



Itaú		341-7		Recibo do Pagador	
Beneficiário		CNPJ: 21.911.703/0001-41			
CONDOMÍNIO DO BUSINESS CENTER RENASCENÇA					
Pagador		CPF/CNPJ: 41.487.430/0001-67			
Mineração Maracanã Ltda - Sala 819					
Uso do Banco	Carteira	Data do Documento	Número Documento		
	109	27/10/2022	37450		
DETALHAMENTO					
<b>Comp.ção - Nov/2022</b> Cota Novembro/2022 R\$ 406,49 <b>TOTAL R\$ 406,49</b>		Receitas a Regularizar 34,77 Taxas Pagas a Maior 0,91 <b>JUROS, MULTA E CORREÇÃO MONETÁRIA</b> Multa por Atraso 1.136,50 Juros por Atraso 1.253,32 Correção Monetária por Atraso 470,24 <b>RECEITAS FINANCEIRAS</b> Rendimento de Aplicação 29,09 (-) DESCONTOS (-) Desconto por Pagamento a Maior (497,30) (-) Desconto Construtora (1.016,25) <b>RECEITAS 201.815,14</b>		Serviço de Consultoria em TI 420,00 Serviço Técnico de Engenharia 2.000,00 <b>DESPESAS DE MANUTENÇÃO</b> Manutenção CFTV 993,60 Material de Limpeza 6.434,90 Manut. do Sist. de Refrigeração 2.800,00 Ambianta Manutenção de Jardim 445,20 Manutenção de Máquinas e Equipamentos 1.239,04 Manutenção de Elevadores 8.393,28 Manutenção de Pintura 7.827,56 Manutenção do Grupo Gerador 780,00 Manutenção de Catracas e Cancelas 1.200,00 Manutenção Portas Automáticas e Janelas 157,49 Controle de Pragas 450,00 Manutenção e Materiais Elétricos 2.206,80 Manutenção e Materiais Hidráulicos 221,28 Mat p/ Construção, Conserto e Reparos 1.035,85 Manutenção do Ponto Eletrônico 329,00 Coleta de Resíduos 2.340,00 <b>DESPESAS FINANCEIRAS</b> Despesas Bancárias 213,30 Despesas c/ Boletos Bancários 1.537,40 <b>DESPESAS DE FUNDO DE RESERVA</b> Manutenção Heliporto 1.183,45 <b>DESPESAS 209.468,73</b>	
<b>Mensagem</b>  <p><b>Indique &amp; Ganhe</b>            Vai uma grana extra aí?            Você ganha R\$ 10.000 se o imóvel indicado for publicado em nosso site.            Você pode receber um adicional de até R\$ 200.000 se o imóvel indicado for alugado pela Solys.            Aponte a câmera de seu celular e inscreva-se gratuitamente.  <b>solys</b> Aluguéis inteligentes São Leão   Brasil (30) 3560 5010</p>		<b>DESPESAS COM PESSOAL</b> Salários e Outros Proventos 35.109,46 Vale Refeição 11.186,50 Vale Transporte 3.829,80 Férias 4.892,66 Uniformes 1.410,50 GPS s/ Folha 14.291,81 FGTS 3.561,98 13º Salário 4.258,53 FGTS Rescisório - GRFC 1.063,82 Exames 380,00 <b>CONSUMOS</b> Energia Elétrica 25.416,18 Água e Esgoto 9.899,08 Carro Pipa 7.950,00 Telefone 214,59 Internet 90,91 <b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b> Aquisição de Máquinas e Equipamentos 573,47 Material de Escritório e Expediente 188,44 Materiais de Informática 904,00 Honorários da Administradora 11.416,56 Honorários Advocáticos 1.650,92 Seguros 1.588,82 Remuneração do Síndico 2.157,36 INSS s/ Remuneração do Síndico 751,44 Honorários de Cobrança 2.999,21 Despo/ Cartorio, Registros e Autenticação 83,98 Despo/ Lanches e Água Mineral 289,20 Locação de Radios Portáteis 975,00 Coordenação Técnica 8.489,87 Locação de Equipamentos 210,00 Serviço de Segurança Armada 9.649,93 Despesas com Eventos 235,82 Aquisição de Cartões de Acesso 1.278,00 Despesas com Combustível 100,00 Decoração 161,87 Multas e Juros 0,87		 <p><b>Instale o Aplicativo e receba suas notificações!</b></p>	
<b>Cota Setembro/2022 - 01/09/2022 até 30/09/2022</b> <b>RECEITAS</b> <b>RECEITAS ORDINÁRIAS</b> <b>COTA CONDOMINIAL</b> Cotas do Mês 172.682,96 Cotas Anteriores 12.856,02 Cotas Antecipadas 10.381,75 <b>FUNDO DE RESERVA</b> Fundo de Reserva Anterior 82,49 <b>CONSUMOS</b> Taxa de Energia Elétrica 266,11 <b>RECEITAS DE LOCAÇÃO DE ESPAÇOS</b> Locação de Espaços 1.500,00 <b>OUTRAS RECEITAS</b> Honorários de Cobrança 1.153,65 Taxas de Cartão de Acesso 780,00 Taxa Tarifa de Cobrança 0,88				Vencimento <b>05/11/2022</b> Agência / Código Beneficiário <b>4525 / 27845-5</b> Nosso Número <b>109/00033202-6</b> (=) Valor do Documento <b>406,49</b> (-) Desconto/Abatimento (-) Outras deduções (+) Mora/Multa (+) Outros Acrecimos (=) Valor cobrado	