

COND. THE FIRST

Beneficiário final:
 COND. COMERCIAL THE FIRST - CNPJ 14.038819/0001-52


Unidade
 707

Composição da cobrança Taxa de Condomínio 10/09/2023 (Fração Padrão = 0,52) 682,09		HONOR ADMINISTRATIVOS - NF 2714 - REF 07/2023 2.900,00 XEROX E IMPRESSÕES 292,50 DESPESAS BANCÁRIAS 184,89 HONORARIOS SINDICO - JOSE MORACY DA S. JR - REF 07/2023 6.628,07 HONORARIOS ADVOCATÍCIOS - DRA MICHELE MARMOL - REF 07/2023 1.302,00 HONORARIOS ADVOCATÍCIOS - DRA MICHELE MARMOL - SALA 513 46,48 TARIFA COBRANÇA BOLETO 560,00 HONORARIOS COBRANÇA - 01/06 A 30/06 214,99 MEDICAR - PRE-HOSPITALAR - NF 113086 513,87 ENCADERNAÇÃO PASTA DE DESPESAS 65,00 TOTAL DE ADMINISTRATIVO 12.707,80 TOTAL DE DESPESAS 130.645,32	
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA SANTANDER" AGO/2023; DETALHADO VALOR SALDO EM 25/07/2023 -2.247,45		MOV. LÍQUIDO (RECEITAS-DESPESAS) 2.073,63 TRANSFERÊNCIAS ENTRE CONTAS (-) TRANSF. DA CONTA ' SANTANDER' PARA A CONTA ' AP LICAÇÃO AUTOMÁTICA - MAX' -115.846,33 (+) TRANSF. DA CONTA ' APLICAÇÃO AUTOMÁTICA - MAX' PARA A CONTA ' SANTANDER' 116.020,15 TOTAL DE TRANSFERÊNCIAS: 173,82 SALDO EM 28/08/2023 0,00	
RECEITAS TAXA DE CONDOMINIO 2.330,77 TAXA DE CONDOMINIO 10/08/2023 130.283,18 JUROS E CORREC MONET 18,26 MULTAS 85,14 SEGUNDA VIA BOLETO 1,60 TOTAL DE RECEITAS 132.718,95		DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "CONTA APLICAÇÃO AUTOM AGO/2023; DETALHADO" VALOR SALDO EM 25/07/2023 44.559,15 RENDIMENTO DE INVESTIMENTOS 6,50	
DESPESAS COM PESSOAL NOVO DCTFWEB - I.R. - REF 07/2023 737,26 INSS - NOVO DCTFWEB - MADRI MANUTENÇÃO - NF 778 5.770,73 INSS - NOVO DCTFWEB - MADRI SEGURANÇA - NF 2035 2.051,99 INSS - NOVO DCTFWEB - SINDICO - REF 07/2023 2.054,69 ISSQN - REF 07/2023 3.904,14 PIS COFINS - ELEVADORES OTIS - NF 222890 118,77 PIS COFINS - MADRI MANUTENÇÃO - NF 778 2.439,45 PIS COFINS - MADRI MANUTENÇÃO - NF 2035 867,42 PIS COFINS - MEDICAR - NF 113086 26,45 TERCEIRIZAÇÃO - MADRI MANUTENÇÃO - NF 778 41.627,97 TERCEIRIZAÇÃO - MADRI SEGURANÇA - NF 2035 14.802,33 TOTAL DE COM PESSOAL 74.401,20		TRANSFERÊNCIAS ENTRE CONTAS (+) TRANSF. DA CONTA ' SANTANDER' PARA A CONTA ' AP LICAÇÃO AUTOMÁTICA - MAX' 115.846,33 (-) TRANSF. DA CONTA ' APLICAÇÃO AUTOMÁTICA - MAX' PARA A CONTA ' SANTANDER' -116.020,15 TOTAL DE TRANSFERÊNCIAS: -173,82 SALDO EM 28/08/2023 44.391,83	
CONSUMOS CPFL - REF 08/2023 - 4963 KWH 4.390,28 SANASA - REF 06/2023 - 240 M³ 29.530,20 TELEFONE - VIVO - REF 07/2023 115,65 TOTAL DE CONSUMOS 34.036,13		DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS DA CONTA "SANTANDER APLICAÇÃO S AGO/2023; DETALHADO" VALOR SALDO EM 31/07/2023 107.657,39 RENDIMENTO DE INVESTIMENTOS 1.700,83 SALDO EM 28/08/2023 109.358,22	
MANUTENÇÃO ELEVADOR - OTIS - NF 224685 2.307,89 JARDINAGEM - E.R DUARTE SERVIÇOS - NF 364 855,00 MANUTENÇÃO ELÉTRICA - JOCA SERV. DE MANUT - NF 815 1.174,80 MANUTENÇÃO INTERFONE - ROBERTO M. FERREIRA - NF 36 195,98 MANUTENÇÃO AR CONDICIONADO-E.RODRIGUES AR COND - NF 1070 400,00 MÓVEIS ESCRITÓRIO - MOVEL CERTO - NF 3136 - PARC 02/02 1.270,00 TOTAL DE MANUTENÇÃO 6.203,67		ADMINISTRATIVO SALDO EM 28/08/2023 44.391,83	
DIVERSAS BEBEDOURO - MARCA D'ÁGUA - NF 80238 270,00 CARTÃO DE PROXIMIDADE - PRIMEINFO - NF 9445 - PARC 2/2 1.448,50 DESPESAS DIVERSAS - SHARK SOL. EM TENC. - NF 757 521,72 TOTAL DE DIVERSAS 2.240,22		ADMINISTRATIVO SALDO EM 28/08/2023 44.391,83	
DESPESAS GERAIS MATERIAIS DE LIMPEZA - RF DE OLIVEIRA - NF 2725 732,77 MATERIAIS ELETRICOS - FIOCAMP - NF 28749 323,53 TOTAL DE DESPESAS GERAIS 1.056,30		ADMINISTRATIVO SALDO EM 28/08/2023 44.391,83	
Pagador JONAS DONIZETTE FERREIRA (09696450826) (707)		N. Doc 168711	
		Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5	
		Nosso número 001/00302204916-2	
		Vencimento 11/09/2023	
		(=) Valor do documento 682,09	
		Multa/Juros/Descontos	
		(=) Valor pago	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

