



#FiqueLigado
As dicas da Crédito Real para você.

Fique atento para evitar fraudes.

- **Conferir os dados do beneficiário**
Caso seja preciso digitar os números do código de barras manualmente, confira os dados do beneficiário.
- **Conferir logotipo e número do banco**
Se o logotipo do Itaú consta em seu boleto, porém o número estiver diferente de 341, então é melhor você entrar em contato com a empresa credora e solicitar uma segunda via.
- **Analisar o código de barras**
Os três primeiros números da sequência correspondem ao código do banco emissor do documento, por exemplo, boletos do Itaú começam com 341.
- **Observar o valor do documento**
Os últimos números do código de barras sempre são iguais ao valor do documento.



Para mais dicas e conteúdos, acesse nosso blog em creditoreal.com.br/blog ou o link em QR Code ao lado.

BOLETO DIGITAL



Central de Atendimento
51 3214 1414

Central de Locações
51 3214 1400

Central de Vendas
51 3214 1415

Central de Condomínios
51 3214 1432

www.creditoreal.com.br

CNPJ 92.691.336/0001-66

DOC DE LOCAÇÃO

IMÓVEL : 00001652 - GLYCERIO ALVES
ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - CJ 102 - PORTO ALEGRE/RS
LOCATÁRIO : 0182663 - MAURICIO ALEXANDRE DZIEDRICKI
COMPETÊNCIA : 09/2019 (NORMAL)
PROPRIET. : 0020671 - MARIA JOSE LEIVAS WAQUIL CPF: 409.049.460-53

VENCIMENTO

05/10/2019

DESCRIÇÃO DE TAXAS

00001 ALUGUEL		3.300,00
00056 FERIAS	03/05 (Func. Nilzo Goulart)	12,11
00103 CONSUMO LUZ		40,73
00120 CONDOMINIO		667,07
00166 RESCISÃO	03/05 (Func. Fernando Moreira)	79,21
00225 IPTU - REPASSE	08/10	177,55
00242 DESPESA POSTAL		1,95
00282 CONSUMO D'ÁGUA		21,73
00376 SEGURO FOGO	04/04	63,53
00122 DOC		4,00
TOTAL		4.367,88
VLR.MULTA		436,19
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO		4.804,07

Próx. Reaj.: 23/05/2020

PROP:0020671-MARIA JOSE LEIVAS WAQUIL - CPF:409.049.460/53 (100,00%)

INFORMATIVO

O PAGAMENTO SEM A COBRANÇA DA TAXA BANCARIA (00122) DEVE SER REALIZADO EXCLUSIVAMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943 O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia. A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos. Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários). NOVIDADE: Agora ficou mais fácil consultar a 2ª via do seu doc em nosso site. Acesse agora mesmo www.creditoreal.com.br, informe apenas o seu CPF ou CNPJ no campo indicado e você conseguirá emitir a 2ª via do seu boleto até a data do vencimento.

Após vencimento pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica



341-7 | 34191.09057 87569.690891 70876.800007 1 80330000436788

Local de Pagamento REDE BANCARIA						Vencimento 05/10/2019
Beneficiário CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66						Agência / Código do Beneficiário 0897/08768-0
Data Documento 19/09/2019	Nº Documento 00001652.04.09/2019.N	Espécie Doc.	Aceite N	Data de Processamento 19/09/2019	Nosso Número 109/05875696-9	
Uso do Banco	Carteira 109	Moeda REAL	Quantidade	Valor X	(-) Valor do Documento 4.367,88	
Instruções *PAGAVEL REDE BANC. ATE 05 DIAS APOS O VENCIMENTO, ACRESCIDO DE MULTA. *APÓS 05 DIAS VENCIDO, PAGAMENTO SOMENTE EM ESCRITORIO DE ADVOCACIA. *O PAGAMENTO DESTA DOC NAO QUITA DEBITOS ANTERIORES. *O PAGAMENTO SEM A COBRANÇA DA TAXA BANCARIA (00122) DEVE SER REALIZADO EXCLUSIVAMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ DA RUA SETE DE SETEMBRO, 1073 AG 6201 OU WENCESLAU ESCOBAR, 2943 **APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$436,19.						(-) Desconto
						(-) Outras Deduções
						(+) Mora / Multa
						(+) Outros Acréscimos
						(=) Valor Cobrado
Pagador MAURICIO ALEXANDRE DZIEDRICKI PC DEODORO, MARECHAL, 130 - 102 90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS						Imov.: 1652
Pagador Avalista						Código de Baixa

Autenticação Mecânica Ficha de Compensação



50970309