

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: **JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA**  
CPF/CNPJ: **12.857.095/0001-43**  
Identificador: **006001 004 0023**  
Endereço: **AVE GETULIO VARGAS, 458 - GARAGE 1 SUBSL - FUNCIONARIOS - 30112-020 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento

01.23.7825024.10

Data de emissão

16/08/2023

Data de vencimento

16/08/2023

Índice Cadastral 006001 004 002-3  
Lançamento 13.001.23.0649061  
Número da Guia 01.23.7825024.10

**1 - Dados Cadastrais**

Tipo do Imóvel: **VAGA GARAGEM COMERCIAL**  
Tipo de lançamento: **NAO RESIDENCIAL**  
Área de Terreno: 620,80  
Área Construída: 28,71  
Fração Ideal: 0,006718  
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS213/ZCBH  
Classificação/Padrão Acabamento: VC3/P5

**3 - Opções de Pagamento**

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	QUITADA
Parcela Maio:	QUITADA
Parcela Junho:	QUITADA
Parcela Julho:	QUITADA
Parcela Agosto:	52,64
Parcela Setembro:	52,64
Parcela Outubro:	52,64
Parcela Novembro:	52,64
Parcela Dezembro:	52,64

**2 - Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:** 47.716,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:  
de 0,00 até 47.716,00 1,20% 572,59

Parcelas em atraso(caso existam) mais  
a parcela do mes: 52,64  
Quitacão Integral: 263,20

**4 - Informação sobre pagamento em parcelas**

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Imposto Calculado: 572,59  
(-)Desc.programas especiais: 0,00  
(=)Valor do imposto calculado: 572,59  
Taxa de coleta de resíduos: 0,00  
Taxa fiscalização aparelhos transporte: 6,46  
Contribuição de iluminação publica: 0,00  
Total: 579,05

Emissão:16/08/2023 CTM:01 01393 00055 Lograd:81256 Bairro:0681/0006

Código débito automático 125006001000040000202

**NÚMERO DO DOCUMENTO**

01.23.7825024.10

**DATA DE VENCIMENTO**

16/08/2023

**VALOR A PAGAR**

Nome: **JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA**

CPF/CNPJ: **12.857.095/0001-43**

**INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 16/08/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS**

8179000000-8 0000521202-2 30816012378-9 2502410000-0

