



INNOVA		341-7	ITAÚ UNIBANCO S.A.	
Pagador <b>AUGUSTO RODRIGUES COUTINHO DE MELO - CPF: 331.556.234-20</b> <b>97 - RIOMAR TRADE CENTER - RECIFE BLOCO: BLOCO C UNIDADE: 2603</b>			Endereço AV REPÚBLICA DO LIBANO, 251 RECIFE/PE	
Numero Documento <b>0954238</b>	Data Documento <b>15/12/2023</b>	Data Processamento <b>15/12/2023</b>	Vencimento <b>05/01/2024</b>	Valor <b>R\$ 742,18</b>

**DETALHES DO RECIBO**

TAXA CONDOMINIAL - ÁREA COMUM 01/2024	742,18
PREVISÃO ORÇAMENTÁRIA - 01/01/2024 A 31/01/2024	
<b>ORDINÁRIA</b>	<b>1.128.010,39</b>
TAR. PÚBLICAS CONCESSIONÁRIAS	344.399,43
MANUTENÇÃO PREDIAL	138.066,46
GRUPO GERADOR	9.679,78
NO BREAKS	2.643,98
ELEVADORES E ESCADAS ROLANTES	80.234,55
SEG. PATRIMONIAL E COMB. INCÊNDIO	263.697,52
LIMPEZA E SANIFICAÇÃO	107.396,58
PAISAGISMO	7.977,37
DESPESAS LEGAIS	2.737,00
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	116.427,16
DESPESAS GERAIS	14.060,05
AUTOMAÇÃO PREDIAL	26.486,31
RECEPÇÃO / CONCIERGE	11.869,20
MANUTENÇÕES CORRETIVAS	2.335,00
<b>TOTAL</b>	<b>1.128.010,39</b>

Local de Pagamento <b>PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO</b>		341-7		34191.09008 95423.868413 90876.250003 4 95860000074218		Vencimento <b>05/01/2024</b>
Beneficiário <b>SUBCONDOMÍNIO C E R T CENTER</b>			CNPJ Beneficiário <b>20.755.190/0001-64</b>		Agência/Cód. Beneficiário <b>8419/08762-5</b>	
Data do Documento <b>15/12/2023</b>	Numero do Documento <b>0954238</b>	Espécie Doc. <b>DM</b>	Acerto <b>N</b>	Data do Processamento <b>15/12/2023</b>	Nosso Número <b>109/00954238-6</b>	
Use do Banco	Carteira <b>109</b>	Espécie <b>DM</b>	Quantidade	(x) Valor	(a) Valor do Documento <b>R\$ 742,18</b>	
Instruções <b>APÓS VENCIMENTO, COBRAR MULTA DE R\$ 14,84 E JUROS DE R\$ 0,25 POR DIA NÃO RECEBER APÓS 04/02/2024</b>					(c) Desconto/Abatimentos	
<b>O NÃO PAGAMENTO NO PRAZO SUJEITARÁ AO PROTESTO DA DÍVIDA, NOS TERMOS DA LEI ESTADUAL 13.160/2008 APÓS O VENCIMENTO SUJEITO A COBRANÇA DE MULTA DE 2% E JUROS DE 1% AO MÊS. NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO, FAVOR ENTRAR EM CONTATO PELO TELEFONE (81) 3125-2437. NÃO PODE SER SUBSTITUÍDO POR ORDEM DE PAGAMENTO, DOC OU DEPÓSITO BANCÁRIO.</b>					(d) Outras Deduções	
Pagador <b>AUGUSTO RODRIGUES COUTINHO DE MELO - CPF: 331.556.234-20</b> <b>97 - RIOMAR TRADE CENTER - RECIFE BLOCO: BLOCO C UNIDADE: 2603</b> <b>AVENIDA REPÚBLICA DO LIBANO, 251 BLOCO C/2602 (P) PINA - RECIFE/PE - CEP: 51110-160</b>					(e) Mora/Multa/Juros	
Secador/Avalista					(f) Outros Acréscimos	
					(g) Valor Cobrado	

Ficha de Compensação - Autenticação Mecânica

