

DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024

Nome: **JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA**
CPF/CNPJ: **12.857.095/0001-43**
Identificador: **006001 004 0511**
Endereço: **AVE GETULIO VARGAS, 458 - SALA 701 ANDAR 7 - FUNCIONARIOS - 30112-020 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento
01.24.3291985.09
Data de emissão
15/03/2024
Data de vencimento
15/03/2024

Índice Cadastral: 006001 004 051-1
Lançamento: 13.001.24.0446350
Número da Guia: 01.24.3291985.09

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: SALA
Tipo de lançamento: NAO RESIDENCIAL
Área de Terreno: 620,80
Área Construída: 334,37
Fração Ideal: 0,078251
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS213/ZCBH
Classificação/Padrão Acabamento: SL3/P5

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 1.119.146,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 63.747,00	1,20%	764,96
de 63.747,01 até 212.509,00	1,30%	1.933,91
de 212.509,01 até 1.062.574,00	1,40%	11.900,91
de 1.062.574,01 até 1.119.146,00	1,50%	848,58

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	1.480,41
Parcela Abril:	1.480,41
Parcela Maio:	1.480,41
Parcela Junho:	1.480,41
Parcela Julho:	1.480,41
Parcela Agosto:	1.480,41
Parcela Setembro:	1.480,41
Parcela Outubro:	1.480,41
Parcela Novembro:	1.480,41
Parcela Dezembro:	1.480,41

Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 1.480,41
Quitação integral com desconto de 2%: 14.626,45

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:15/03/2024 CTM:01 01393 00055 Lograd:81256 Bairro:0681/0006

Imposto Calculado: 15.448,36
(-)Desc.programas especiais: 0,00
(=)Valor do imposto calculado: 15.448,36
Taxa de coleta de resíduos: 829,44
Taxa fiscalização aparelhos transporte: 6,77
Contribuição de iluminação publica: 0,00
Total: 16.284,57

Código débito automático 125006001000040005107

NÚMERO DO DOCUMENTO
01.24.3291985.09

DATA DE VENCIMENTO
15/03/2024

VALOR A PAGAR

Nome: **JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA**
CPF/CNPJ: **12.857.095/0001-43**

NÃO RECEBER APÓS 15/03/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.

8171000000-6 0000521202-2 40315012432-5 91985090000-3

