

Itaú		341-7		Recibo do Pagador	
Beneficiário CONDOMÍNIO DO BUSINESS CENTER RENASCENÇA		CNPJ: 21.911.703/0001-41			
Pagador Mineração Maracanã Ltda - Sala 818		CPF/CNPJ: 41.487.430/0001-67			
Uso do Banco	Carteira 109	Data do Documento 20/12/2022	Número Documento 39539		



Instale o Aplicativo e receba suas notificações!



Vencimento	05/01/2023
Agência / Código Beneficiário	4525 / 27845-5
Nosso Número	109/00034787-5
(=) Valor do Documento	406,49
(-) Desconto/Abatimento	
(-) Outras deduções	
(+) Mora/Multa	
(+) Outros Acrescimos	
(=) Valor cobrado	

DETALHAMENTO

Composição - Jan/2023	
Cota Janeiro/2023	R\$ 406,49
TOTAL	R\$ 406,49

Mensagem

Indique e Ganhe
 Val uma grana extra. 877

Você ganha R\$ 100,00 se o imóvel indicado for publicado em nosso site.

Você pode receber um adicional de até R\$ 200,00 se o imóvel indicado for alugado pela Solys.



Aponte a câmera de seu celular e inscreva-se gratuitamente:



Atendimento Inteligente São Luis | Brasil
 0800 2099 5009

Cota Novembro/2022 - 01/11/2022 até 30/11/2022

RECEITAS	
RECEITAS ORDINÁRIAS	
COTA CONDOMINIAL	
Cotas do Mês	173.304,88
Cotas Anteriores	18.539,95
Cotas Antecipadas	6.503,84
FUNDO DE RESERVA	
Fundo de Reserva Anterior	92,18
CONSUMOS	
Taxa de Energia Elétrica	301,87
RECEITAS DE LOCAÇÃO DE ESPAÇOS	
Locação de Espaços	3.300,00
OUTRAS RECEITAS	
Honorários de Cobrança	2.294,80
Taxas de Cartão de Acesso	399,81
JUROS, MULTA E CORREÇÃO	

MONETÁRIA			
Multa por Atraso	926,51		
Juros por Atraso	1.635,17		
Correção Monetária por Atraso	1.034,81		
RECEITAS FINANCEIRAS			
Rendimento de Aplicação	8.951,73		
(-) DESCONTOS			
(-) Desconto Construtora	(1.016,25)		
RECEITAS	216.269,30		
DESPESAS			
DESPESAS COM PESSOAL			
Salários e Outros Proventos	37.326,11		
Vale Refeição	11.826,50		
Vale Transporte	4.017,00		
Férias	3.460,83		
Uniformes	2.725,00		
GPS s/ Folha	15.134,41		
FGTS	3.626,57		
PIS s/ Folha	468,10		
13º Salário	2.534,88		
Exames	420,00		
CONSUMOS			
Energia Elétrica	28.012,41		
Água e Esgoto	4.825,00		
Carro Pipa	7.350,00		
Telefone	208,75		
Internet	90,91		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS			
Aquisição de Móveis e Utensílios	1.575,00		
Material de Escritório e Expediente	301,55		
Honorários da Administradora	11.416,56		
Honorários Advocáticos	1.650,92		
Seguros	292,17		
Remuneração do Síndico	2.157,36		
INSS s/ Remuneração do Síndico	751,44		
Honorários de Cobrança	2.362,85		
Despc/ Cartorio, Registros e Autenticação	161,69		
Despc/ Lanches e Água Mineral	91,73		
Locação de Radios Portáteis	975,00		
Coordenação Técnica	8.489,87		
Locação de Equipamentos	210,00		
Custas Processuais e Judiciais	40,50		
Análise Físico Química da Água	800,00		
Serviço de Segurança Armada	9.649,93		
Despesas com Eventos	670,65		
Despesas com Combustível	50,00		
Decoração	175,01		
Serviço Técnico de Engenharia	2.000,00		
DESPESAS DE MANUTENÇÃO			
Manutenção CFTV	1.251,16		
Material de Limpeza	6.453,32		
Manut. do Sist. de Refrigeração	5.867,50		
Ambienta			
Manutenção de Jardim	445,20		
Manutenção de Maquinas e Equipamentos	480,00		
Manutenção de Elevadores	6.587,87		
Manutenção do Grupo Gerador	780,00		
Manutenção de Catracas e Cancelas	1.200,00		
Controle de Pragas	450,00		
Manutenção e Materiais Elétricos	1.428,23		
Mat p/ Construção, Conserto e Reparos	5.493,48		
Obras e Reformas	1.579,75		
Manutenção do Ponto Eletrônico	329,00		
Suporte em TI	420,00		
Coleta de Resíduos	2.320,00		
DESPESAS FINANCEIRAS			
Despesas Bancárias	208,70		
Despesas c/ Boletos Bancários	1.491,55		
IR s/ Aplicação Financeira	7.307,24		
DESPESAS	209.941,70		