



CNPJ: 09.023.546/0001-32  
financeiro@imoveladequado.com.br

## MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA

Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1405, Vila Campesina  
06023-080 - Osasco - SP

**Pagador:** Vinicius Rapozo Carvalho  
Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes  
05021-010 - São Paulo - SP

**Contrato:** #18111158

**Unidade:** 1115, 1116,  
1117 e 1118

**Imóvel:** R. Narciso Sturlini, 62, Centro  
06018-090 - Osasco - SP

**Discriminação:**

Aluguel ref. 02/2024	R\$ 5,749.33
Taxa de Condomínio ref. 03/2023	R\$ 1,594.88
Abono (até o vencimento)	-R\$ 300.00

**Informativo:** Pague em dia e evite multas e juros por atraso.  
Utilize o **DDA - Débito Direto Autorizado**; é mais fácil e seguro.

**Observações:**

Após o vencimento, além da cobrança de correção monetária, juros e multa, conforme previstos em Contrato e no Código Civil, serão cobrados honorários de cobrança e outros emolumentos, também previstos em contrato.

34191.09248 02025.847175 49989.680001 9 96660000734421

ESTE RECIBO SOMENTE TERÁ VALIDADE COM AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Vencimento

25/03/2024

Agência / Código do Cedente

Nosso Número

109/24020258-4

(-) Valor do Documento

7,344.21

(-) Desconto / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora / Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

Autenticação Mecânica



341-7

34191.09248 02025.847175 49989.680001 9 96660000734421

Local de Pagamento					Vencimento
EM QUALQUER BANCO OU CORRESP. NÃO BANCÁRIO					25/03/2024
Beneficiário			CPF/CNPJ	Agência / Código do Beneficiário	
MCL CONSULTORIA IMOBILIÁRIA LTDA			09.023.546/0001-32		
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie do Docto.	Aceite	Data do Processamento	Nosso Número
22/03/2024	00024020258	CT	A	22/03/2024	109/24020258-4
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Qtde Moeda	Valor	(=) Valor do Documento
	109	R\$			7,344.21

**Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário)**

DESCONTO DE R\$ 300.00 ATÉ 25/03/2024  
MULTA DE R\$ 734.42 APÓS 25/03/2024  
JUROS DE R\$ 2.44 AO DIA

NÃO RECEBER APÓS 09/04/2024

**Informativo:** Pague em dia e evite multas e juros por atraso.  
Utilize o **DDA - Débito Direto Autorizado**; é mais fácil e seguro. Procure o gerente de sua agência.

(-) Desconto

(-) Outras Deduções/Abatimentos

(+) Mora/Multa/Juros

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

**Pagador:** Vinicius Rapozo Carvalho  
Rua Jucuna, 10, apto 102, Perdizes, 05021-010, São Paulo/SP

CPF/CNPJ: 822.860.197-20

**Beneficiário final:** ALPHABESSAS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA  
Rua Ana Pereira Melo, 253, cj. 1405, Vila Campesina, 06023-080, Osasco/SP

CPF/CNPJ: 13.844.117/0001-01



Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

25/03/2024  
481117104

- BANCO DO BRASIL -

14:30:44  
0145

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

-----  
ITAU UNIBANCO S.A.  
-----

34191092480202584717549989680001996660000734421

BENEFICIARIO:

MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA LT

NOME FANTASIA:

MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA LT

CNPJ: 09.023.546/0001-32

BENEFICIARIO FINAL:

MCL CONSULTORIA IMOBILIARIA LT

CNPJ: 09.023.546/0001-32

PAGADOR:

VINICIUS RAPOZO CARVALHO

CPF: 822.860.197-20

DATA DE VENCIMENTO

25/03/2024

DATA DO PAGAMENTO

25/03/2024

VALOR DO DOCUMENTO

7.344,21

DESCONTO/ABATIMENTO

294,50

VALOR COBRADO

7.049,71

-----  
NR. AUTENTICACAO

3.77C.8E2.92C.461.687

LEIA NO VERSO COMO CONSERVAR ESTE DOCUMENTO,  
ENTRE OUTRAS INFORMACOES.