


COND. THE FIRST


Recibo do Pagador
03/2024Beneficiário final:
COND. COMERCIAL THE FIRST - CNPJ 14.038819/0001-52Unidade
707

Composição da cobrança		MANUTENCOES GERAIS - JOCA SERV. DE MANUT - NF 881		4.895,00	
Taxa de Condomínio 10/04/2024 (Fração Padrão = 0,52)	716,14	- PARC 03			
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA SANTANDER" MAR/2024; DETALHADO		MANUT. SISTEMA CONTROLE ACESSO - DIST. ROUT 66 -		1.959,46	
VALOR		NF 120407 - PARC 05/10 - MATERIAIS			
SALDO EM 27/02/2024	0,00	TOTAL DE MANUTENÇÃO		21.817,55	
RECEITAS		DIVERSAS			
TAXA DE CONDOMINIO	1.320,63	MATERIAIS DIVERSOS - D DI CASA ACAB. DE INTE - NF 470		632,89	
TAXA DE CONDOMINIO 10/02/2024 (VENC. 2 /2024)	638,54	CAIXA DO CONDOMINIO		500,00	
TAXA DE CONDOMINIO 10/03/2024	131.613,09	DESPESAS DIVERSAS - SHARK SOL. EM TENC. - NF 893		424,00	
JUROS E CORREC MONET	18,45	TOTAL DE DIVERSAS		1.556,89	
JUROS E CORREC MONET (VENC. 2 /2024)	6,93	DESPESAS GERAIS			
MULTAS	146,24	MATERIAIS DE LIMPEZA - RF DE OLIVEIRA - NF 4657		1.188,69	
MULTAS (VENC. 2 /2024)	12,77	REGISTRO ATA - 05/02/2024		198,99	
HONORÁRIO ADVOCATÍCIO - DRA MICHELE - PARC. 1/3	197,77	TOTAL DE DESPESAS GERAIS		1.387,68	
PAGAMENTOS A MENOR	-0,41	ADMINISTRATIVO			
ACORDO - SALA 713 - PARC. 1 / 10	454,90	HONOR ADMINISTRATIVOS - NF 2891 - REF 02/2024		2.900,00	
ACORDO SALA 109 - DRA MICHELE	2.000,00	XEROX E IMPRESSÕES		359,70	
HONORÁRIO DE COBRANÇA	70,17	DESPESAS BANCÁRIAS		187,78	
SEGUNDA VIA BOLETO	3,60	HONORARIOS SINDICO - JOSE MORACY DA S. JR - REF 02/2024		6.936,40	
TOTAL DE RECEITAS	136.482,68	HONORARIOS ADVOCATÍCIOS - DRA MICHELE MARMOL - REF 02/2024		1.412,00	
DESPESAS		HONORARIOS ADVOCATÍCIOS - DRA MICHELE MARMOL - SALA 713 - PARC 01/03		197,77	
COM PESSOAL		POSTAGEM - CORREIO - 01/02/2024		31,85	
ISSQN - REF 02/2024	4.317,91	POSTAGEM - CORREIO - 29/02/2024		29,40	
TERCEIRIZAÇÃO - MADRI MANUTENÇÃO - NF 989	44.675,14	TARIFA COBRANÇA BOLETO		581,00	
TERCEIRIZAÇÃO - MADRI SEGURANÇA - NF 2259	15.740,79	MEDICAR - PRE-HOSPITALAR - NF 119848		568,76	
NOVO DCTFWEB - INSS - PIS-COFINS-CSLL - I.R - PIS - REF 02/2024	15.202,69	ENTREGA DIRF - 2024		250,00	
TOTAL DE COM PESSOAL	79.936,53	- ENCADERNAÇÃO PASTA DE DESPESAS		65,00	
CONSUMOS		TOTAL DE ADMINISTRATIVO		13.519,66	
CPFIL - REF 03/2024 - 6904 KWH	6.117,49	TOTAL DE DESPESAS		155.411,05	
SANASA - REF 01/2024 - 232 M³	30.959,60	MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS)		-18.928,37	
TELEFONE - VIVO - REF 02/2024	115,65	TRANSFERÊNCIAS ENTRE CONTAS			
TOTAL DE CONSUMOS	37.192,74	(+) TRANSF. DA CONTA ' APLICAÇÃO AUTOMÁTICA - MAX' PARA A CONTA ' SANTANDER'		134.333,49	
MANUTENÇÃO		(-) TRANSF. DA CONTA ' SANTANDER' PARA A CONTA ' AP LICAÇÃO AUTOMÁTICA - MAX'		-114.939,20	
ELEVADOR - OTIS - NF 237260	2.307,89	TOTAL DE TRANSFERÊNCIAS:		19.394,29	
ELEVADOR - PEÇAS - OTIS - NF 238143 - PARC 03/06	2.523,67	SALDO EM 26/03/2024		465,92	
ELEVADOR - PEÇAS - OTIS - NF 238144 - PARC 03/06	1.678,66	DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA APLICAÇÃO AUTOM MAR/2024; DETALHADO			
JARDINAGEM - E.R DUARTE SERVIÇOS - NF 386	855,00	VALOR			
JARDINAGEM - E.R DUARTE SERVIÇOS - NF 388 - EXTRA	1.092,50	SALDO EM 27/02/2024		70.223,72	
LIMPEZA CAIXA DE AGUA - MARLY V.R. DE CASTRO - NF 22	1.450,00	RENDIMENTO DE INVESTIMENTOS		7,05	
MANUTENÇÃO ELÉTRICA - JOCA SERV. DE MANUT - NF 873	1.174,80	TRANSFERÊNCIAS ENTRE CONTAS			
DEDETIZAÇÃO - MARLY V.R. DE CASTRO - NF 2082	652,43	(-) TRANSF. DA CONTA ' APLICAÇÃO AUTOMÁTICA - MAX' PARA A CONTA ' SANTANDER'		-134.333,49	
MANUTENÇÃO INTERFONE - ROBERTO M. FERREIRA - NF 38	195,98	(+) TRANSF. DA CONTA ' SANTANDER' PARA A CONTA ' AP LICAÇÃO AUTOMÁTICA - MAX'		114.939,20	
MANUTENÇÃO AR CONDICIONADO - E. RODRIGUES AR COND - NF 60	400,00	TOTAL DE TRANSFERÊNCIAS:		-19.394,29	
MANUT. GERADOR - GERADORES CAMPINAS - NF 11025 - MDO - PARC 02/02	816,52	Agência/Cod. Beneficiário		0001/0000515-5	
MANUT. GERADOR - GERADORES CAMPINAS - NF 3572 - MATERIAIS - PARC 02/02	1.815,64	Nosso número		001/00351436386-5	
Pagador		Vencimento		10/04/2024	
JONAS DONIZETTE FERREIRA (09696450826) (707)		(=) Valor do documento		716,14	
		Multa/Juros/Descontos			
		(=) Valor pago			
		N. Doc		178212	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso