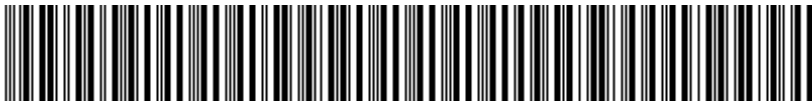
Superlógica | 481-2 | 48190.00003 00005.150305 22049.160140 2 94700000068209

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Superlogica SCD					Agência/Cod. Beneficiário 0001/0000515-5						
Beneficiário final: COND. COMERCIAL THE FIRST - CNPJ 14.038819/0001-52				Intermediado por:  PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		Nosso número 001/00302204916-2					
Data do documento 28/08/2023		Nº do Documento 168711		Especie Doc. DM		Aceite N		Data processamento 10/09/2023		Vencimento 11/09/2023	
Uso do banco 1		Carteira 001		Moeda R\$		Quantidade		(x) Valor		(=) Valor do documento 682,09	
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$13,64 Juros 0,033% a.d.= R\$0,23/dia APÓS 30 DIAS DO VENCTO, ALÉM DA MULTA/JUROS/CORR.MONET,SERÁ COBRADO 10% HONOR.COBRANÇA. ATUALIZAR seu cadastro e EMITIR 2ª via de boletos - AGORA pelo site: www.assessoriamc.com.br - ÁREA DO CLIENTE . ESTE RECIBO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.										Multa/Juros/Descontos	
										(=) Valor	

Pagador JONAS DONIZETTE FERREIRA (09696450826) (707)
 Rua Paulo César Fidélis, 39 (707) Loteamento Residencial Vila Bella
 13087-727 Campinas-SP

Código de baixa:

Sacador/Avalista: CONDOMÍNIO COMERCIAL THE FIRST 14.038.819/0001-52



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



JONAS DONIZETTE FERREIRA
Rua Paulo César Fidélis, 39 (707) Loteamento Residencial Vila Bella
13087-727 Campinas-SP
707
Portaria

CONDOMÍNIO COMERCIAL THE FIRST - 707
Vencimento: 11/09/2023

00000000 0001

Para uso dos correios

<input type="checkbox"/> Mudou-se	<input type="checkbox"/> Não procurado	Entregador
<input type="checkbox"/> Endereço insuficiente	<input type="checkbox"/> Ausente	
<input type="checkbox"/> Não existe nº indicado	<input type="checkbox"/> Falecido	
<input type="checkbox"/> Desconhecido	<input type="checkbox"/> Informação escrita por 3º	
<input type="checkbox"/> Recusado	<input type="checkbox"/> CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	


Assessoria e
Negócios
Imobiliários Ltda.
F: 3243-4942
www.assessoriamc.com.br

Remetente

MC ASSESSORIA E NEG. IMOBILIARIOS
LTDA
Rua: Castro Alves, 798 - Taquaral - CEP
13076-040 - Campinas/SP
Fone: 3243-4942 - WhatsApp: 99122-9914 -
www.assessoriamc.com.br