



3- CREDITO REAL S/A

AV BENJAMIN CONSTANT, 1845 - CEP:90550-005 - BAIRRO FLORESTA - PORTO ALEGRE/RS -
FONE:3337.5000
CNPJ: 92.691.336/0011-38

IMÓVEL : 04598001-GLYCERIO ALVES
ENDEREÇO : PC DEODORO, MARECHAL, 130 - SL 201 CJ - PORTO ALEGRE/RS
LOCATÁRIO : 75534-ELVINO JOSE BOHN GASS-125.582.062/49
COMPETÊNCIA: 03/2024 (NORMAL) NOSSO NRO:109/003701635
PROPRIET. : 45981-GEORGE LUIZ ANTONIAZZI AG/COD.BEN:0897/02890-8

DESCRIÇÃO DAS TAXAS

VENCIMENTO: 05/04/2024

00001-ALUGUEL 4.137,00
00064-IPTU / TX LIXO - P 02/10 424,26
00098-CONSUMO DAGUA 40,41
00103-CONSUMO DE LUZ 44,77
00120-CONDOMINIO 634,54
00122-DOC 5,50

VALOR DO DOCUMENTO 5.286,48
VLR.MULTA 528,10
TOTAL C/MULTA APÓS VENCIMENTO 5.814,58
Prox.Reaj: 01/07/2024

IN F O R M A T I V O

*Para garantir a sua segurança e a prevenção contra golpes e fraudes, informamos que seu boleto é registrado. Seu boleto foi alterado no banco e as informações estão sendo transmitidas.

* Caso não consiga pagar o boleto e receba a mensagem `não cadastrado`, pedimos que aguarde 60 minutos para realizar nova tentativa de pagamento. PAGAMENTO SEM TAXA DOC NO BANCO ITAÚ - RUA SETE DE SETEMBRO N° 1073. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. Após 5 dias vencido, somente no escritório de advocacia.

A despesa postal refere-se a taxa expediente/postal, mencionada nos contratos.

Informe-se sobre Seguro conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínios(condôminos) ou administração de bens(locatários).



341- | 34191.09008 37016.350896 70289.080007 6 96770000528648

Local de Pagamento
REDE BANCÁRIA

Vencimento
05/04/2024

Beneficiário
CRÉDITO REAL IMÓVEIS E CONDOMÍNIOS S/A CNPJ 926913360011/38

Agência / Código Beneficiário
0897/02890-8

Data Documento	Num. do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Numero
22/03/2024	04598001.04.03/2024.N>			22/03/2024	109/00370163-5

Uso do Banco	Carteira	Espécie (Moeda)	Quantidade	Valor	Valor do Documento
	109	R\$			5.286,48

Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)
O PAGAMENTO DESTES DOC NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.VALIDADE BANCÁRIA DE 5 DIAS
APÓS O VENCIMENTO, ACRESCIDOS DE MULTA. APÓS ESTE PRAZO, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE COBRANÇA.

(-) Desc./Abatimento

(-) Outras Deduções

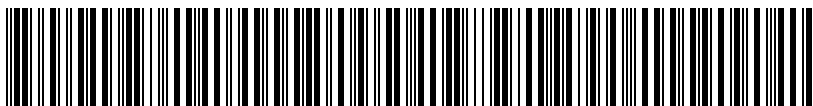
(+) Mora/Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

***** FIQUE ATENTO! PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! VEJAS AS DICAS *****

- conferir:Os dados do beneficiário sempre devem ser da Crédito Real, logotipo,



FICHA DE
COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica



341- | 34191.09008 37016.350896 70289.080007 6 96770000528648

número do banco e valor do DOC.

**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$528,10.

Pagador ELVINO JOSE BOHN GASS Imov.:4598001(125.582.062-49)
PC PC. MARECHAL DEODORO, 130 - SALA 201
90010-300 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS



FICHA DE
COMPENSAÇÃO
Autenticação Mecânica