

**DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2024**

Nome: **JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA**  
CPF/CNPJ: **12.857.095/0001-43**  
Identificador: **006001 004 0058**  
Endereço: **AVE GETULIO VARGAS, 458 - GARAGE 4 SUBSL - FUNCIONARIOS - 30112-020 - BELO HORIZONTE - MG**

**Nº do documento**  
01.24.2408439.60  
**Data de emissão**  
15/02/2024  
**Data de vencimento**  
15/02/2024

Índice Cadastral: 006001 004 005-8  
Lançamento: 13.001.24.0447032  
Número da Guia: 01.24.2408439.60

**1 - Dados Cadastrais**

**Tipo do Imóvel:** VAGA GARAGEM COMERCIAL  
**Tipo de lançamento:** NAO RESIDENCIAL  
Área de Terreno: 620,80  
Área Construída: 28,71  
Fração Ideal: 0,006718  
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS213/ZCBH  
Classificação/Padrão Acabamento: VC3/P5

**2 - Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:** 49.968,00

**Aliquotas aplicadas ao imóvel:**  
de 0,00 até 49.968,00 1,20% 599,62

**3 - Opções de Pagamento**

Parcela Fevereiro: 55,19  
Parcela Março: 55,12  
Parcela Abril: 55,12  
Parcela Maio: 55,12  
Parcela Junho: 55,12  
Parcela Julho: 55,12  
Parcela Agosto: 55,12  
Parcela Setembro: 55,12  
Parcela Outubro: 55,12  
Parcela Novembro: 55,12  
Parcela Dezembro: 55,12

Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes: 55,19  
Quitação integral com desconto de 2%: 599,77

**4 - Informação sobre pagamento em parcelas**

A PBH concede o desconto de 2% nas parcelas de julho a dezembro, para quitação integral do IPTU até 15/07/2024. Para garantir o desconto, pague o valor indicado no campo "Quitação integral com desconto de 2%", informado acima.

Emissão:15/02/2024 CTM:01 01393 00055 Lograd:81256 Bairro:0681/0006

Imposto Calculado: 599,62  
(-)Desc.programas especiais: 0,00  
(=)Valor do imposto calculado: 599,62  
Taxa de coleta de resíduos: 0,00  
Taxa fiscalização aparelhos transporte: 6,77  
Contribuição de iluminação publica: 0,00  
Total: 606,39

Código débito automático 125006001000040000504

**NÚMERO DO DOCUMENTO**  
01.24.2408439.60

**DATA DE VENCIMENTO**  
15/02/2024

**VALOR A PAGAR**

Nome: **JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA**  
CPF/CNPJ: **12.857.095/0001-43**

**NÃO RECEBER APÓS 15/02/2024. PAGAVEL SOMENTE NOS BANCOS: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAU, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONOMICA FEDERAL E LOTERICAS.**

8175000000-2 00000521202-2 40215012424-4 08439600000-6

