

RECEITAS		41.958,83	370,81	0,00	1.833,46	44.163,10
<b>RECEITAS OPERACIONAIS</b>						
TAXA DE CONDOMÍNIO - 10/23	1.019,86					
TAXA DE CONDOMÍNIO - 11/23	17.617,39					
TAXA DE CONDOMÍNIO	926,25					
FUNDO RESERVA - 10/23	101,99					
FUNDO RESERVA - 11/23	1.761,74					
FUNDO RESERVA	92,62					
ÁGUA - 11/23	2.096,25					
	<b>23.616,10</b>					
<b>RECEITAS DE FUNDO DE OBRAS</b>						
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO	454,70					
RENDIMENTO DE POUPANÇA	5,67					
	<b>460,37</b>					
<b>TOTAL RECEITAS</b>	<b>24.076,47</b>					
<b>DESPESAS</b>						
<b>DESPESAS COM PESSOAL E TERCEIRIZAÇÃO</b>						
PORTARIA, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	8.592,79					
VALE TRANSPORTE/HTL LIMP/PEIS/EQUIP./ADM	1.083,71					
INSS S/ TERCEIRIZAÇÃO M.O.	1.120,58					
ISSQN RETIDO S/PREST. SERVIÇO	16,45					
	<b>10.813,53</b>					
<b>DESPESAS COM CONSUMO</b>						
ENERGIA ELÉTRICA	634,94					
ÁGUA E ESGOTO	3.702,62					
CONTA TELEFÔNICA	143,25					
	<b>4.480,81</b>					
<b>DESPESAS COM MANUTENÇÃO</b>						
ELEVADORES	962,62					
MONITORAMENTO SEGURANÇA ELETRÔNICA	301,44					
PEQUENAS REFORMAS E REPAROS	2.450,00					
INSS S/SERV. MANUTENÇÃO	475,81					
	<b>4.189,87</b>					
<b>DESPESAS ADMINISTRATIVAS</b>						
HONORÁRIOS	1.320,00					
RESSARCIMENTO	312,63					
SEGURO CONDOMÍNIO	153,76					
ISSQN	46,05					
	<b>1.832,44</b>					
<b>DESPESAS BANCÁRIAS</b>						
TARIFAS BANCÁRIAS	69,00					
DESPESAS COM COBRANÇA	104,65					
IOF/IRRF S/ APLICAÇÃO FINANCEIRA	1,27					
	<b>174,92</b>					
<b>TOTAL DESPESAS</b>	<b>21.491,57</b>					
<b>RESUMO - 01/12/2023 a 31/12/2023</b>						
Saldo Anterior	68.002,34	Receitas	24.076,47	Despesas	(21.491,57)	Saldo do Mês
						2.584,90
						Saldo Transferido
						70.587,24
<b>CONTAS CORRENTES</b>						
<b>CEF - C/CORRENTE - 501112-8</b>						
Saldo Anterior	14.123,19	Receitas	23.616,10	Despesas	(21.490,30)	Transferências
						(1.833,46)
						Saldo Transferido
						14.417,53
<b>CEF - FIC GIRO EMP DI</b>						
Saldo Anterior	10.938,41	Receitas	83,89	Despesas	0,00	Transferências
						0,00
						Saldo Transferido
						11.022,30
<b>CEF - FUNDO RES. C/P 105281-1</b>						
Saldo Anterior	979,91	Receitas	5,67	Despesas	(1,27)	Transferências
						0,00
						Saldo Transferido
						984,31
<b>SIGMA DI - FUNDO DE RESERVA</b>						
Saldo Anterior		Receitas		Despesas		Transferências
						Saldo Transferido

MANTENHA SEU CADATRO ATUALIZADO JUNTO A ADMINISTRADORA DO CONDOMÍNIO!

Mudou E-mail ?  
Possui um novo numero de telefone?

Fale Conosco  
Saneservis telefone (31) 2129-0430  
ou por email conta.adm@saneservis.com



**COMPOSIÇÃO DA ARRECADADAÇÃO - 01/2024**

TAXA DE CONDOMÍNIO 496,10  
FUNDO RESERVA 49,61

**JOSÉ SILVA SOARES**  
Unidade(s): 402S  
Meses em aberto: 12/23  
Unidade possui acordo vencido/aberto.  
Inadim. (Unid: 1.110,15)

**Seu Condomínio na Internet**

**Identificador: 4409.24.32856**

Vencimento 05/02/2024 (=) Valor do Documento 545,71  
Agência / Código do Beneficiário 3181 / 955209-0  
Nosso Número 52896447

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 45.90/2.6.67.04 - (E)

Correio: S

**BANCO SANTANDER** **033-7** 03399.95524 09000.000522 89644.701016 1 96170000054571

Local de pagamento: PAGAVEL EM QUALQUER BANCO

Beneficiário: CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO TORRACA | Emitido por PartnerBank - CNPJ: 28.979.546/0001-55. CNPJ/CPF: 65167389000100

Data do Documento: 22/01/2024. Num. do Documento: 0000052896447. Espécie DOC: DM. Aceite: N. Data do Processamento: 22/01/2024.

Valor do Documento: 545,71

Use do Banco: 101. Espécie: REAL. Quantidade: x.

Instruções de responsabilidade do Beneficiário: Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário.

APÓS VENCIMENTO COBRAR 2% DE MULTA SOBRE O TOTAL + 1% DE JUROS AO MÊS, DE ACORDO COM A LEI 10.406/02 EM VIGOR DESDE 11/01/2003.

NÃO RECEBER APÓS 60 DIAS DO VENCIMENTO.  
NÃO RECEBER COM DESCONTO.  
O PAGTO DESTA BOLETA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.

Pagador: JOSÉ SILVA SOARES CPF:434.227.806-53  
R. ALVARENGA PEIXOTO, 615 LOURDES  
30180-120 BELO HORIZONTE/MG

TORRACA COMERCIAL  
Unidade: 402S  
Código de Baixa



ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/>	FALCIDO	<input type="checkbox"/>	INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIROS/ÍNDICO	<input type="checkbox"/>
	RECUSADO	<input type="checkbox"/>	NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/>	DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/>
	MUDOU-SE	<input type="checkbox"/>	AUSENTE	<input type="checkbox"/>	INSUFICIENTE	<input type="checkbox"/>
REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:	DATA:		ENDERÇO		<input type="checkbox"/>	

**PARA USO DO CORREIO**

REMETENTE:  
 CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO TORRACA  
 R. ALVARENGA PEIXOTO, 615  
 BELO HORIZONTE MG 30180-120  
 LOURDES

JOSE SILVA SOARES  
 R. ALVARENGA PEIXOTO, 615  
 BELO HORIZONTE MG 30180-120  
 LOURDES  
 Unidade: 402S  
 Correo: S

BOLETO DE COBRANÇA  
 TORRACA COMERCIAL



--	--