



Condomínio do Edifício Marble Arch

Fatura do Condomínio - Setembro de 2023



CEDENTE CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MARBLE ARCH CNPJ: 38.732.285/0001-28	UNIDADE - 0904	RESPONSÁVEL FINANCEIRO Jmt Construções e Empreendimentos Ltda CNPJ: 12.609.733/0001-07	GERADO EM 30/08/2023 11:03
--	-----------------------------	---	--------------------------------------

VENCIMENTO 10/09/2023	VALOR R\$ 2.156,62	NOSSO NÚMERO 36097795	LINHA DIGITÁVEL 40192023264200000000200000854497194690000215662
---------------------------------	------------------------------	---------------------------------	---

COMPOSIÇÃO DA COBRANÇA

Taxa de Condomínio 904/905/906/907	R\$1694,88
Fundo de Reserva	R\$102,70
Vaga de Garagem 21/22	R\$359,04
Total da Cobrança:	R\$ 2.156,62

DESPESAS FINANCEIRAS

Multas	R\$ 45,50
Juros	R\$ 86,46
Taxa de pagamento por boleto	R\$ 96,60
Taxa de processamento por boleto	R\$ 102,81
Resgates	R\$ 5,00
Taxa de pagamento por pix	R\$ 2,85
Taxa de processamento por pix	R\$ 5,82
Total DESPESAS FINANCEIRAS:	R\$ 345,04
Total DESPESAS:	R\$ 54.672,83

BALANCETE (01/07/2023 À 31/07/2023)

RECEITAS (001 - Caixa Econômica)

Taxa de Condomínio	R\$ 39.568,32
Acordo	R\$ 526,68
Taxa Fundo de Reserva	R\$ 2.895,11
Vaga de Garagem	R\$ 6.248,36
Juros	R\$ 20,10
Multas	R\$ 50,87
Honorários	R\$ 54,73
Total RECEITAS:	R\$ 49.364,17

DESPESAS (004 - Caixa)

DESPESA COM PESSOAL

Lanche - Refeição	R\$ 98,37
Vale Transporte	R\$ 4,50
Outros	R\$ 40,00
Total DESPESA COM PESSOAL:	R\$ 142,87
Total DESPESAS:	R\$ 142,87

DESPESAS (001 - Caixa Econômica)

DESPESA COM PESSOAL

Salário	R\$ 12.711,00
INSS - GPS	R\$ 7.160,31
FGTS s- Folha	R\$ 1.432,68
PIS sobre Folha	R\$ 179,09
Vale Transporte	R\$ 1.754,00
Uniformes	R\$ 2.739,20
Despesas Sindicais	R\$ 592,02
Alimentação / Cesta Básica	R\$ 1.363,56
Outros	R\$ 1.280,66
Contribuição Sindical	R\$ 300,00
Total DESPESA COM PESSOAL:	R\$ 29.512,52

Totalizações

	Receitas	Despesas	Saldo do Mês
	R\$ 49.364,17	R\$ 54.815,70	-R\$ 5.451,53
Conta		Saldo Anterior	Saldo Atual
001 - Caixa Econômica		R\$ 27.065,93	R\$ 21.757,27
002 - Caixa - Fundo de Investimento		R\$ 58.076,32	R\$ 58.076,32
004 - Caixa	R\$ 114,37		-R\$ 28,50
005 - FUNDO CAIXA		R\$ 99.642,23	R\$ 99.642,23
FIC GIRO MPE			
		Total Final:	R\$ 179.447,32

DESPESAS MENSAIS

Energia elétrica	R\$ 2.612,02
Água e saneamento	R\$ 5.477,89
Seguro obrigatório	R\$ 1.188,57
Telefonia e Internet	R\$ 171,90
Total DESPESAS MENSAIS:	R\$ 9.450,38

DESPESAS COM MANUTENÇÕES

Elevadores	R\$ 9.380,87
Reparações e Manutenções	R\$ 743,18
Total DESPESAS COM MANUTENÇÕES:	R\$ 10.124,05

DESPESAS ADMINISTRATIVAS

Material Expediente- Consumo	R\$ 1.236,00
Total DESPESAS ADMINISTRATIVAS:	R\$ 1.236,00

SERVIÇOS DE TERCEIROS

Honorários Contábeis	R\$ 1.692,60
Honorários Síndico a	R\$ 2.312,24
Total SERVIÇOS DE TERCEIROS:	R\$ 4.004,84

IUGU IP S.A
40192023264200000000200000854497194690000215662

CEDENTE CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MARBLE ARCH CNPJ: 38.732.285/0001-28	NOSSO NÚMERO 36097795
UNIDADE Condomínio do Edifício Marble Arch -, 0904	RESPONSÁVEL FINANCEIRO Jmt Construções e Empreendimentos Ltda CNPJ: 12.609.733/0001-07
INSTRUÇÕES Após o vencimento cobrar: Multa por atraso de R\$ 43,13 e Mora diária de R\$ 0,71 Gere a segunda via pelo aplicativo ou solicite ao administrador de seu condomínio	VALOR R\$ 2.156,62

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA





RECIBO
Condominio do Edifício Marble Arch



38.732.285/0001-28

Recebi de: Luis Henrique de Oliveira Resende CPF 814.609.106-72

Nº: R-015548

A quantia de: R\$ 2.156,62 (Dois mil cento e cinquenta e seis reais e sessenta e dois centavos)

Referente a: Taxa de Condomínio 904/905/906/907 e vagas de garagem 21/22 de referência Agosto/2023 com vencimento em 10/08/2023 com endereço na Rua Tomaz Gonzaga , 802 - Lourdes - 30180-140

Sindico(a) responsável

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MARBLE ARCH

CNPJ: 38.732.285/0001-28

Belo Horizonte, 29 de setembro de 2023