

**PREFEITURA DE JUIZ DE FORA**

DOCUMENTO DE LANÇAMENTO E ARRECADAÇÃO DO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO (IPTU) E TAXA DE COLETA DE RESÍDUOS SÓLIDOS (TCRS) OU CONTRIBUIÇÃO PARA CUSTEIO PARA SERVIÇO DE ILUMINAÇÃO PÚBLICA (CCSIP)

**EXERCÍCIO  
2020**INSCRIÇÃO  
003.342/243CONTRIBUINTE  
MARIA ANTONIETA GONCALVES COSTA

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL

AV. BARAO DO RIO BRANCO 2370 SALA 1322 CENTRO

A

TERRENO		EDIFICAÇÃO		IMÓVEL		IPTU					
AREA (M <sup>2</sup> )	2.775,0	AREA (M <sup>2</sup> )	42,0	F. POSIÇÃO IMÓVEL	1,00	VALOR INICIAL (R\$)	490,38				
AREA CORRIGIDA (M <sup>2</sup> )	2.775,0	PADRÃO	BOM	TIPO	SALA	FATOR DE COMERCIALIZAÇÃO	0,90	V. REDUZIDO (R\$)	490,38		
COTA IDEAL (M <sup>2</sup> )	6,0	DEP FIS (%)	30,0	USO	COM/SERV	VALOR VENAL (R\$)	70.055,00	VALOR IPTU (R\$)	490,38		
CERCA/MURO	SIM	F. SITUAÇÃO	1,00	F. SITUAÇÃO	1,00	ALIQUOTA (%)	0,7	REDUÇÃO (%)	0,0	TCRS	
F. TOPOGRAFIA	0,90	AREA ISOTIMA	CS001	VALOR DO M <sup>2</sup> (R\$)	1.567,79	ISENÇÃO / IMUNIDADE (%)			VALOR TCRS (R\$)	735,57	
VALOR DO M <sup>2</sup>		VALOR DA EDIFICAÇÃO (R\$)		IPTU			TCRS	COD	IPTU/TCRS		
5.878,88		46.093,00		---			---	---	VALOR TOTAL (R\$)		
VALOR DO TERRENO (R\$)		31.746,00		** 2ª VIA DE IPTU/TCRS 2020 ** PARCELA 1.							
				EMISSION: 02/03/2020 10:30:44 - INTERNET.							
<b>VALOR PARA PAGAMENTO: R\$ 122,59</b>											

81640000001 3 22592314202 3 00310003342 6 24320000150 7  
AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

NÃO RECEBER APOÓS O PREENCHIMENTO