50 Vale Transporte 4.017,00 Férias 3.460,83 Uniformes 2.725,00 GPS s/ Folha 15.134,41 FGTS 3.626,57 PIS s/ Folha 468,10 13º Salário 2.534,88 Exames 420,00 <b>CONSUMOS</b> Energia Elétrica 28.012,41 Água e Esgoto 4.825,00 Carro Pipa 7.350,00 Telefone 208,75 Internet 90,91 <b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b> Aquisição de Móveis e Utensílios 1.575,00 Material de Escritório e Expediente 301,55 Honorários da Administradora 11.416,56 Honorários Advocaticios 1.650,92 Seguros 292,17 Remuneração do Síndico 2.157,36 INSS s/ Remuneração do Síndico 751,44 Honorários de Cobrança 2.362,85 Despco/ Cartorio, Registros e Autenticação 161,69 Despco/ Lanches e Água Mineral 91,73 Locação de Rádios Portáteis 975,00 Coordenação Técnica 8.489,87 Locação de Equipamentos 210,00 Custas Processuais e Judiciais 40,50 Análise Físico Química da Água 800,00 Serviço de Segurança Armada 9.649,93 Despesas com Eventos 670,65 Despesas com Combustível 50,00 Decoração 175,01 Serviço Técnico de Engenharia 2.000,00 <b>DESPESAS DE MANUTENÇÃO</b> Manutenção CFTV 1.251,16 Material de Limpeza 6.453,32 Manut. do Sist. de Refrigeração 5.867,50 Ambiental			
<b>Cota Novembro/2022 - 01/11/2022 até 30/11/2022</b> <b>RECEITAS</b> <b>RECEITAS ORDINÁRIAS</b> COTA CONDOMINIAL Cotas do Mês 173.304,88 Cotas Anteriores 18.539,95 Cotas Antecipadas 6.503,84 <b>FUNDO DE RESERVA</b> Fundo de Reserva Anterior 92,18 <b>CONSUMOS</b> Taxa de Energia Elétrica 301,87 <b>RECEITAS DE LOCAÇÃO DE ESPAÇOS</b> Locação de Espaços 3.300,00 <b>OUTRAS RECEITAS</b> Honorários de Cobrança 2.294,80 Taxas de Cartão de Acesso 399,81 <b>JUROS, MULTA E CORREÇÃO</b>				 <b>Instale o Aplicativo e receba suas notificações!</b>	
				<b>Vencimento 05/01/2023</b>	
				<b>Agência / Código Beneficiário 4525 / 27845-5</b>	
				<b>Nosso Número 109/00034796-6</b>	
				<b>(=) Valor do Documento 406,49</b>	
				<b>(-) Desconto/Abatimento</b>	
				<b>(-) Outras deduções</b>	
				<b>(+) Mora/Multa</b>	
				<b>(+) Outros Acrescimos</b>	
				<b>(=) Valor cobrado</b>	

