

Recibo de Aluguel

Recebi de Paulo Roberto Foletto, CPF 479.094.637-15, a importância de R\$ 4.999,57 (quatro mil, novecentos e noventa e nove reais e cinquenta e sete centavos), referente ao aluguel comercial das salas 512 e 513, com vagas de garagem, e ao reembolso dos condomínios das salas 512 e 513, e cota 03 (três) do IPTU de 2022, das salas 512 e 513, sito no, Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, nº 451, Enseada do Suá, Vitória/ES, referente a maio de 2022.



EXPERTS CONSULTORIA E AVALIAÇÕES EIRELI

CNPJ: 13.882.645/0001-47

RECEBI, EM 07 DE MAIO DE 2022.



EXPERTS CONSULTORIA E AVALIAÇÕES EIRELI

CNPJ: 13.882.645/0001-47



Prefeitura Municipal de Vitória

Secretaria de Fazenda

Documento de Arrecadação Municipal



Prefeitura Municipal de Vitória Secretaria de Fazenda Documento de Arrecadação Municipal			Emissão : 04/04/2022 17:57:51
			Vencimento : 24/05/2022
CPF 045.459.657-09	Inscrição Fiscal : 15393615	TC : 2	Cod.Processamento: 2022.91.00.118802.1.01.42
Contribuinte : ANDRE TENDLER LEIBEL			
Endereço : AV NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES, 451 Ed. PETRO TOWER SALA 512 - VG - ENSEADA DO SUÁ Vitória - ES			
Referente: Guias Inscrição Fiscal: 2 - 15393615			
IPTU e Taxas Recibo: 49775/2022 Parcela(s) 3			
Valor: R\$ 104,86			
Multa : R\$ 0.00 Juros : R\$ 0.00			
Total a Recolher : R\$ 104,86			
Instruções ao Contribuinte: Este Documento de Arrecadação poderá ser pago somente até 24/05/2022 Após esta data emitir guia atualizada no site da PMV: https://tributario.vitoria.es.gov.br/Servicos/DocumentoArrecadacao/DocumentoArrecadacao.aspx . O pagamento deverá ser efetuado em um dos bancos credenciados pela PMV, exclusivamente nos canais de recebimento por eles disponibilizados. Bancos e canais de recebimento em: https://tributario.vitoria.es.gov.br/Servicos/DocumentoArrecadacao/DocumentoArrecadacao.aspx .			
Via do Contribuinte/Internet		8164000001-3 04864784202-9 20524009102-0 17463110144-4	Autenticação Mecânica no Verso

Prefeitura Municipal de Vitória Secretaria de Fazenda Documento de Arrecadação Municipal			Emissão : 04/04/2022 17:57:51
			Vencimento : 24/05/2022
CPF 045.459.657-09	Inscrição Fiscal : 15393615	TC : 2	Cod.Processamento: 2022.91.00.118802.1.01.42
Total a Recolher : 104,86			
Instruções ao Caixa: Este Documento de Arrecadação poderá ser pago somente até 24/05/2022			
Via da PMV		Autenticação Mecânica no Verso	Internet
8164000001-3 04864784202-9 20524009102-0 17463110144-4			
			

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner



Prefeitura Municipal de Vitória

Secretaria de Fazenda

Documento de Arrecadação Municipal



Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria de Fazenda
Documento de Arrecadação Municipal

Emissão : 04/04/2022 18:05:22

Vencimento : **24/05/2022**

CPF 045.459.657-09

Inscrição Fiscal : 15393704

TC : 2

Cod.Processamento: 2022.91.00.118819.1.01.72

Contribuinte : ANDRE TENDLER LEIBEL

Endereço : AV NOSSA SENHORA DOS NAVEGANTES, 451 Ed. PETRO TOWER SALA 513 - VG - ENSEADA DO SUÁ Vitória - ES

Referente ...: **Guias** Inscrição Fiscal: 2 - 15393704

IPU e Taxas Recibo: 49776/2022 Parcela(s) 3

Valor: **R\$ 99,96**

Multa : R\$ 0.00 Juros : R\$ 0.00

Total a Recolher : R\$ 99,96

Instruções ao Contribuinte: Este Documento de Arrecadação poderá ser pago somente até 24/05/2022

Após esta data emitir guia atualizada no site da PMV:

<https://tributario.vitoria.es.gov.br/Servicos/DocumentoArrecadacao/DocumentoArrecadacao.aspx>. O pagamento deverá ser efetuado em um dos bancos credenciados pela PMV, exclusivamente nos canais de recebimento por eles disponibilizados. Bancos e canais de recebimento em: <https://tributario.vitoria.es.gov.br/Servicos/DocumentoArrecadacao/DocumentoArrecadacao.aspx>.

Via do Contribuinte/Internet

81670000000-2 99964784202-3 20524009102-0 17464810174-2

Autenticação Mecânica no Verso

Prefeitura Municipal de Vitória
Secretaria de Fazenda
Documento de Arrecadação Municipal

Emissão : 04/04/2022 18:05:22

Vencimento : **24/05/2022**

CPF 045.459.657-09

Inscrição Fiscal : 15393704

TC : 2

Cod.Processamento: 2022.91.00.118819.1.01.72

Total a Recolher : 99,96

Instruções ao Caixa: Este Documento de Arrecadação poderá ser pago somente até 24/05/2022

Via da PMV

Autenticação Mecânica no Verso

Internet

81670000000-2 99964784202-3 20524009102-0 17464810174-2



Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.252.6.32.17 - (R)

Correio: S

BANCO SAFRA SA		422-7	42297.04905	00058.224262	00042.081620	7	89760000040785		
Local de pagamento PAGAVEL EM QUALQUER BANCO								Vencimento	05/05/2022
Beneficiário Condominio do Edificio Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451 - Enseada do Suá - CNPJ/CPF 06.788.256/0001-91								Agência / Código do Beneficiário	04900.00582242-6
Data do Documento 03/05/2022	Núm. do Documento SL 0512/492	Espécie DOC DS	Aceite N	Data de Processamento 03/05/2022				Número Número	00042081-6
Uso do Banco	Carteira 01	Espécie RS	Quantidade	Valor x				(=) Valor do Documento	407,85
Instruções de responsabilidade do Beneficiário: Qualquer dívida sobre este boleto, contate o Beneficiário								(-) Descontos/Abatimentos *****	
SR. CAIXA: APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 40,78 E JUROS DE MORA DIÁRIA DE R\$ 0,14 Conforme Convenção do Condomínio.								(-) Outras Deduções *****	
								(+) Mora/Multa *****	
RECEBER ATÉ 04/07/2022								(+) Outros Acréscimos	
MÊS DE REFERENCIA: 05/2022								Valor Cobrado	

Pagador: André Tendler Leibel
Paulo Roberto Foletto CPF:479.094.637-15
Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451
29050335 Vitória/ES

