



**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

**DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023**

Nome: **MATRIARCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**  
CPF/CNPJ: **28.141.359/0001-06**  
Identificador: **306354 015 0856**  
Endereço: **AVE ANTONIO ABRAHAO CARAM, 820 - SALA 911 - SAO JOSE - 31275-000 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento

01.23.7713898.71

Data de emissão

11/08/2023

Data de vencimento

16/08/2023

Índice Cadastral 306354 015 085-6  
Lançamento 13.001.23.0689633  
Número da Guia 01.23.7713898.71

**1 - Dados Cadastrais**

Tipo do Imóvel: **SALA**  
Tipo de lançamento: **NAO RESIDENCIAL**  
Área de Terreno: 1.188,00  
Área Construída: 42,36  
Fração Ideal: 0,006902  
Zona Homogênea/Zona Uso:: PA215/ZP2  
Classificação/Padrão Acabamento: SL1/P3

**3 - Opções de Pagamento**

Parcela Fevereiro: QUITADA  
Parcela Março: QUITADA  
Parcela Abril: QUITADA  
Parcela Maio: QUITADA  
Parcela Junho: QUITADA  
Parcela Julho: QUITADA  
Parcela Agosto: 95,66  
Parcela Setembro: 95,66  
Parcela Outubro: 95,66  
Parcela Novembro: 95,66  
Parcela Dezembro: 95,66

**2 - Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL: 54.518,00**

Aliquotas aplicadas ao imóvel:  
de 0,00 até 54.518,00 1,20% 654,22

Parcelas em atraso(caso existam) mais  
a parcela do mes: 95,66  
Quitacão Integral: 478,30

**4 - Informação sobre pagamento em parcelas**

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Imposto Calculado: 654,22  
(-)Desc.programas especiais: 0,00  
(=)Valor do imposto calculado: 654,22  
Taxa de coleta de resíduos 396,02  
Taxa fiscalização aparelhos transporte 2,06  
Contribuição de iluminação publica 0,00  
Total 1.052,30

Emissão:11/08/2023 CTM:14 01323 00055 Lograd:4320 Bairro:0640/0306

Código débito automático 125306354000150008504



**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

Documento de Recolhimento e Arrecadação Municipal

DRAM

Receita Municipal

**NÚMERO DO DOCUMENTO**

01.23.7713898.71

**DATA DE VENCIMENTO**

16/08/2023

**VALOR A PAGAR**

Nome: **MATRIARCA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA**

CPF/CNPJ: **28.141.359/0001-06**

**INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 16/08/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS**

8173000000-4 0000521202-2 30816012377-1 13898710000-3

