



CONDOMÍNIO EXECUTIVE CENTER - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/05/2022 a 31/05/2022		RECIBO DO SACADO
<b>RECEITAS</b>		
<b>Receitas</b>		
Fundo de Reserva	4.910,47	
Antena	1.212,00	
Rendimentos	2.111,79	
Taxa de Condomínio	49.103,57	
Honorários de Cobrança	446,24	
Juros/Multas/Correções	441,30	
Aluguel/Tx de Condomínio sala 513	832,36	
	<b>59.057,73</b>	
<b>TOTAL RECEITAS</b>	<b>59.057,73</b>	
<b>DESPESAS</b>		
<b>Terceirização de Mão-De-Obra</b>		
<b>Serviços de Limpeza, Portaria e Zelador</b>		
Líder Assessoria - Abril/2022	13.799,12	
<b>Concessionárias</b>		
<b>Água</b>		
BRK - Maio/2022 - CDC: 274154-7	4.452,84	
<b>Energia</b>		
Energisa - Abril/2022 - UC: 8/574070-9	4.144,87	
Energisa - Abril/2022 - UC: 8/1289218-8 (Bomba)	105,69	
<b>Internet</b>		
ZAP Telecom - Maio/2022	129,90	
	<b>8.833,30</b>	
<b>Manutenção</b>		
<b>Materiais Reparos/Hidráulicos/Elétricos</b>		
Renacor Com. de Tintas LTDA - ME - Resina	150,00	
S.M. Material Para Construção LTDA - Pitas, tintas selante, telhas e válvula cromada	771,13	
MC Com. Atac. de Mat. Constr. - Buchas, curva galvanizada, fita veda rosca e outros	457,00	
MC Com. Atac. de Mat. Constr. - Tubo galvanizado	487,00	
MC Com. Atac. de Mat. Constr. - União tupy bronze	97,00	
Construpiso - Parcela 1/2 - Nevada out, argamassa, rejunte e espaçador nivelador (Recolocação do piso que foi retirado)	1.884,61	
Renacor - Tinta acrílico fosco (Para pintura das escadas)	390,00	
Renacor Com. Tintas LTDA - Filial 10 - Parcela 2/2 - Lixas de água, fita crepe, tinta cinza em balde e cimento queimado	217,73	
Renacor Com. de Tintas LTDA - ME - Fita crepe, fita zebreada, tinta coralit fosco e tinta esmalte seca rápido (Material para pintura dos corrimãos e escadas)	287,63	
Irmãos Meurer - Junta dilatação para piso (Material para utilizar na colocação do piso)	51,60	
Renacor Com. de Tintas LTDA - ME - Parcela 2/3 - Massa corrida, farben tinta, farben thinner, lixa de água e outros	905,23	
<b>Prestação de Serviços Diversos</b>		
RCC Ambiental - Serviço de recebimento, triagem e beneficiamento de RCC - (Locação de caçamba para retirada de entulho)	123,99	
Rayssa Mycchelly Silva Reis - Aplicação de manta asfáltica (Pagamento do restante do	4.032,00	
		serviço de impermeabilização)
		Rogério Euripedes da Silva - Parcela 2/2 - Serviço retirada de piso e contra piso da parte de traz do prédio e recolocação Locatins - Locação de caçamba - Período 27/04/2022 a 02/05/2022 (Caçamba para retirada de entulhos)
		160,00
		Gilcelio N de Almeida - Serviço de reparo no disjuntor do corredor no quarto andar
		180,00
		Locatins - Locação de caçamba - Período 06/05/2022 a 12/05/2022 (Para o piso da laje dos fundos)
		3.000,00
		Rogério Euripedes da Silva - Parcela 2/2 - Pagamento parcial referente a pintura das escadas, corrimãos e portas corta fogo
		3.000,00
		Rogério Euripedes da Silva - Parcela 1/2 - Pagamento parcial referente a pintura das escadas, corrimãos e portas corta fogo
		2.000,00
		Rogério Euripedes da Silva - Parcela 1/2 - Serviço retirada de piso e contra piso da parte de traz do prédio e recolocação RCC Ambiental - Serviço de recebimento, triagem e beneficiamento de RCC (Para locação de caçamba de entulhos)
		123,99
		Rayssa Mycchelly Silva Reis - Aplicação de manta asfáltica na parte de trás do prédio (Pagamento de 40% da proposta)
		2.688,00
		Roberto Celecino de Araujo - Manutenção de bomba de água fluvial
		600,00
		Locatins - Locação de caçamba - Período 02/05/2022 a 07/05/2022 (Retirada de entulhos)
		237,50
		Locatins - Locação de caçamba - Período 30/04/2022 a 02/05/2022 (Locação de marteletes para retirada de piso)
		320,00
		<b>Materiais de Limpeza/Use e Consumo</b>
		Tobrago - Sabão espuma, papel higiênico e papel toalha
		401,01
		<b>Elevador</b>
		TK Elevadores - Abril/2022
		747,71
		<b>Área Comum</b>
		S.M. Material Para Construção LTDA - Cadeado
		18,87
		<b>29.199,50</b>
		<b>Financeiras</b>
		<b>Tarifas Bancárias</b>
		SICOOB - Tarifa cobrança
		402,27
		<b>Administrativas</b>
		<b>Assessoria Condominial</b>
		Torre Assessoria Condominial - Abril/2022
		2.302,80
		<b>Seguro do Condomínio (Área Comum)</b>
		Seguro P. Obrigatório - Parcela 1/4 - (Vigência de 09/04/2022 a 09/04/2023)
		1.203,33
		Apólice nº 5177202275160021579
		<b>Taxa de Condomínio (Administração)</b>
		Gold Construtora e Incorporadora - Abril/2022 - Loja 02
		349,77
		<b>3.855,90</b>
		<b>Despesa Com Pessoal</b>
		<b>Salário</b>
		Edimaria Mouzinho Santiago - Abril/2022
		2.213,76
		<b>Vale alimentação</b>

COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 05/2022		MARIA AUXILIADORA SEABRA REZENDE	
	Taxa de Condomínio- Maio/2022	915,25	Unidade(s): 309
	Fundo de Reserva- Maio/2022	91,52	Fração Ideal: 1,98743
			Inadim. (Unid: 0,00)
			Vencimento <b>10/06/2022</b> Valor do Documento <b>1.006,77</b>
			Agência/Código Cedente 5004 / 0189553
			Nosso Número 8662-0

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.77/2.6.40.11 - (EM)

Correio: S

	<b>756-0</b>	75691.50043 01018.955300 00866.200017 4 90120000100677
-------------------------------------------------------------------------------------	--------------	--------------------------------------------------------

Local de pagamento		Pagável em qualquer Instituição Bancária		Vencimento	<b>10/06/2022</b>
Beneficiário		CONDOMÍNIO EXECUTIVE CENTER - AV TEOTONIO SEGURADO ACSO 50 CJ 01 LOTE N03 - P		CNPJ/CPF	20.978.791/0001-36
Data do Documento		03/06/2022	Num. do Documento 309/081	Agência / Código do Beneficiário	<b>5004 / 0189553</b>
Especie DOC		NS	Aceite N	Nosso Número	<b>8662-0</b>
Data do Processamento		03/06/2022		(=) Valor do Documento	<b>1.006,77</b>
Uso do Banco	Carteira 01	Especie R\$	Quantidade	Valor	
Instruções de responsabilidade do Beneficiário: Qualquer dívida sobre este boleto, contate o Beneficiário					
**Realizar o pagamento após 1 dia útil da Data de Processamento, constante no Boleto**					
- Após vencimento cobrar: Juros de 1% ao mês, 2% de multa e mais correções					
- Não conceder descontos ou abatimentos e Não receber após o 15º dia de vencido.					
*****					
- Após vencimento sujeito a Negativação nos Órgãos de Proteção ao Crédito: SERASA/SPC/PROTESTO/AÇÃO DE COBRANÇA;					
- Após vencimento débito poderá ser encaminhado para setor de cobrança acrescido de honorários.					
(-) Desconto/Abatimentos					
(-) Outras Deduções					
(+) Mora/Multa					
(+) Outros Acréscimos					
Valor Cobrado					

Pagador	MARIA AUXILIADORA SEABRA REZEN CPF:431.969.261-68	Plano Diretor Sul	EXECUTIVE CENTER
	ACSU SO 50 Avenida Joaquim Teotônio Segurado		Unidade: 309
	77016-002 Palmas/TO		
Sacador/Avalista			Código de Baixa

Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Brumed - Engenharia e Medicina Ocupacional referente a parcelamento dos programas PCMSO e PPRA	123,50	Saldo Anterior	7.592,72	Receitas	0,00	Despesas	0,00	Transferências	60,00	Saldo Transferido	7.652,72
Brumed - Engenharia e Medicina Ocupacional referente a parcelamento dos programas PCMSO e PPRA e parcela 2/2 dos laudos LIP e LTCAT	508,42										
	<b>3.180,98</b>										
<b>Impostos/Tributos/Retenções</b>											
<b>ISS - Retenção</b>											
Prefeitura de Palmas - Abril/2022	952,18										
<b>Pis - Folha de Pagamento</b>											
Receita Federal - Abril/2022	24,27										
<b>FGTS - Folha de Pagamento</b>											
FGTS - Abril/2022	194,19										
	<b>1.170,64</b>										
<b>Não Rateadas</b>											
<b>Honorários de Cobrança</b>											
Porto & Dias Adv Associados - Abril/2022	227,31										
<b>TOTAL DESPESAS</b>	<b>60.669,02</b>										
<b>RESUMO - 01/05/2022 a 31/05/2022</b>											
<b>Saldo Anterior</b>	<b>393.961,65</b>	<b>Receitas</b>	<b>59.057,73</b>	<b>Despesas</b>	<b>(60.669,02)</b>	<b>Saldo do Mês</b>	<b>(1.611,29)</b>	<b>Saldo Transferido</b>	<b>392.350,36</b>		
<b>CONTAS CORRENTES</b>											
<b>Conta Corrente - (Sicoob)</b>											
Saldo Anterior	125.955,25	Receitas	56.945,94	Despesas	(60.669,02)	Transferências	(101,49)	Saldo Transferido	122.130,68		
<b>Aplicação RDC - Fundo Reserva</b>											
Saldo Anterior	260.283,72	Receitas	2.111,79	Despesas	0,00	Transferências	0,00	Saldo Transferido	262.395,51		
<b>Associativa Automática</b>											
<b>MENSAGEM</b>											
Prezado (a) Condômino (a)											
Informamos, que o boleto mensal é disponibilizado até cinco dias antes de seu vencimento, e das seguintes formas:											
1º Impresso e entregue no condomínio.											
2º Disponibilizado no site da Torre <a href="http://www.torrecondominios.com.br">www.torrecondominios.com.br</a> e no App COM21.											
3º Enviado via e-mail, sendo que não podemos garantir o recebimento ao destino, por utilizarmos meios eletrônicos. Assim, o boleto poderá nos ser solicitado via e-mail: <a href="mailto:financeiro@torrecondominios.com.br">financeiro@torrecondominios.com.br</a> ou telefones: (63) 3225-3161 / 3225-3162 / 9 8459-8288 e WhatsApp: (63) 98459-8269, na opção 1.											
Seu condomínio trabalha com a modalidade de prestação de contas virtual, onde acessando o site da Torre Assessoria você visualizará as despesas e seu comprovante de pagamento.											
Atenciosamente, administração!											
Valor rateado: R\$ 46.051,71											



BOLETO DE COBRANÇA  
EXECUTIVE CENTER

MARIA AUXILIADORA SEABRA REZENDE  
ACSU SO 50 Avenida Joaquim Teotônio Segurado  
77016-002 Palmas TO

Plano Diretor Sul  
Unidade: 309

Correio: S  
Venc: 10/06/2022

REMETENTE:  
CONDOMINIO EXECUTIVE CENTER  
AV TEOTONIO SEGURADO ACSO 50 CJ 01 LOTE  
77016002 Palmas TO

PLANO DIRETOR SUL

### PARA USO DO CORREIO

<input type="checkbox"/>	MUDOU-SE	<input type="checkbox"/>	AUSENTE	<input type="checkbox"/>	ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/>	RECUSADO	<input type="checkbox"/>	NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/>	DESCONHECIDO		
<input type="checkbox"/>	DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/>	FALECIDO	<input type="checkbox"/>	INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	