Enseada do Suá

Petro Tower
Unidade: SL 0512
Código de Barra



Condomínio do Edifício Petro Tower - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/03/2022 a 31/03/2022				RECIBO DO PAGADOR
RECEITAS				
RECEITAS	TAXA COND. ORDINÁRIA	117.712,52	Comercial ref.: 02/2022	288,18
	FUNDO DE RESERVA	7.061,05	EDP ES Distribuidora de Energia SA - Fornecedor de Energia Elétrica ref.: 02/2022	50.177,42
	ACORDO	3.473,66	DESPESAS ADMINISTRATIVAS	
	PERMENDIUMS DE POUFANCA / APLICACAO	2.608,98	HONORARIOS CONTÁBEIS/ADMINISTRAÇÃO	
	ALANDELL TUTTEN SAFRA	2.182,31	Razao Impositio Imobiliaria Ltda - Servico de Contabilidade Ref.: 01/2022	2.510,66
	ALANDELL VARGA DE GARAGON	8.282,72	HONORARIOS ADVOCATICIOS	
	LOCACAO AREA COMEM	2.833,56	Sociedade Divisor Soc. Ind. de Advocacia - Honorarios de cobrança,	214,56
	LOCACAO DE DEPOSITO	701,61	DESPESAS DIVERAS	
	DEVOLUCAO PACTO A MAIOR LOC AREA COMEM	(1.157,17)	Extintor extintores LTDA - Ref.: Manutenção de extintores	2.533,04
	DEVOLUCAO PACTO A MAIOR TAXA CONDOMINIO	(2.337,93)	Extintor extintores LTDA - Ref.: Manutenção de extintores	264,96
RECEITA DE MULTAJUROS		146,10	OUTRAS DESPESAS	
TOTAL RECEITAS		140.831,41	Leroy Merlin Cia Brasileira de Bricolage - Ref.: Beldouro	2.782,99
DESPESAS				
DESPESAS COM PESSOAL				
SALÁRIOS				
Portus Ferreira Soares - Ref.: 02/2022				1.893,93
INSS				
Previdência Social - Ref.: 02/2022				6.123,62
PIS				
Ministério da Fazenda - Ref.: 02/2022				37,47
FGTS				
Caixa Econômica Federal - Ref.: 02/2022				3.560,50
Caixa Econômica Federal - Ref.: 03/2022				299,78
EXAME ADMISSÃO / DEMISSÃO				
Anexo Med. e Seg. do Trab. Ltda				252,67
IMPOSTO DE RENDA				
Ministério da Fazenda - Ref.: adiantamento 02/2022				183,05
FolhaMário - Ref.: 02/2022				27,47
TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA				
Fibra Negocios e Servicos Ltda - 1708 - 02/22				59,65
Fibra Negocios e Servicos Ltda - 1708 - 02/22				600,98
Garcia Escorta Vigilancia Seguranca Ltda - 1708 - 02/22				63,77
Fibra Negocios e Servicos Ltda - 1892 - 02/22				2.794,55
Garcia Escorta Vigilancia Seguranca Ltda - 189 - 02/22				28,88
Fibra Negocios e Servicos Ltda - 189 - 02/22				298,27
Garcia Escorta Vigilancia Seguranca Ltda - 189 - 02/22				318,84
Fibra Negocios e Servicos Ltda - 189 - 02/22				3.004,90
Fibra Negocios e Servicos Ltda - 1892 - 02/22				277,39
Garcia Escorta Vigilancia Seguranca Ltda - 1892 - 02/22				296,52
Garcia Escorta Vigilancia Seguranca Ltda - 1892 - 02/22				28,86
Garcia Escorta Vigilancia Seguranca Ltda - 1892 - 02/22				5.346,96
Fibra Negocios e Servicos Ltda - Ref.: 03/2022				50.392,11
RESCISAO CONTRATUAL				
Portus Ferreira Soares - Ref.: a rescisão do Portus				4.814,69
ASSISTÊNCIA ODONTOLÓGICA				
Nepidez Assessoria Médica - Ref.: 03/2022				15,00
DESPESAS DE CONSUMO COMUM				80.717,86
ÁGUA E ESGOTO				
Cesao - Ref.: 02/2022				16.842,58
ENERGIA ELÉTRICA				
EDP Comercializacao Vazejista Ltda - 5952 - 02/22				81,71
EDP Racional - Ref.: 03/2022				6.122,33
EDP Comercializacao Vazejista Ltda - Energia Elétrica				1.675,51
Comercial ref.: 02/2022				25.167,11
EDP Comercializacao Vazejista Ltda - Energia Elétrica				
CONTRATOS				
COMPOSIÇÃO DA ARRECADACÃO - 05/2022				
TAXA COND. ORDINÁRIA		383,87	Paulo Roberto Foletto	
FUNDO DE RESERVA		23,00	Unidade(s): SL 0513	
			Não há débitos anteriores a 03/05/22	
Seu Condomínio na Internet				
www.razaovix.com.br				
Identificador: 9235.621.7491				
Vencimento (-) Valor do Documento				05/05/2022
05/05/2022				406,90
Agência / Código do Beneficiário				04900.00582242-6
Nosso Número				00042082-4

Condomini21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.25/2.632.17 - (E)

Correio: S

BANCO SAFRA SA		422-7	42297.04905	00058.224262	00042.082420	3	89760000040690
Local de pagamento		PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO					
Beneficiário		Condomínio do Edifício Petro Tower - Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451 - Enseada do Suá - V6.788.256/0001-91					
Data do Documento		Núm. do Documento	Espécie DOC	Acerto	Data do Processamento		
03/05/2022		SL 0513/492	DS	N	03/05/2022		
Use do Banco		Carteira	Espécie	R\$	Quantidade	Valor	(-) Valor do Documento
		01					406,90
Instruções de responsabilidade do Beneficiário: Qualquer dívida sobre este boleto, contate o Beneficiário							
SR. CAIXA:							
APÓS O VENCIMENTO COBRAR MULTA DE R\$ 40,69 E JUROS DE MORA DIÁRIA DE R\$ 0,14 Conforme Convenção do Condomínio.							
RECEBER ATÉ 04/07/2022							
MÊS DE REFERENCIA: 05/2022							
Pagar: André Tendler Leibel							
Paulo Roberto Foletto CPF:479.094.637-15							
Avenida Nossa Senhora dos Navegantes, 451 Enseada do Suá							
29050335 Vitória/ES							
Sacador/Analista							
Petro Tower							
Unidade: SL 0513							
Código de Baixa							
Autenticação Médica/FILHA DE COMPENSAÇÃO							