481-2 | 48190.00003 00005.150354 14363.860140 1 96820000071614

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD				Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5	
Beneficiário final: COND. COMERCIAL THE FIRST - CNPJ 14.038819/0001-52			Intermediado por:  PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		Nosso número 001/00351436386-5
Data do documento 26/03/2024	Nº do Documento 178212	Especie Doc. DM	Aceite N	Data processamento 01/04/2024	Vencimento
Uso do banco 1	Carteira 001	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor	10/04/2024
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$14,32 Juros 0,033% a.d.= R\$0,24/dia APÓS 30 DIAS DO VENCTO, ALÉM DA MULTA/JUROS/CORR.MONET,SERÁ COBRADO 10% HONOR.COBRANÇA. ATUALIZAR seu cadastro e EMITIR 2ª via de boletos - AGORA pelo site: www.assessoriamc.com.br - ÁREA DO CLIENTE . ESTE RECIBO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.					(=) Valor do documento 716,14
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador **JONAS DONIZETTE FERREIRA (09696450826) (707)**
Rua Paulo César Fidélis, 39 (707) Loteamento Residencial Vila Bella
13087-727 Campinas-SP

Código de baixa:

Sacador/Avalista: CONDOMÍNIO COMERCIAL THE FIRST 14.038.819/0001-52



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

SALDO EM 26/03/2024	50.836,48
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "SANTANDER APLICAÇÃO 5 MAR/2024; DETALHADO	
	VALOR
-----	-----
SALDO EM 27/02/2024	82.147,88
RENDIMENTO DE INVESTIMENTOS	592,78
SALDO EM 26/03/2024	82.740,66

 JONAS DONIZETTE FERREIRA Rua Paulo César Fidélis, 39 (707) Loteamento Residencial Vila Bella 13087-727 Campinas-SP 707 <i>Portaria</i>
CONDOMÍNIO COMERCIAL THE FIRST - 707 Vencimento: 10/04/2024 00000000 0001



Para uso dos correios

<input type="checkbox"/> Mudou-se <input type="checkbox"/> Endereço insuficiente <input type="checkbox"/> Não existe nº indicado <input type="checkbox"/> Desconhecido <input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> Não procurado <input type="checkbox"/> Ausente <input type="checkbox"/> Falecido <input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º <input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	Entregador
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente
 MC ASSESSORIA E NEG. IMOBILIARIOS
 LTDA
 Rua: Castro Alves, 798 - Taquaral - CEP
 13076-040 - Campinas/SP
 Fone: 3243-4942 - WhatsApp: 99122-9914 -
 www.assessoriamc.com.br