


CONDOMÍNIO EXECUTIVE CENTER - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/06/2021 a 30/06/2021		RECIBO DO SACADO
RECEITAS		Aquisições em Geral/Melhorias Predial
Recargas		Investimentos/Melhorias Área Comum
Fundo de Reserva	3.469,17	Renacor - Pita crepe, farben, rolo espuma,
Antena	2.232,26	Trincha, esmalte metálico, sintético e
Taxa de Condomínio	40.989,40	textura tradicional (Pintura lateral e fundo
Honorários de Cobrança	506,68	do prédio)
Juros/Multas/Correções	1.848,28	Rogério Euripedes da Silva - Pintura no
TOTAL RECEITAS	49.045,79	estacionamento, partes dos fundos do prédio,
	49.045,79	grades dos fundos e grade da lateral do
		térreo
DESPESAS		S.M. Material Para Construção LTDA - Tinta,
Terceirização de Mão-De-Obra		fita e cola ultraflex
Serviços de Limpeza, Portaria e Zelador		Renacor - Pita crepe, resina e anel de
Lider Assessoria Gestão Emp LTDA ME -	13.097,28	vedação (Pintura na parte externa do prédio)
Maio/2021		4.669,54
Concessionárias		Impostos/Tributos/Retenções
Água		ISS - Retenção
BRK Ambiental - Junho/2021 e parcela 9/12	4.085,05	Prefeitura de Palmas - Maio/2021
diferença coleta de esgoto - CDC: 274154-7		PIS/COFINS/CSLL - Retenção
Energia		Receita Federal - Maio/2021 - NF n° 42326 TK
Energisa - Maio/2021 - UC: 8/1289218-8	108,21	Elevadores
Energisa - Maio/2021 - UC: 8/574070-9	2.464,22	INSS - Retenção
Internet		Prefeitura de Palmas - Maio/2021
ZAP Telecom - Junho/2021	129,90	2.708,64
Manutenção	6.787,38	Não Rateadas
Materiais Reparos/Hidráulicos/Elétricos		Honorários de Cobrança
M.C. Comércio Atac. de Mat. Construção -	2.459,00	Porto & Dias Adv Associados - Maio/2021
Bucha, cabinhos flexível, espiral, fita		Extraordinárias (Uso do Fundo Reserva)
isolante, lâmpadas fluor, parafuso e sensor		Melhoramentos pagos com Fundo de Reserva
extrator teto (Subsolo)		Rogério Euripedes da Silva - Serviço de
Elevador		pintura na lateral e fundos dos prédios
Thyssenkrupp E. S.A - Maio/2021	1.959,63	TOTAL DESPESAS
4.418,63	4.418,63	40.120,86
Financeiras		RESUMO - 01/06/2021 a 30/06/2021
Tarifas Bancárias		Saldo Anterior
SICOOB - Tarifa cobrança	5,70	Receitas
SICOOB - Tarifa cobrança	2,85	Despesas
SICOOB - Tarifa cobrança	228,00	(40.120,86)
SICOOB - Tarifa cobrança	2,85	Saldo do Mês
SICOOB - Tarifa cobrança	22,00	8.924,93
SICOOB - Débito pacote serviços	52,50	Saldo Transferido
SICOOB - Tarifa cobrança	17,10	359.015,55
SICOOB - Tarifa cobrança	5,70	
SICOOB - Tarifa cobrança	5,70	
SICOOB - Tarifa cobrança	7,20	
SICOOB - Tarifa cobrança	4,85	
354,45		
Administrativas		
Assessoria Condominial		
Torre Assessoria Condominial - Maio/2021	1.985,50	
Pró-Labore/Incentivos		
Gold Construtora e Incorporadora -	2.290,00	
Junho/2021		
Seguro do Condomínio (Área Comum)		
Seguro Predial Obrigatório - Parcela 3/4 -	1.183,99	
(Vigência de 09/04/2021 a 09/04/2022)		
Apólice n° 5177202175160015207		
5.459,49		

COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 06/2021		MARIA AUXILIADORA SEABRA REZENDE	
EXECUTIVE center	Taxa de Condomínio- Junho/2021	694,07	Unidade(s): 309
	Fundo de Reserva- Junho/2021	69,41	Fração Ideal: 1,98743
			Inadim. (Unid: 0,00)
			Vencimento 12/07/2021
			Valor do Documento 763,48
			Agência/Código Cedente 5004 / 0189553
			Nosso Número 7457-0

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.25/2.6.32.18 - (EM)

Correio: S

	756-0	75691.50043 01018.955300 00745.700013 2 86790000076348
---	--------------	--

Local de pagamento					Vencimento
Pagável em qualquer Instituição Bancária					12/07/2021
Beneficiário			CNPJ/CPF	Agência / Código do Beneficiário	
CONDOMÍNIO EXECUTIVE CENTER - AV TEOTONIO SEGURADO ACSO 50 CJ 01 LOTE N03 - P			20.978.791/0001-36	5004 / 0189553	
Data do Documento	Num. do Documento	Espécie DOC	Aceite	Data do Processamento	Nosso Número
02/07/2021	309/081	NS	N	02/07/2021	7457-0
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	(=) Valor do Documento
	01	R\$		x	763,48
Instruções de responsabilidade do Beneficiário Qualquer dívida sobre este boleto, contate o Beneficiário					(-) Desconto/Abatimentos
Realizar o pagamento após 1 dia útil da Data de Processamento, constante no Boleto					(-) Outras Deduções
- Após vencimento cobrar: Juros de 1% ao mês, 2% de multa e mais correções					(+) Mora/Multa
- Não conceder descontos ou abatimentos e Não receber após o 15º dia de vencido.					(+) Outros Acréscimos
*****					Valor Cobrado
- Após vencimento sujeito a Negativação nos Órgãos de Proteção ao Crédito: SERASA/SPC/PROTESTO/AÇÃO DE COBRANÇA;					
- Após vencimento débito poderá ser encaminhado para setor de cobrança acrescido de honorários.					

Pagador
 MARIA AUXILIADORA SEABRA REZEN CPF:431.969.261-68
 ACSU SO 50 Avenida Joaquim Teotônio Segurado Plano Diretor Ul
 77016-002 Palmas/TO
 EXECUTIVE CENTER
 Unidade: 309
 Código de Baixa
 Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO



MENSAGEM

Prezado (a) Condômino (a).

Informamos, que o boleto mensal é disponibilizado cinco dias antes de seu vencimento, e de três formas: 1º Impresso e entregue no condomínio. 2º Disponibilizado no site da Torre Assessoria www.torrecondominios.com.br. 3º Enviado via e-mail, sendo que não podemos garantir o recebimento ao destino, por utilizarmos meios eletrônicos. Assim como o boleto poderá ser nos solicitado via fone ou via e-mail: financeiro@torrecondominios.com.br ou Fone (63) 3225-3161 ou 3225-3162.

Seu condomínio trabalha com a modalidade de prestação de contas virtual, onde acessando o site da Torre Assessoria você visualizará as despesas e seu comprovante de pagamento.

MENSAGEM AOS CONDÔMINOS

Evite pagamento duplicado e/ou trocado, confira todos os dados deste boleto, principalmente o número da unidade e o beneficiário. Lembre-se: Cabe ao pagador/sacado a responsabilidade pelo pagamento.

Valor Rateado: R\$ 34.922,98



**BOLETO DE COBRANÇA
EXECUTIVE CENTER**

MARIA AUXILIADORA SEABRA REZENDE
ACSU SO 50 Avenida Joaquim Teotônio Segurado
77016-002 Palmas TO

Plano Diretor Sul
Unidade: 309

Correio: S
Venc: 12/07/2021

REMETENTE:

CONDOMINIO EXECUTIVE CENTER
AV TEOTONIO SEGURADO ACSO 50 CJ 01 LOTE
77016002 Palmas TO

PLANO DIRETOR SUL

PARA USO DO CORREIO

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO

DATA:

REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:

ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR: