

DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2023

Nome: **JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA**
CPF/CNPJ: **12.857.095/0001-43**
Identificador: **006001 004 0511**
Endereço: **AVE GETULIO VARGAS, 458 - SALA 701 ANDAR 7 - FUNCIONARIOS - 30112-020 - BELO HORIZONTE - MG**

Nº do documento

01.23.7824909.00

Data de emissão

16/08/2023

Data de vencimento

16/08/2023

Índice Cadastral 006001 004 051-1
Lançamento 13.001.23.0582289
Número da Guia 01.23.7824909.00

1 - Dados Cadastrais

Tipo do Imóvel: **SALA**
Tipo de lançamento: **NAO RESIDENCIAL**
Área de Terreno: 620,80
Área Construída: 334,37
Fração Ideal: 0,078251
Zona Homogênea/Zona Uso:: CS213/ZCBH
Classificação/Padrão Acabamento: SL3/P5

3 - Opções de Pagamento

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	QUITADA
Parcela Maio:	QUITADA
Parcela Junho:	QUITADA
Parcela Julho:	QUITADA
Parcela Agosto:	1.413,69
Parcela Setembro:	1.413,69
Parcela Outubro:	1.413,69
Parcela Novembro:	1.413,69
Parcela Dezembro:	1.413,69

2 - Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 1.068.707,00

Aliquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 60.874,00	1,20%	730,49
de 60.874,01 até 202.931,00	1,30%	1.846,74
de 202.931,01 até 1.014.682,00	1,40%	11.364,51
de 1.014.682,01 até 1.068.707,00	1,50%	810,37

Parcelas em atraso(caso existam) mais

a parcela do mes:	1.413,69
Quitacão Integral:	7.068,45

4 - Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Imposto Calculado:	14.752,11
(-)-Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	14.752,11
Taxa de coleta de resíduos	792,04
Taxa fiscalização aparelhos transporte	6,46
Contribuição de iluminação publica	0,00
Total	15.550,61

Emissão:16/08/2023 CTM:01 01393 00055 Lograd:81256 Bairro:0681/0006

Código débito automático 125006001000040005107

NÚMERO DO DOCUMENTO

01.23.7824909.00

DATA DE VENCIMENTO

16/08/2023

VALOR A PAGAR

Nome: **JULIA FERREIRA DRUMMOND & CIA LTDA**

CPF/CNPJ: **12.857.095/0001-43**

INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 16/08/2023. Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS

8173000000-4 0000521202-2 30816012378-9 2490900000-4

